

Villa Charlottendahl Bvqstart - Juni 2013	Kommentarer	Juni	Juli	Aug		
Framtagning av originalgolv i hela huset.	Lagningar, ifyllande, slipning och lackning. Höjdvinst ca: 10cm					
Sanering av torkvindar och råspont övre plan	Kraftiga rötskador på 12 av 14st provtagningar					
Sprutulls-isolering av vindar och snedtak						
Fukt- och mösteltkonsultation	AK-konsult					
Framtagning av originaltak i hela huset	Samtliga tak var påbyggda med, vävpapp, skivor, regler och nytt mtrl. Höjdvinst ca: 10cm.					
Igsättning av ytor i stora kyrkan, trapphus	Gipsning, spackling, slipning och målning.					
Nybyggnation liten kyrka övre plan.	Inkl. balkongdörr.					
Nybyggnation loft övre hall						
Nv elcentral, proppskåp och ny eldragnig hela huset	All el inbilat i väggarna samt nya dosor mm. (Renova).					
Återställande av kakelugn i vardagsrummet	Gammal ugn i motsvarande stil från Marmorbruket, Kolmården.					
Återställande av marmorskiva till kakelugn V-rum						
Flytt av vedspis övre plan till kök.	Återsatt där det stått en vedspis tidigare.					
Renovering av samtliga röckanaler.						
Provtryckning kakelugnar och spisar						
Framtagning bärande balkväggar nedre plan	Renoverade samt målade med linolja					
Framtagning av innerväggar av pärlspont nedre plan.	Renoverade med linolja					
Återsättning och renovering av samtliga innetak övre plan	Plockades ut i samband med isolering och återsatta efter linoljebehandling					
Platsbyggda garderober övre plan	Totalt 3st					
Isolering av vägg mellan sovrum övre plan						
Platsbyggd säng sovrum övre plan	Måttanpassad med hylsystem och förvaringslådor på hjul					
Installation av fjärrvärmesystem	Vattenburen rördragning inkl. Nya element samtliga plan.					
Isolering av rörsystem torpargrund						
Sanering av torpargrund						
Montering av nya luckor till torparargrund						
Sanering och renovering av husknut framsida	Rutten råspont och knutbrädor					
Renovering skorsten + ny huvkåpa						
Montering av ny taktrappa samt vindslucka i plåt						
Nya plåtarbeten hela huset	Stuprör & rännalar mm.					
Nytt tak	Ny läkt, takpapp samt montering av ett gammalt parti lertegel från 1910-talet.					
Ny dragning av fiber till fastigheten						
Nymålning av hela huset	2017					
Flytt av infart till fastigheten	Gräv och Shaktarbeten, ny makadan. Från Celciusgatan 12 till Torgnygatan 5.					
Montering av grindstolpar, nya fundament samt breddning.						
Nybyggnation soffbord inkl. parstolpar						
Uppförande av nytt plank mot grannfastighet.						
Installation ny postlåda						
Plantering ny häck runt fastigheten						
Anläggningsarbeten trädgård	Ny gräsmatta, stensättningar, fruktträd mm.					
Målning av samtliga fönster interiör						
Ytsicksrenoveringar samtliga rum	Spackling, slipning, tapetseringar, målningar mm.					
Framtagning av kakelugnsvingar samt stenvägg kök	Lagningar och målningar.					
Ommålning pärlspontväggar övre hall						
Betsning av bänkinor övre plan.						
Nya vindskidor fasad						
Renovering trapphus	Betsning av trappsarg och spröjsfönster, målning väggar mm.					
Iordningställande jordkällare	Nya golv samt platsbyggda förvaringsystem.					
Isolering & iordningställande av varmförråd ovan farstu	Inkl. Ny el. 3,2kvm yta					
Lilla huset:						
Gjutning platta						
Borttagning mellanväggar och innetak						
Isolering av tak och väggar (ej klart)						
Bilning och montering av avlopp						
Arkitektsbeställningar och bygglovshandlingar						