

I samband med försäljning / köp av bostadsrätt i föreningen gäller nedanstående rutiner; Säljaren skall lämna in samtliga sina nycklar som hör till lägenheten mm hos Lås- och säkerhetscenter, se adress nedan.

Minst 3 st nycklar till huvudlåset och 4 st till 7-tillhållarlåset, 2 st postbox, 1 st tag tvättstuga, 1 hänglås med 2 nycklar i säkerhetsklass VI med stansat lgh nr till förråd, lämnas färre nycklar kommer det att göras ett låsbyte som säljaren får bekosta.

Köparen (kontraktsinnehavaren) får kvittera ut dem efter att ha uppvisat giltig ID-handling samt köpekontrakt. Har du inte möjlighet att komma själv går det bra att du upprättar en fullmakt som ger ett ombud tillåtelse att kvittera ut nycklarna.

Att inte följa dessa bestämmelser räknas som brott mot föreningens regler och åtgärder kan vidtas därefter.

Det är alltså inte ok att lämna nycklarna från hand till hand, säljare till köpare. Dessa rutiner har vi för att öka allas vår säkerhet. Det blir bättre kontroll på hur många nycklar som har tagits ut till varje lägenhet och köparen kan vara säker på att hen fått alla nycklar.

Lås- och säkerhetscenter
Kungshörnet 107
Tel: 018-600 450

Butiken har öppet mån-fre kl. 07-16, lunchstängt kl. 11-12.

Besiktningshuset kommer att kontakta säljaren för besiktning av kök och badrum enl föreningens stadgar.

OBS! att kartonger, möbler och annat flyttemballage vid in- och utflytt ska lämnas i containern och INTE i sophusen.

Byte av namnskyltar sker på tillträdesdagen eller närmaste vardag efter (enl. överlåtelsekontraktets uppgifter) av fastighetsskötaren på uppdrag av styrelsen, i samband med det töms även postboxen, finns kvarvarande post lämnas det på Brf kontoret och ni får kontakta styrelsen för uthämtning.