

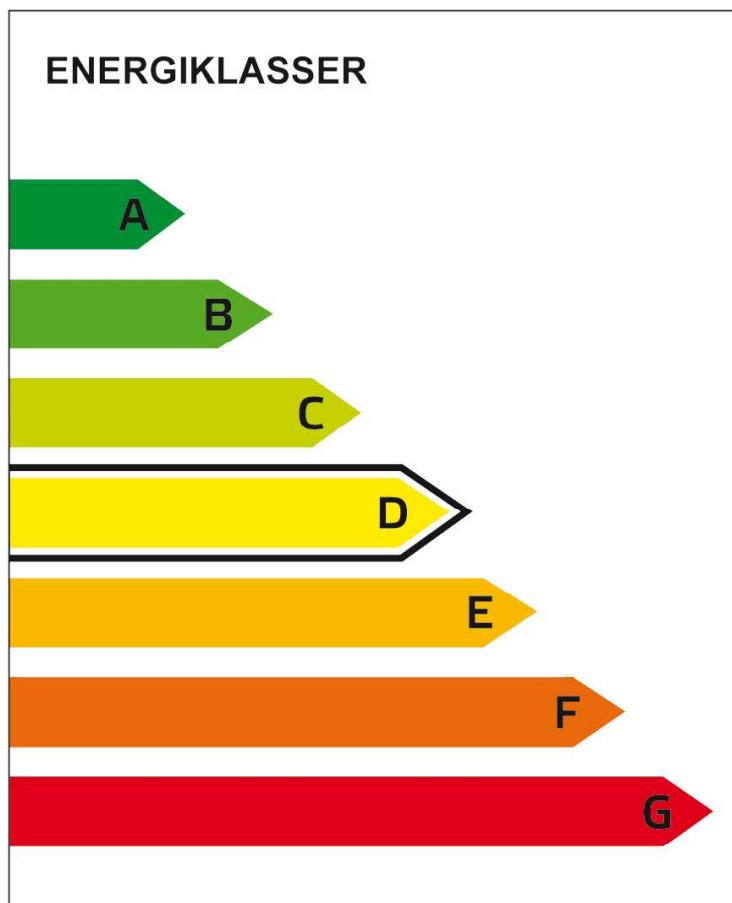
Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Lertagsvägen 24A, 741 41 Knivsta
Knivsta kommun

Nybyggnadsår: 2018

Energideklarations-ID: 1120607



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
76 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 75 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
100 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Sirak Mogues, Sweco Systems AB,
2020-09-24

Energideklarationen är giltig till:
2030-09-24

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Uppsala	Kommun Knivsta	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Gredelby 7:93		Egen beteckning BoKlok Klingan		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 1013535	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 24A	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 24B	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 24C	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 24D	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 1013536	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 26A	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 26B	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 26C	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 26D	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 26E	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 26F	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 1013537	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 28A	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 28B	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 28C	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Lertagsvägen 28D	Postnummer 74141	Postort Knivsta	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	6	1013538	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 30A		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 30B		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 30C		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 30D		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 30E		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 30F		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	6	1013539	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 32A		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 32B		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 32C		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 32D		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 32E		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 32F		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	6	1013540	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 34A		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 34B		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 34C		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 34D		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 34E		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Lertagsvägen 34F		74141	Knivsta	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	6	1013541	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 36A			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 36B			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 36C			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 36D			74141	Knivsta	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	6	1013542	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 38A			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 38B			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 38C			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 38D			74141	Knivsta	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	6	1013543	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 40A			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 40B			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 40C			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 40D			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 40E			74141	Knivsta	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Lertagsvägen 40F			74141	Knivsta	<input type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 2018	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 3240 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 0 m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 1		Restaurang	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 46		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus 0,35 l/s,m ²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																	
1901 - 1912		<input type="checkbox"/>																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>197279</td> <td>88512</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Olja, fossil (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Gas, fossil (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	197279	88512	kWh	Olja, fossil (2)			kWh	Gas, fossil (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt biobränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			kWh	Fjärrkyla (15) <input type="text"/> kWh El för komfortkyla (16) <input type="text"/> kWh Fastighetsel ¹ (17) <input type="text"/> kWh	
	Energi för																																																																		
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																	
Fjärrvärme (1)	197279	88512	kWh																																																																
Olja, fossil (2)			kWh																																																																
Gas, fossil (3)			kWh																																																																
Ved (4)			kWh																																																																
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																
Övrigt biobränsle (6)			kWh																																																																
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																
El (direktverkande) (8)			kWh																																																																
El (luftburen) (9)			kWh																																																																
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																																
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																
Tappvarmvatten (el) (14)			kWh																																																																
		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel																																																																	
		Summa ² (1-17) <input type="text"/> 304443 kWh																																																																	
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																	
		Hushållsel ³ (18) <input type="text"/> 97200 kWh Verksamhetsel ⁴ (19) <input type="text"/> kWh																																																																	
		Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solfångararea <input type="text"/> m ²																																																																	
		Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
		Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solcellsarea <input type="text"/> m ²																																																																	
		Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
		Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))																																																																	
		<input type="text"/> 322784 kWh/år																																																																	
Ort (Energi-Index)		Byggnadens primärenergianvändning ⁶																																																																	
<input type="text"/> Märsta		<input type="text"/> 246466 kWh/år																																																																	
Energiförbrukning (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																
<input type="text"/> 76 kWh/m ² ,år	<input type="text"/> 75 kWh/m ² ,år	<input type="text"/> 98 kWh/m ² ,år	<input type="text"/> kWh/m ² ,år																																																																

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ⁷ <input type="text"/> %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	
Omfattas byggnaden av inspektionsskyldighet?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Markera vilket/vilka undantag som åberopas	<input type="checkbox"/> Avtal om energiprestanda (8 a § första stycket 1 EDF) <input type="checkbox"/> System för fastighetsautomation/fastighetsstyrning (8 a § första stycket 2 EDF) <input checked="" type="checkbox"/> Funktion för övervakning och reglering, bostadshus (8 a § första stycket 3 EDF)	

Inspektion av luftkonditioneringsystem

Finns det ett luftkonditioneringsystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Saknas	

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1120607)

Styr- och regler teknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler<input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem<input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem<input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem<input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur<input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare<input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar<input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem<input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem<input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem<input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar<input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning<input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla<input type="checkbox"/> Annan åtgärd	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder<input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning<input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler<input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump<input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla<input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem<input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme<input type="checkbox"/> Installation av solvärme<input type="checkbox"/> Installation av solceller<input type="checkbox"/> Annan åtgärd	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak<input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar<input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark<input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar<input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta<input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar<input type="checkbox"/> Annan åtgärd
Minskad energianvändning 9864 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Dra ned framledningstemperatur en grad ger en besparing på 5 procent av uppvärmningsenergin.		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
	Kommentar
	<div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
--	---

Expert

Förnamn	Efternamn	
Sirak	Mogues	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-09-24	sirak.mogues@sweco.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
7567	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Sweco Systems AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Uppsala	Kommun Knivsta	Dekl.id 1120607
Fastighetsbeteckning Gredelby 7:93		Energideklarationen upprättad 2020-09-24
Adress Lertagsvägen 24A	Postnummer 741 41	Postort Knivsta

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	100 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	103 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	76 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4