



Välkommen till årsredovisningen för Brf Stockholmsblick

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning vid förlust	s. 6
Förändringar i eget kapital	s. 6
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 17

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2006-11-13. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2008-03-12 och nuvarande stadgar registrerades 2021-09-27 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Reservoaren 5	2006	Stockholm

Fastigheten är upplåten med tomträtt. Avgäldsperioden är 10 år, ny avgäldsperiod påbörjas 2027-01-01. Upplåtelsen gäller från 2006-12-19. Ny upplåtelse påbörjas 2067-01-01, efterföljande uppsägningsperiod är 40 år. Tomträttsavgäldskostnad under perioden 2007-2027 är 198 900 kr/år

Fastigheten är försäkrad hos Söderberg & Partners Insurance Consulting AB.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten består av 1 flerbostadshus i 10 våningar.

Värdeåret är 2008.

Föreningen har 38 bostadsrätter om totalt 2 577 kvm.

2 rum och kök	16 st	832 kvm
3 rum och kök	9 st	594 kvm
4 rum och kök	13 st	1 151 kvm

Byggnadernas totalyta är 2 577 kvm.

Föreningen har åtta garageplatser vid Nybohovsbacken 78 och 18 p-platser vid Nybohovsbacken 60, varav två är laddplatser för elbilar.

Styrelsens sammansättning

Anne Johanne Korsnes	Ordförande
Michael Lindgren	Styrelseledamot
Gabriella Bartha	Styrelseledamot
Henrik Bondesson	Styrelseledamot
Thomas Jonsson	Suppleant

Valberedning

Christine Reus
Helen Bouvin

Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen, av två styrelseledamöter i förening.

Revisorer

Peter Lindqvist Revisor Borev Revision AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-26.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 9 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en aktuell underhållsplan som upprättades 2018 och sträcker sig fram till 2048.

Avtal med leverantörer

Teknisk jour/service/felanmälan	Wahlings Installationservice (WIAB)
Städ	Ren Standard
TV och bredband	Ownit
Vatten/avlopp samt avfall	Stockholm Vatten
Avfall (källsortering)	Remondis
Fjärrvärme	Stockholm Exergi
Tomträtt	Stockholm Stad Exploateringskontoret
Ekonomisk förvaltning och lägenhetsförteckning	Mediator
Webbsida och mejl	One.com
Luftfilter	Provenco
Service av hiss	S:t Eriks Hiss
Besiktning av hiss	Hissbesiktningar i Sverige
Elnät	Ellevio
Elhandel, t.o.m. 2024-12-31	Boden Energi

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i Reservoarens Samfällighetsförening.

Samfälligheten förvaltar tillsammans med fyra andra föreningar (Tornen, Nybohov100, Hinken och Svenska Bostäder) avseende gång- och körvägar, belysning, parkering, garage och planteringar. Föreningen är även delaktig i gemensamhetsanläggning (med Svenska Bostäder vid adress Nybohovsbacken 70-72). Denna innefattar vändplan, vägstumpen längs husen Nybohovsbacken 68-72, mark och beläggning av gång- och körväg, belysning, VA-ledningar, dagvatten, el och andra för fastigheten nödvändiga gemensamma anläggningar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Våra två stora lån hos Nordea, utgör 75% av våra totala lån, löper ut 19 februari 2025. Dessa lån har varit otroligt förmånliga med endast 0,85% ränta. Räntekostnaderna år 2025 och framöver kommer därför att ökas i takt med höjda räntor hos alla banker. Styrelsen har valt att även i fortsättningen ha fast ränta på 75% av lånen för att behålla stabil ekonomi i föreningen.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-01-01 med 4%.

Förändringar i avtal

Elhandel: Vi har valt att gå från Fast avtal till Rörligt avtal då det historiskt sätt är mer förmånligt.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 62 st. Tillkommande medlemmar under året var 3 och avgående medlemmar under året var 5. Vid räkenskapsårets slut fanns det 60 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 577 728	2 488 980	2 346 881	2 262 088
Resultat efter fin. poster	-23 874	-21 809	-130 540	-48 806
Soliditet (%)	82	81	81	80
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, exkl intäkter för TV/bredband, kr	876	842	787	764
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, inkl intäkter för TV/bredband, kr	918	884	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	92	91	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	5 077	5 388	-	-
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	5 077	5 388	-	-
Sparande per kvm totalyta, kr	344	353	-	-
Elkostnad per kvm totalyta, kr	40	36	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	122	113	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	43	33	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	205	183	-	-
Räntekänslighet (%)	5,53	6,1	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader. Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta.

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Uppllysning vid förlust

Föreningens förlust för 2024 avser uteslutande avskrivningar, varför det löpande kassaflödet är tillräckligt för föreningens löpande utgifter. Föreningen amorterar i god takt och styrelsen bedömer att nya lån kan tas upp för framtida planerade underhåll.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2024-12-31
Insatser	65 935 000	-	-	65 935 000
Fond, yttre underhåll	2 570 902	338 800	338 800	3 248 502
Balanserat resultat	-4 526 619	-360 609	-338 800	-5 226 028
Årets resultat	-21 809	21 809	-23 874	-23 874
Eget kapital	63 957 474	0	-23 874	63 933 600

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-4 887 228
Årets resultat	-23 874
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-338 800
Totalt	-5 249 902

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-5 249 902

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 577 728	2 489 280
Summa rörelseintäkter		2 577 728	2 489 280
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5, 6, 7	-1 270 096	-1 160 323
Övriga externa kostnader	8	-108 948	-110 827
Personalkostnader	9	-76 222	-64 955
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-910 920	-910 074
Summa rörelsekostnader		-2 366 185	-2 246 179
RÖRELSERESULTAT		211 543	243 101
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 804	1 342
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-242 221	-266 252
Summa finansiella poster		-235 417	-264 910
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-23 874	-21 809
ÅRETS RESULTAT		-23 874	-21 809

Balansräkning

Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 17	76 378 539	77 257 371
Maskiner och inventarier	12	212 932	245 020
Summa materiella anläggningstillgångar		76 591 471	77 502 391
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		76 591 471	77 502 391
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		6 326	21 422
Övriga fordringar	13	3 919	150 403
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	85 446	153 583
Summa kortfristiga fordringar		95 691	325 408
Kassa och bank			
Kassa och bank		857 399	680 146
Summa kassa och bank		857 399	680 146
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		953 090	1 005 554
SUMMA TILLGÅNGAR		77 544 561	78 507 945

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		65 935 000	65 935 000
Fond för yttre underhåll		3 248 502	2 570 902
Summa bundet eget kapital		69 183 502	68 505 902
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-5 226 028	-4 526 619
Årets resultat		-23 874	-21 809
Summa ansamlad förlust		-5 249 902	-4 548 428
SUMMA EGET KAPITAL		63 933 600	63 957 474
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	0	9 824 455
Summa långfristiga skulder		0	9 824 455
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	13 083 649	4 059 194
Leverantörsskulder		65 849	308 504
Skatteskulder		8 560	7 027
Övriga kortfristiga skulder		7 096	0
Uppplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	445 807	351 291
Summa kortfristiga skulder		13 610 961	4 726 016
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		77 544 561	78 507 945

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	211 543	243 101
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	910 920	910 074
	1 122 463	1 153 175
Erhållen ränta	6 804	1 342
Erlagd ränta	-259 039	-248 537
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	870 228	905 980
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	229 717	-104 181
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-122 692	10 402
Kassaflöde från den löpande verksamheten	977 253	812 201
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-800 000	-754 100
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-800 000	-754 100
ÅRETS KASSAFLÖDE	177 253	58 101
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	680 146	622 046
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	857 399	680 146

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Stockholmsblick har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för kabel-tv och bredband, vatten och värme.

Alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen. Varje lägenhet debiteras för avgift för TV/bredband. Intäkterna definieras som årsavgift.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,53 - 6,66 %
Maskiner och inventarier	10 %
Installationer	20 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter bostäder	2 257 284	2 170 380
Hysesintäkter garage	90 240	90 240
Hysesintäkter p-plats	112 875	113 400
Bredband	107 160	107 160
El	9 750	7 800
Påminnelseavgift	420	300
Öres- och kronutjämnning	-1	0
Summa	2 577 728	2 489 280

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel enl avtal	97 087	52 734
Fastighetsskötsel utöver avtal	21 044	3 576
Städning enligt avtal	42 733	40 572
Besiktningar	5 250	12 508
Hissbesiktning	9 141	19 667
Hissar	3 333	0
Summa	178 588	129 057

NOT 4, REPARATIONER

	2024	2023
Reparationer	5 004	0
Bostadsrättslägenheter	0	21 150
Tvättstuga	7 456	690
Dörrar och lås/porttele	7 178	0
Summa	19 638	21 840

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Underhåll av byggnad	0	23 563
Summa	0	23 563

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
El	102 334	93 365
Uppvärmning	314 694	290 966
Vatten	110 429	86 051
Sophämtning/renhållning	69 039	68 686
Summa	596 496	539 068

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	48 175	41 187
Tomträttsavgäld	198 900	198 900
Kabel-TV	116 352	109 398
Samfällighetsavgifter	50 006	36 928
Fastighetsskatt	61 940	60 382
Summa	475 373	446 795

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Tele- och datakommunikation	0	1 116
Revisionsarvoden extern revisor	17 125	15 600
Förvaltningsarvode enl avtal	73 794	79 330
Administration	18 029	14 781
Summa	108 948	110 827

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	58 000	52 000
Arbetsgivaravgifter	18 222	12 955
Summa	76 222	64 955

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader fastighetslån	242 029	266 252
Dröjsmålsränta	192	0
Summa	242 221	266 252

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	86 500 000	86 500 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	86 500 000	86 500 000
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-9 242 629	-8 364 648
Årets avskrivning	-878 832	-877 981
Utgående ackumulerad avskrivning	-10 121 461	-9 242 629
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	76 378 539	77 257 371
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	64 000 000	64 000 000
Taxeringsvärde mark	54 000 000	54 000 000
Summa	118 000 000	118 000 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	299 439	299 439
Utgående anskaffningsvärde	299 439	299 439
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-54 419	-22 326
Avskrivningar	-32 088	-32 093
Utgående avskrivning	-86 507	-54 419
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	212 932	245 020

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	2 486	2 437
Övriga kortfristiga fordringar	1 433	147 966
Summa	3 919	150 403

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	12 342	105 408
Förutbet försäkr premier	13 116	48 175
Förutbet kabel-TV	10 263	0
Förutbet tomträtt	49 725	0
Summa	85 446	153 583

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Skuld 2024-12-31	Skuld 2023-12-31
Nordea	2025-02-19	0,85 %	4 615 121	4 615 121
Nordea	2025-02-19	0,85 %	5 209 334	5 209 334
Nordea	2025-01-15	3,52 %	3 259 194	4 059 194
Summa			13 083 649	13 883 649
Varav kortfristig del			13 083 649	4 059 194

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 11 083 649 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Uppl kostnad Fastskött entrepr	13 622	0
Uppl kostn el	9 896	0
Uppl kostnad Värme	41 150	0
Uppl kostn räntor	29 032	0
Uppl kostn vatten	27 717	0
Uppl kostnad Sophämtning	13 219	0
Uppl kostnad arvoden	58 000	0
Beräknade uppl. sociala avgifter	18 224	0
Uppl ränta bokslut	0	45 850
Förutbet hyror/avgifter	219 647	214 717
Övriga uppl kostn och förutb int	0	90 724
Beräkn arvode revision	15 300	0
Summa	445 807	351 291