



Kunduppgifter

Namn Bra Hus Bra Hus
Telefon
E-mail conny.lofgren@brahus.se
Adress Sågtimmervägen 10 A
Postnummer och ort Björklinge
Hustyp (Å) New Hampshire 190
Leveransdeklaration
Datum 2024-03-26
Offerten giltig t.o.m. 2024-04-25

BRA HUS VILLABYGGGSATS

Byggsatspriser gäller under förutsättning att skriftligt köpekontrakt upprättats och undertecknats mellan firmatecknare för BRA HUS från Hedlunds AB och dig som kund.

	Huvudbyggnad	Sidobyggnad
Villabyggsats enligt offert nummer: 13099-6	2 680 000 kr	0 kr
Totalbelopp inkl. moms materialsats huvudbyggnad samt ev. sidobyggnad	2 680 000 kr	

Entreprenader

Priserna utgår från entreprenadformen delad entreprenad vilket innebär att du som kund träffar avtal med BRA HUS gällande leverans av materialsatsen samt träffar avtal med respektive entreprenör gällande entreprenaderna. Våra agenter bistår dig med upprättande av entreprenadkontrakt.

	Huvudbyggnad	Sidobyggnad
Mark, grund och yttre VA	340 688 kr	0 kr
Byggåtagande	639 814 kr	0 kr
Värme- och sanitetsentreprenad	321 481 kr	0 kr
Elentreprenad	152 113 kr	0 kr
Invändig målningsentreprenad	148 438 kr	0 kr
Utvändig målningsentreprenad	0 kr	0 kr
Kakel- och klinkerentreprenad	163 338 kr	0 kr
Generalentreprenadsarvode	175 000 kr	-
Delsummor entreprenader inkl. moms	1 940 870 kr	0 kr
Totalbelopp inkl. moms entreprenader huvudbyggnad samt ev. sidobyggnad		1 940 870 kr

Slutsummering

Totalpriser enligt ovanstående förutsättningar

Totalbelopp inkl. moms materialsats och entreprenader för huvudbyggnad samt ev. sidobyggnad	4 620 870 kr
---	--------------

Att observera vid val av värmekälla:

Vid tidpunkten för framtagandet av bygglovshandlingar utför BRA HUS en energibalansberäkning på ert hus. Vid detta tillfälle kan en ändrig av vald värmekälla komma att vara nödvändig för att klara BBR-kraven gällande energiförbrukning och kraven på högsta tillåtna installerade effekt. Om vald värmekälla behöver ändras så kan detta medföra ökade investeringskostnader för dig som köpare.

Med Vänlig Hälsning



Agent för BRA HUS /
Conny Löfgren