

LEVERANSBESKRIVNING LB-2024 Rosendal RevB

LEVERANSBESKRIVNING

Leveransbeskrivning är en detaljerad beskrivning som utöver köpeavtal och avtalsritningar beskriver vad som ingår i husets standardutförande. Den beskriver varje byggnadsdel inklusive dimensioner och övrig teknisk information i skrift.

Leveransbeskrivningen är generell för alla hustyper som BWN Bygg AB tillhandahåller.

Om man gör egna justeringar och förändringar i huset kan givetvis materialomfattning och tillverkningsgrad avvika från leveransbeskrivningen.

BWN Bygg förbehåller sig rätten till ändringar i material och konstruktioner samt att ersätta berörd produkt med likvärdig. Efter godkännande av kunden.

TJÄNSTER

Förutom husentreprenaden från BWN ingår även följande:

- Injustering ventilationsanläggning samt värmeanläggning.
- Drift- och skötselpärm "Skötsel & råd?"

Kostnad för bygglov och övriga myndighetsavgifter ingår ej.
Nybyggnadskarta bekostas av kund.

RITNINGAR

Följande ritningar ingår och levereras:

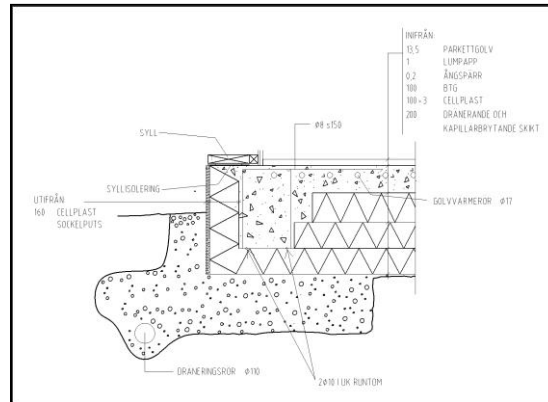
- Bygg K- handlingar
- Ritningar bjälklagsplan och takstolsplan
- Golvvärmeritningar
- Ventilationsritningar

FÖRSÄKRINGAR

Entreprenadförsäkring
Färdigställande finns som tillval

GRUND

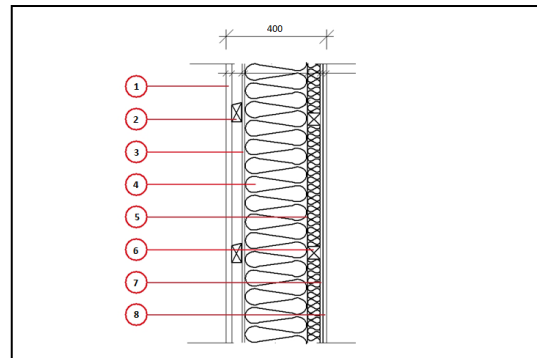
Kantelement 400 mm
Cellplastisolerings 300 mm
Vattenburen golvvärme med rumsstyrning
Armering 12mm stål i vöter
Armeringsmatta 6150



YTTERVÄGGAR

265 mm isolering

- Fasadtegel & Linaxbehandlad panel natur
- Spikläkt 34x70 mm
- Utomhusgips GXU-skiva 9 mm
- Regelstomme 45x220 mm med isolering
- Ångspärr
- Installationsregel 45x45 mm med isolering
- OSB-skiva 12 mm
- Gips 13 mm



MELLANBJÄLKLÄG

Golvspånskivor 22 mm
Vattenburen golvvärme med rumsstyrning
Bjälklag 45x220 mm cc 600 mm (cc 300 mm vid våtutrymmen)
Stegljudsisolering 45 mm
Installationsregel 28x70 mm
Gips 13 mm (slät)

INNERVÄGGAR

Regelstomme 45x70 mm (bärande väggar 45x95 mm)
Ljudisolering 45 mm
OSB-skiva 12 mm (våtutrymmen 15mm plywood)
Gips 13 mm

VIND

Lösullsisolering 500 mm
Ångspärr
Installationsregel 28x70 mm
Gips 13 mm
Vindslucka med stege

YTTERTAK

Takbeklädnad ytpapp. sedum
Underlagspapp med klisterkant
Råspontsluckor 20 mm
Takstolar enligt ritning
Taksäkerhet enligt normer

UTVÄNDIG PLÅT

Hängrännor, 125 mm
Stuprör, 87 mm med renssil och brunnsutkastare
Vindskiveplåt.

FÖNSTER

Fönster och utåtgående fönsterdörrar ingår i omfattning enligt ritning.
Alla fönster och altandörrar är från Svenska Fönster.

Karm:	Alu/Trä
Bleck:	Under och överbleck i plåt
Glasning:	3-glas U-värde 0,9 - 1,0.
Beslag:	Mattborstad aluminium
Låsning:	Invändig cylinder till fönsterdörrar, handtag invändigt
Smygar:	Gips 13 mm
Fönsterbänkar:	Silestone stenkomposit snowy Ibiza.

YTTERDÖRRAR

Karm:	I kulör från Kaski i trä.
Dörrblad:	Huvud entré: Ytterdörr 10*21, Förråd dörr: 10*21
Beslag:	Trycken ASSA 8638 i mattborstad krom
Låsning:	Låssystem Assa 2002, dubbelcylinder till huvud- och sekundärentré
Smygar:	Gips 13 mm

INNERDÖRRAR

Dörrblad:	Massiv slät
Karm:	Vitmålad trä 118 mm
Beslag:	Trycken i mattborstad krom, wc-lås till våtrum
Foder:	Vitmålad furu 12x56 mm, målas efter montage
Tröskel:	Massiv ek, förhöjd tröskel till våtrum och klädvård, i övrigt tröskelplatta

KÖK/GARDEROBER

Kök & garderober levereras av JKE. Köket kan anpassas efter respektive kund varvid detta endast refereras till den standard som ingår i entreprenaden. Kök och garderober samt vitvaror ingår till ett värde av 180 000:- exkl moms per boende.

Höjd:	Levereras i K-höjd 2092mm
Stommar:	Vit melamin 16mm
Utförande:	Nordic Plain prisgrupp 1 av 6
Lucka:	Slät 16mm mdf Målad vit NCS S-0500, mjukstängande gångjärn
Lådor:	Blum vita kullagerlådor med inbyggd mjukstängning
Sockel:	Vitmålad NCS S 0500
Passbitar/Sidor:	Vitmålad NCS S 0500
Handtag:	Beslag Design SS-A – 128mm rostfritt 339626-11
Köksblandare:	Tapwell RT2 184 krom
Diskho:	ECO500 rostfri 500x400mm
Bänkskiva:	Laminat DFI 30mm vit nr 8101
Övrigt:	Våt säkring i diskbänkskåp, barnspärr till en lådhurts + diskbänkskåp Engreppsblandare med avstängning för diskmaskin från Tapwell

Vitvaror levereras av Electrolux och anpassas efter respektive kök.
I leveransen ingår följande vitvaror:

Spishäll:	EHH7000F induktionshäll 60cm
Ugn:	CKB300X rostfri
Fläkt:	LFT426X kåpa för vägg 60cm rostfri
Kyl/frys:	LNT3LE31X1R 175cm rostfri
Diskmaskin:	EEG70001, integrerad 60cm
Kylskåp:	KRS2DE39XR 185cm rostfri
Frysskåp:	KUT5NF26XL 185cm rostfri

GARDEROBER (ingår i köks peng)

Höjd:	Levereras i standardhöjden 210 cm
Stommar:	In- och utvändigt vita stommar, NCS S 0500-N
Lucka:	Slät vitmålad, NCS S 0500-N
Handtag:	Rostfritt
Inredning:	Klädstång, hyllplan, trådback 85 & 185

KLÄDVÅRD

Tvättmaskin:	EW77000W4 1400varv/min 8kg (Ingår i kökspeng)
Torktumlare:	EDP7000W3 Värmepump, kondens 7kg (Ingår i kökspeng)
Tvätt/tork:	EW7F5247A4 integrerad kombi tvätt/tork 7/4kg (Ingår i kökspeng)

BADRUM OCH WC/DUSCH

Inredning levereras från INR samt blandare från Tapwell.

Toalett:	Ifö Spira 6260
Duschvägg:	INR Linc Angel
Kommod:	Viskan grip 60 vit med draglådor och grepplistor
Tvättställ:	INR stenkomposit 60cm
Spegel:	INR Feel 60 med belysning
Blandare tvättställ:	Tapwell RT2 071
Blandare dusch:	Tapwell EVM168+RT105
Badkar:	Nordhem Saltholmen
Blandare bad:	Tapwell EVM-026 krom

GOLV

Parkett 3-stavs mattlackad Ek.
Monteras med åldersbeständig plast samt lumpapp.

TRAPPOR

Vagnstycken vitmålade alt lackad ek.
Plansteg lackad ek 40mm.
Sättsteg lackad ek.
Handledare/ räckes överliggare HL 1,2,6
Utvändiga Spiraltrappor med steg och plan av
gallerdurk från Weland

LISTVERK

Golvsockel 15x56 mm vit slät
Foder 15x56 mm vit slät
Fönsterbänkar i Silestone snovy ibiza
Smygar gipsas och målas

VÄRME.

Fjärrvärmeväxlare Metro Therm Superb M RVD125
Golvvärme i samtliga plan.
FTX system.

SOLCELLER.

Enligt offert från Salléns offertnummer 6877728

TERASSER.

Glas & gallerräcken enligt ritning
Tryckimpregnerad trall 28x120

LÄNKAR TILL VÅRA LEVERANTÖRER

Fönster	www.svenskafonster.se
Ytterdörrar	www.kaski.fi
Golv	www.tarkett.se
Innerdörrar	www.diplomatdorrar.se
Badrumsinredning	www.inr.se
Duschväggar	www.inr.se
Badkar/handdukstorkar	www.westerbergs.se
Blandare	www.tapwell.se
Kök/garderober	www.electroluxhome.se/kok
Taktegel	www.benders.se
Takavvattning	www.plannja.se



Vaksala Fridhem 38, 755 94 UPPSALA, tel: 018-100024
info@bwnbygg.se, www.bwnbygg.com