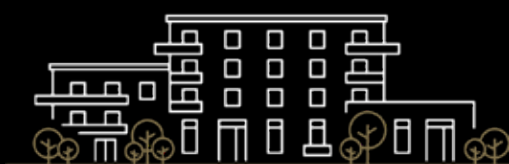


BARKARBYPLUS



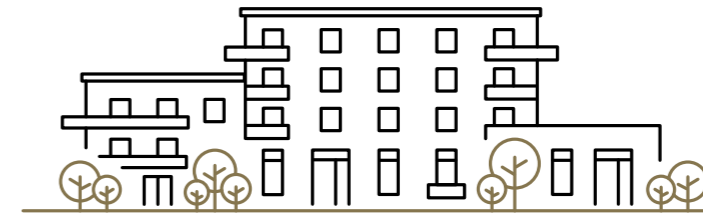
BARKARBY PLUS - ETAPP 1

BOFAKTA

**SELVAAG** BOSTAD

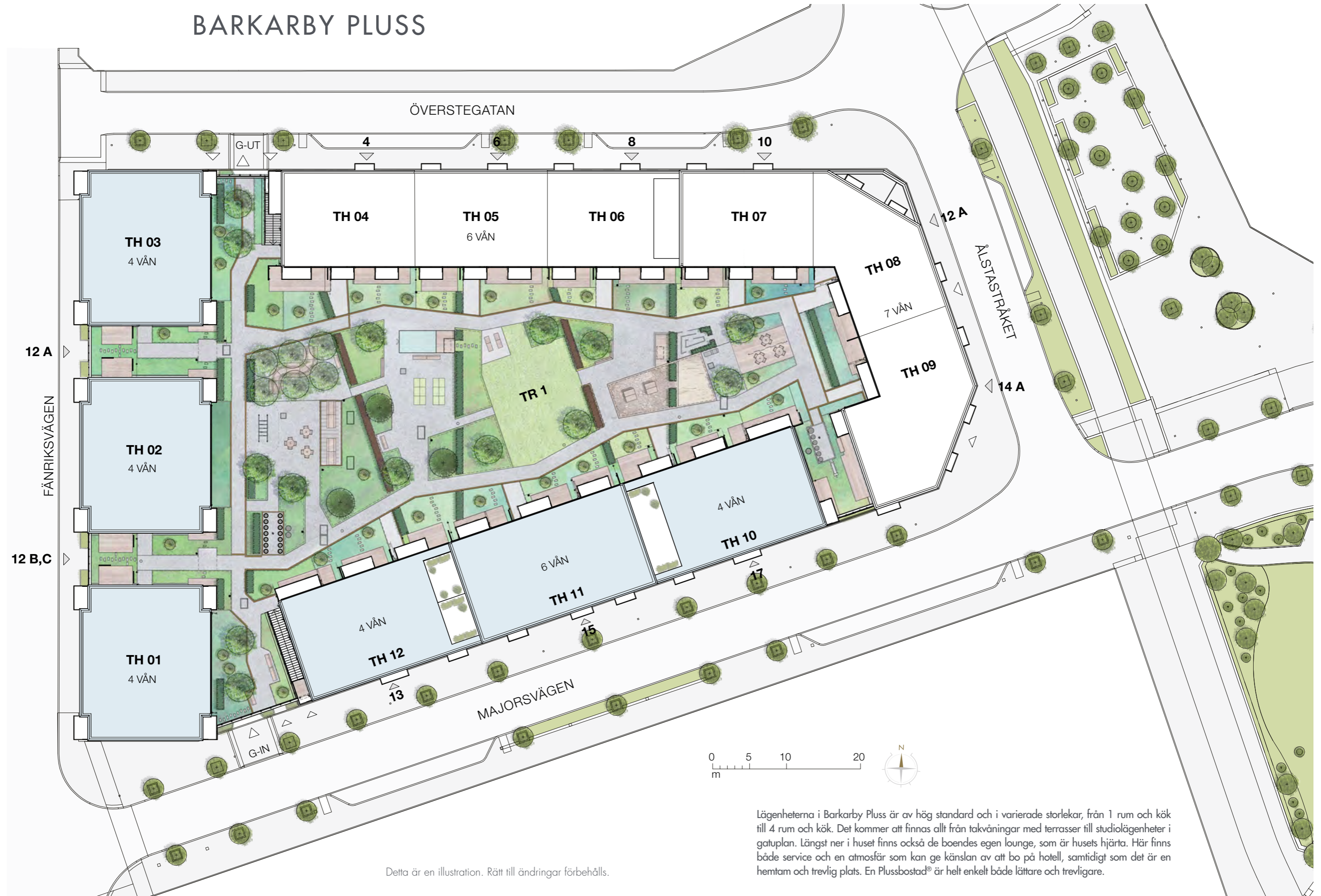
VERSION 1, SEPTEMBER 2023

## BARKARBYPLUSS



Planlösningar 1 rum och kök	7
Planlösningar 2 rum och kök	11
Planlösningar 3 rum och kök	31
Planlösningar 4 rum och kök	79
Teckenförklaring	85
Försäljningsinformation	86

# BARKARBY PLUSS



Detta är en illustration. Rätt till ändringar förbehålls.

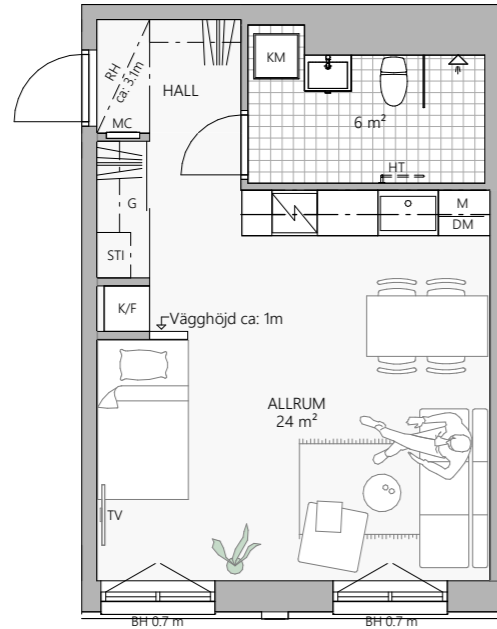
Lägenheterna i Barkarby Pluss är av hög standard och i varierade storlekar, från 1 rum och kök till 4 rum och kök. Det kommer att finnas allt från takvåningar med terrasser till studiolägenheter i gatuplan. Längst ner i huset finns också de boendes egen lounge, som är husets hjärta. Här finns både service och en atmosfär som kan ge känslan av att bo på hotell, samtidigt som det är en hemtam och trevlig plats. En Plussbostad® är helt enkelt både lättare och trevligare.



PLANLÖSNINGAR:  
1 RUM OCH KÖK



# Majorsvägen - 1 RoK

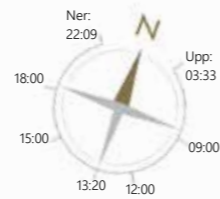


Kvadratsmart etta med öppen planlösning. Mycket generös rumshöjd om 4,2 m. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Utmärkt förvaring i form av garderober med skjutdörrar. Generöst ljusinsläpp från söder!

1 RoK

37 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 15  
 LGH nr. 11-1002  
 ID nr. 137



Markplan

RUMSHÖJD: 4.2 m

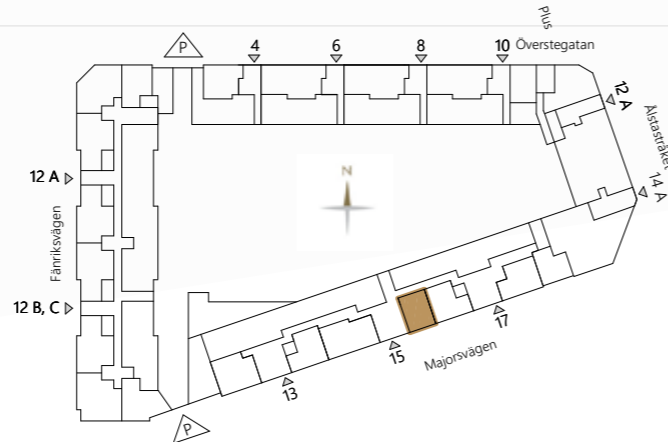
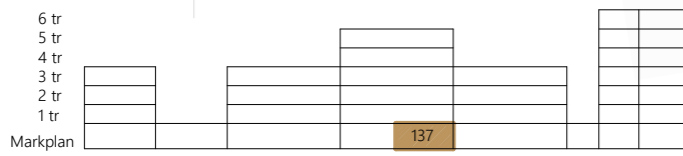


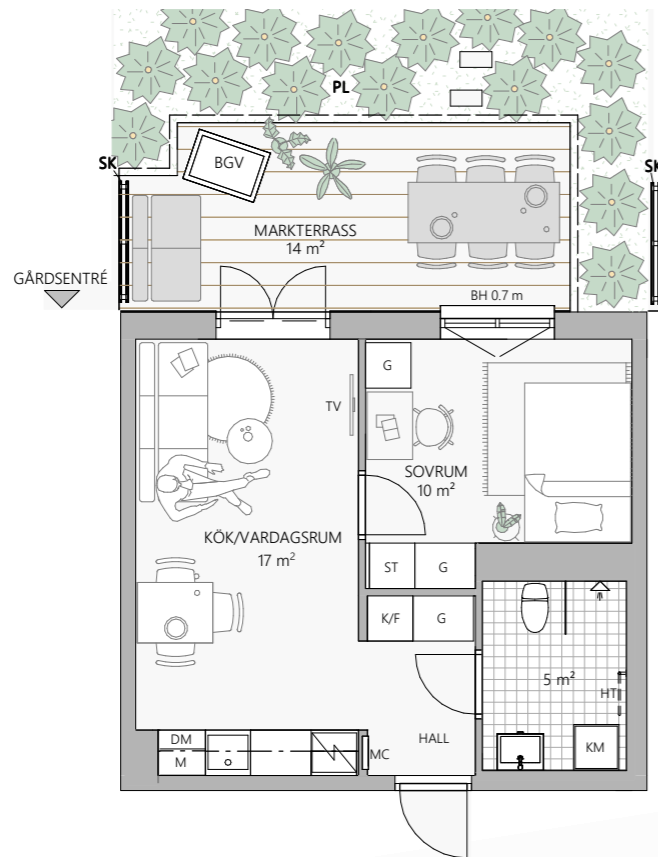
ILLUSTRATION: AVVIKELSER KAN FÖREKOMMA





PLANLÖSNINGAR:  
2 RUM OCH KÖK

## Majorsvägen - 2 RoK med terrass



Yteffektiv tvårummare med 14 kvm markterrass mot innergården. Gott om plats för matbord och loungemöbler. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng åt olika håll samt skrivbord och bra förvaring. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

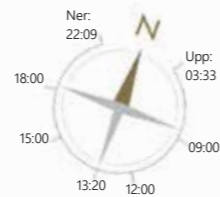
2 RoK

36 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 15

LGH nr. 11-1103

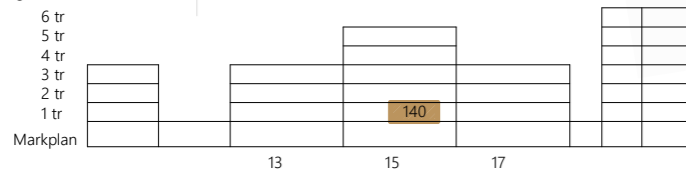
ID nr. 140



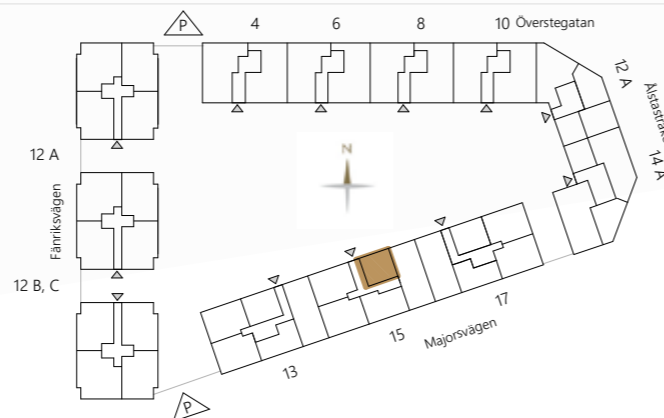
1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS



Sydöstfasad - Majorsvägen  
12 | BARKARBY PLUSS



## Majorsvägen - 2 RoK med balkong



Yteffektiv tvårummare med rymlig balkong i nordvästäge. Härligt ljusinsläpp från balkongens pardörrar samt stort fönsterparti. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng och skjutdörrsgarderob. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

2 RoK

40 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 17

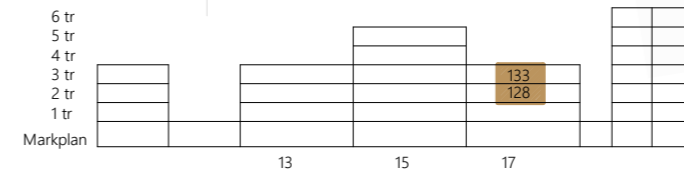
LGH nr. 10-1203, 10-1303

ID nr. 128, 133

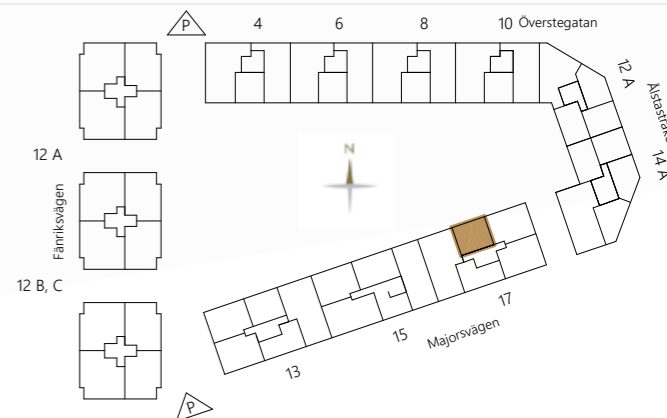


2 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

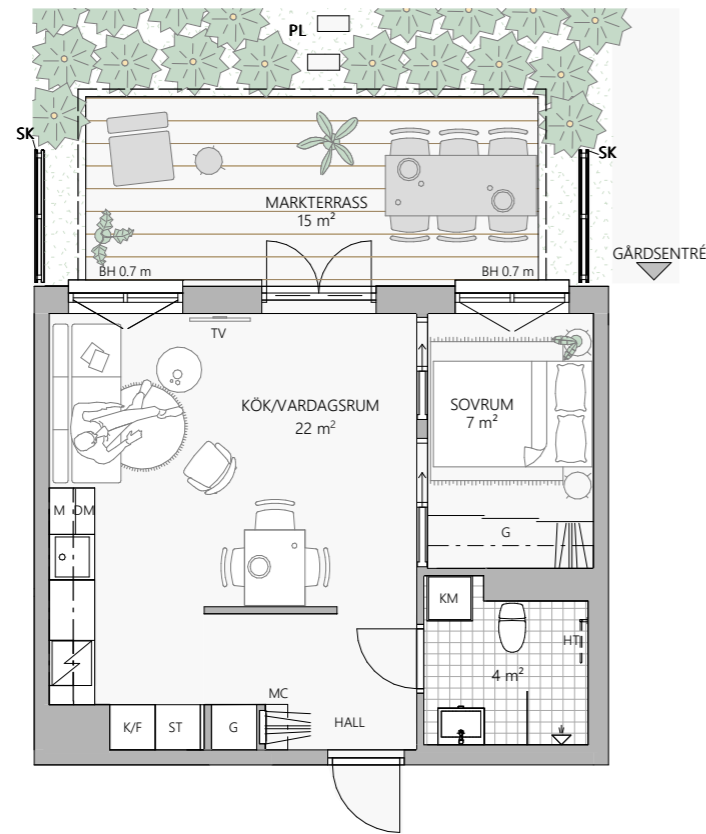


Sydöstfasad - Majorsvägen  
BARKARBY PLUSS | 13





# Majorsvägen - 2 RoK med terrass



Yteffektiv tvårummare med 15 kvm markterrass mot gård. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng och skjutdörrsgarderob. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

2 RoK

40 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 13

LGH nr. 12-1103

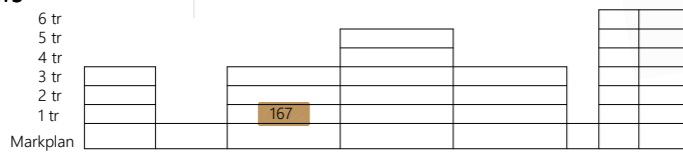
ID nr. 167



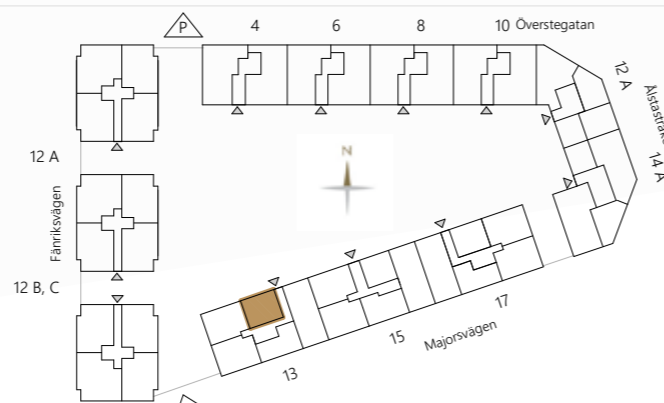
1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

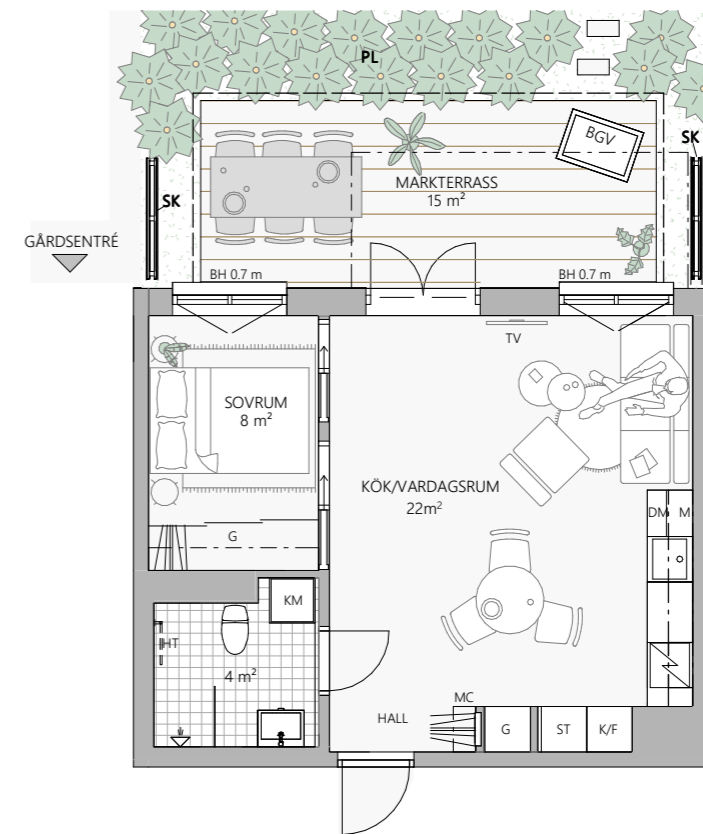
UTEPLATS



Sydöstfasad - Majorsvägen  
14 | BARKARBY PLUSS



# Majorsvägen - 2 RoK med terrass



Yteffektiv tvårummare med 15 kvm markterrass mot gård. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng och skjutdörrsgarderob. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

2 RoK

40 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 17

LGH nr. 10-1103

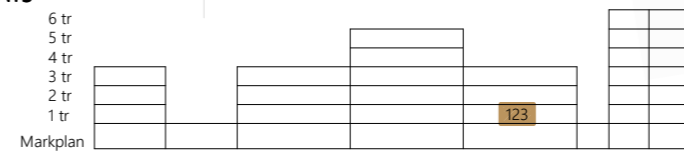
ID nr. 123



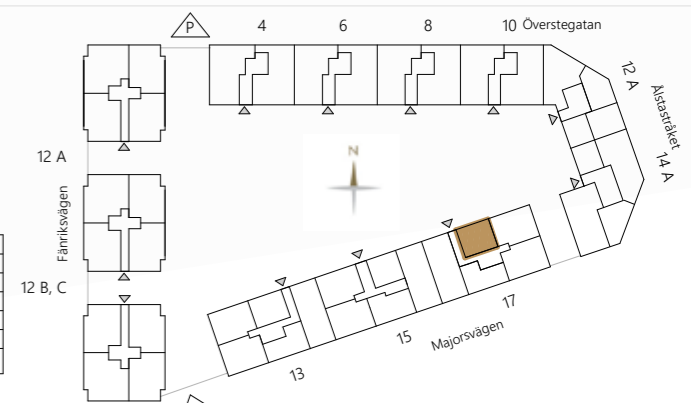
1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS

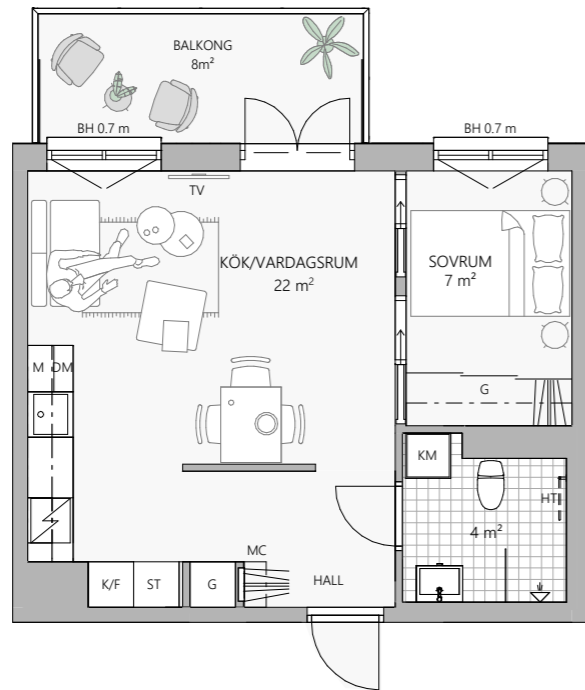


Sydöstfasad - Majorsvägen  
BARKARBY PLUSS | 15





## Majorsvägen - 2 RoK med balkong



Yteffektiv tvårummare med rymlig balkong mot gård. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng och skjutdörrsgarderob. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

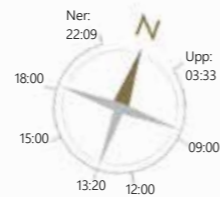
2 RoK

40 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 13

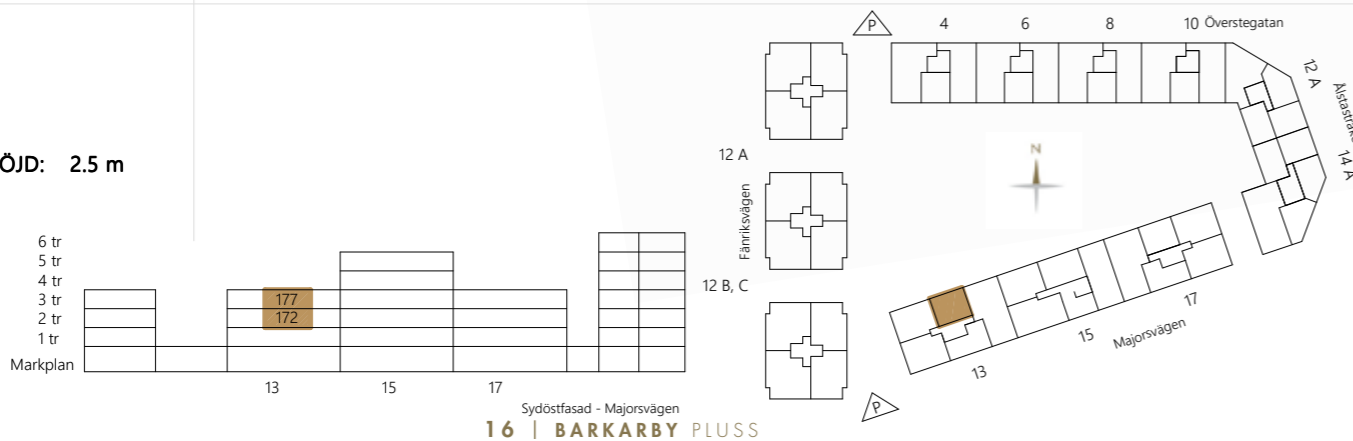
LGH nr. 12-1203, 12-1303

ID nr. 172, 177



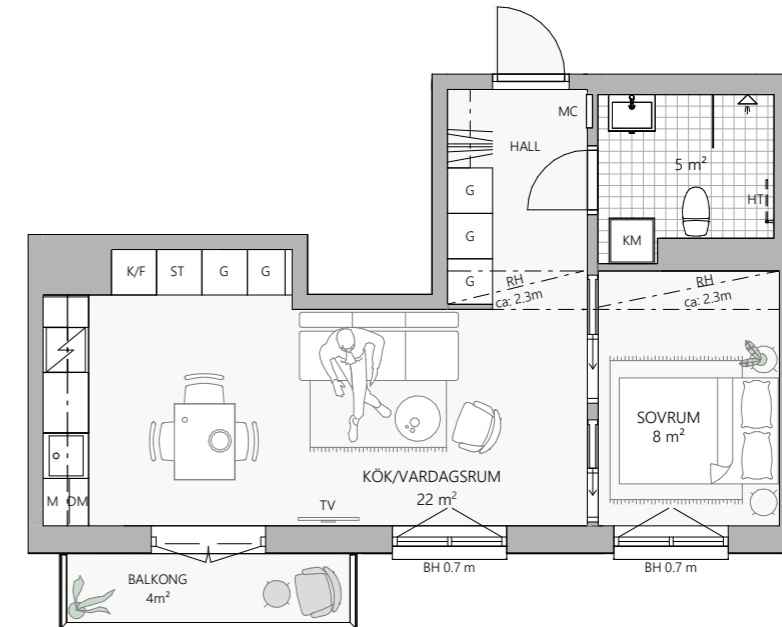
2 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
16 | BARKARBY PLUSS

## Majorsvägen - 2 RoK med balkong



Yteffektiv tvårummare med balkong i härligt söderläge. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng, skrivbord eller annan förvaring. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

2 RoK

42 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 13

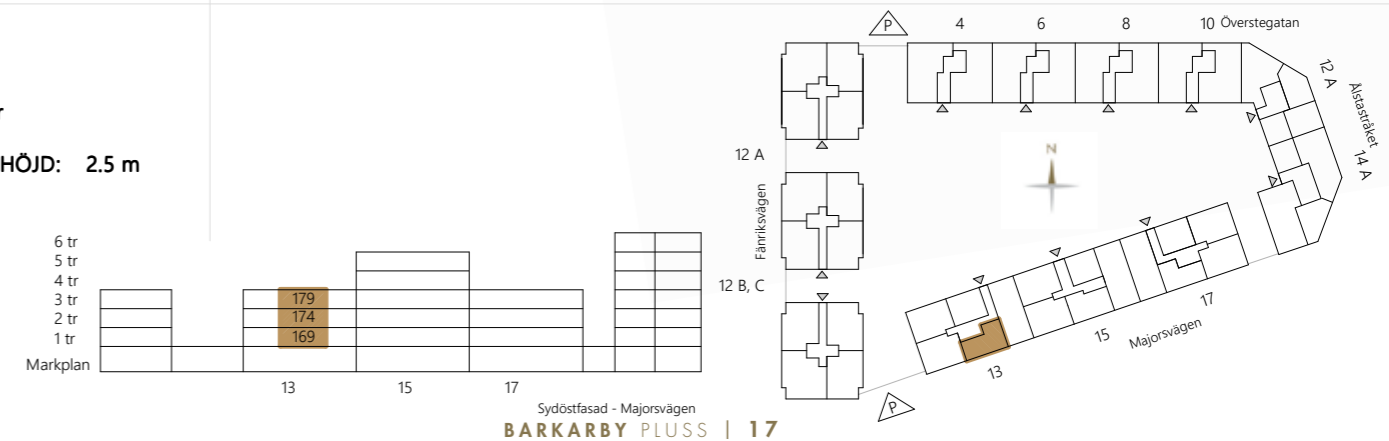
LGH nr. 12-1105, 12-1205, 12-1305

ID nr. 169, 174, 179



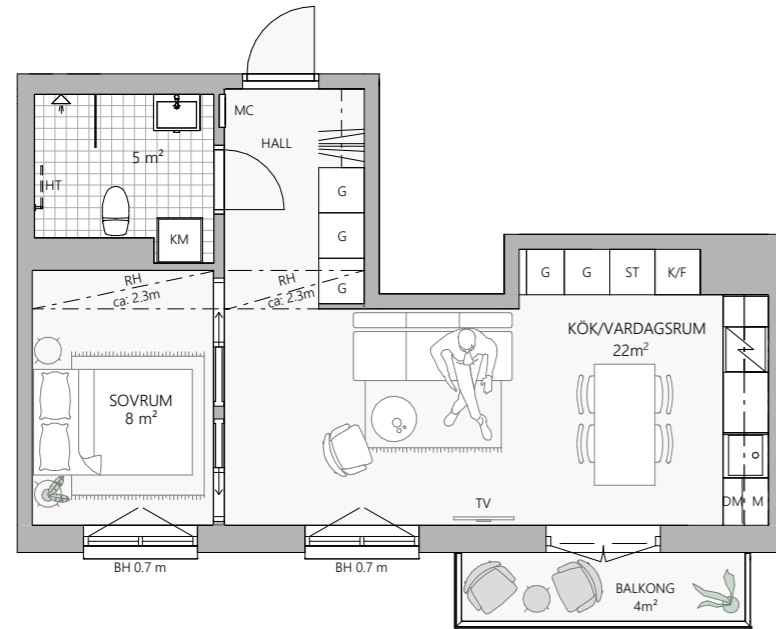
1 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
BARKARBY PLUSS | 17

# Majorsvägen - 2 RoK med balkong



Välkommen till denna yteffektiva tvårummare med balkong i härligt söderläge. Bostaden flödar av ljus med stora fönsterpartier och utgång till balkongen med pardörrar. Här erbjuds bra förvaring med flertalet garderober och smart planerat sovrum med plats för dubbelsäng, skrivbord och annan förvaring. Fullt utrustat och smakfullt kök samt ett helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

2 RoK

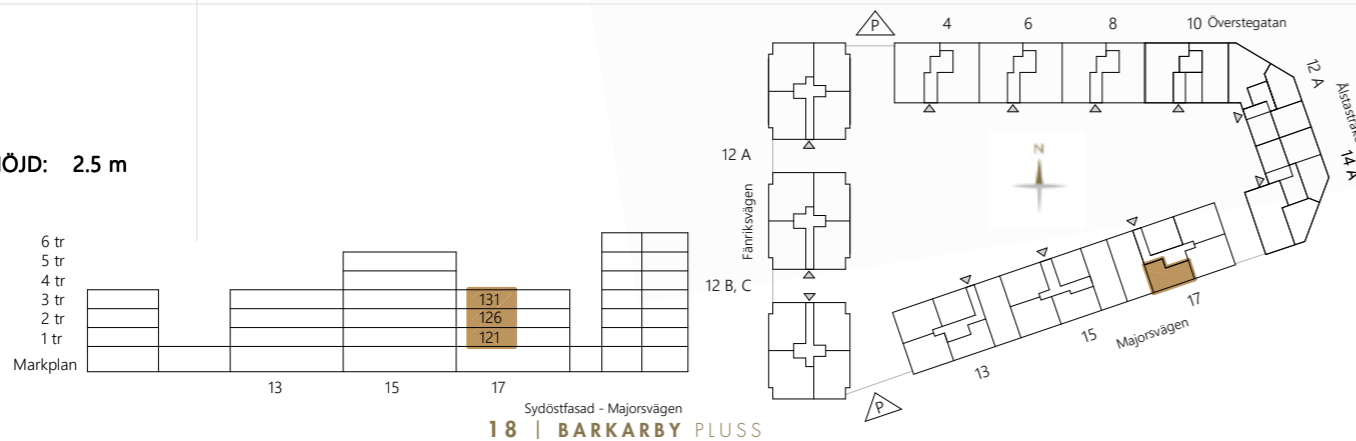
42 m<sup>2</sup>

**Gatuadress:** Majorsvägen 17  
**LGH nr.** 10-1101, 10-1201, 10-1301  
**ID nr.** 121, 126, 131



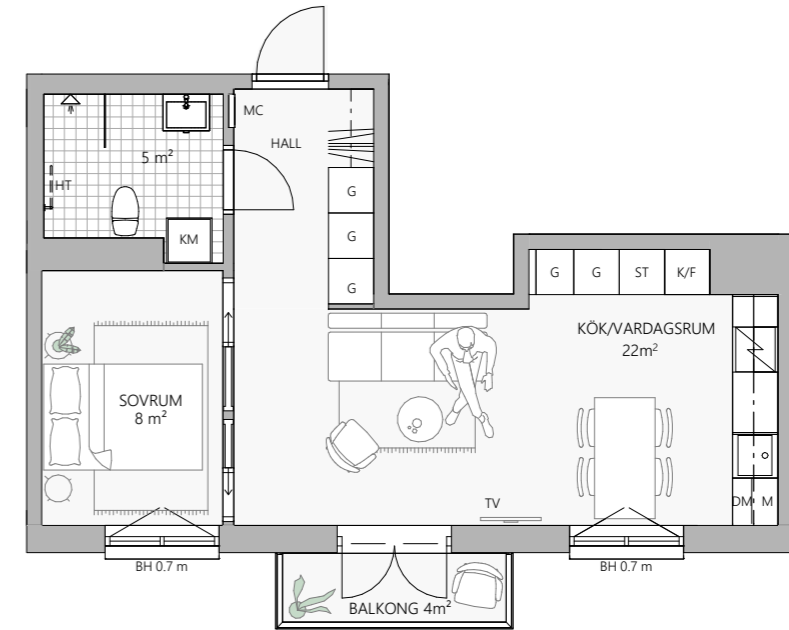
1 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
**18 | BARKARBY PLUSS**

# Majorsvägen - 2 RoK med balkong



Välkommen till denna yteffektiva tvårummare med balkong i härligt söderläge. Bostaden flödar av ljus med stora fönsterpartier och utgång till balkongen med pardörrar. Här erbjuds bra förvaring med flertalet garderober och smart planerat sovrum med plats för dubbelsäng, skrivbord och annan förvaring. Fullt utrustat och smakfullt kök samt ett helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

2 RoK

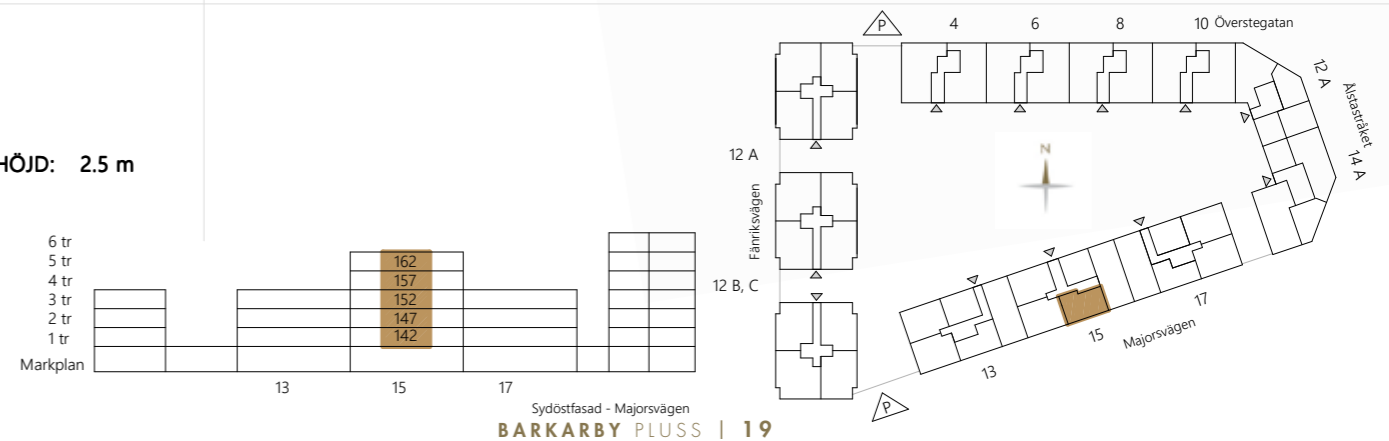
42 m<sup>2</sup>

**Gatuadress:** Majorsvägen 15  
**LGH nr.** 11-1105, 11-1205, 11-1305, 11-1405, 11-1505  
**ID nr.** 142, 147, 152, 157, 162



1 - 5 tr

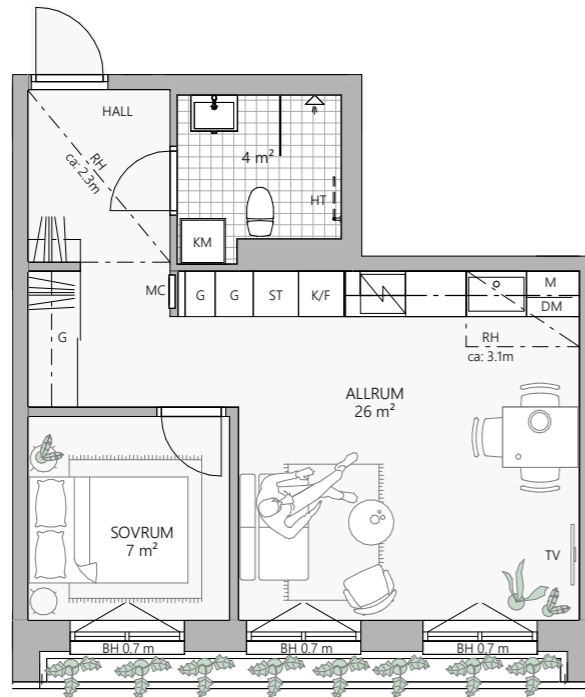
RUMSHÖJD: 2.5 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
**BARKARBY PLUSS | 19**

2 ROK

## Majorsvägen - 2 RoK



Välplanerad tvårummare i härligt söderläge. Generös rumshöjd om 3.4 m. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng. Garderobsvägg med skjutdörr i anslutning till hall. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

2 RoK

43 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 17

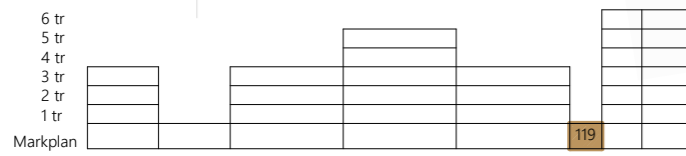
LGH nr. 10-1002

ID nr. 119

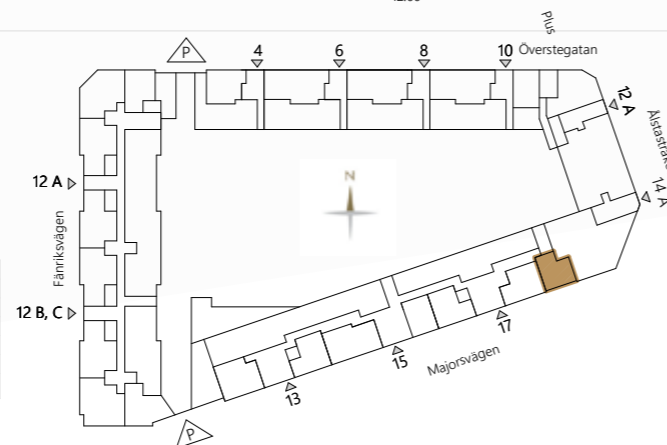


Markplan

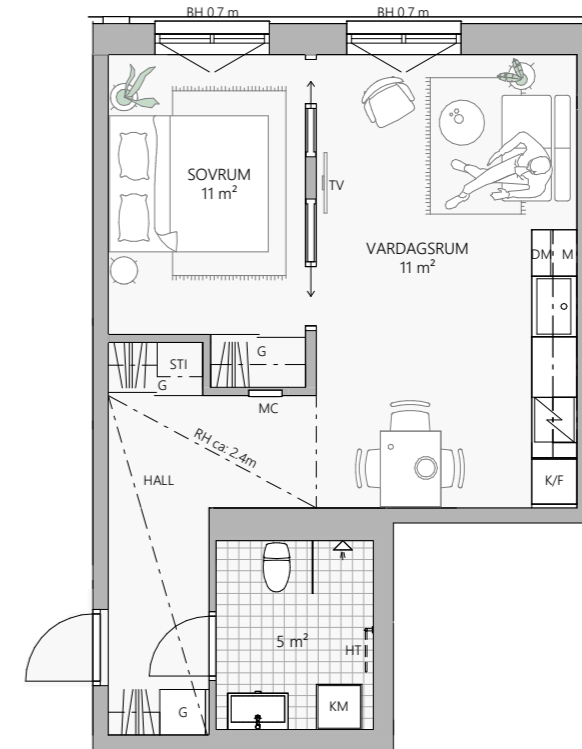
RUMSHÖJD: 3.4 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
20 | BARKARBY PLUSS



## Fänriksvägen - 2 RoK



Välplanerad tvårummare med generös rumshöjd om 3.4 m. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng och garderob med skjutdörr. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

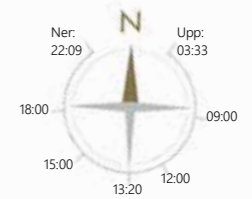
2 RoK

47 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 A

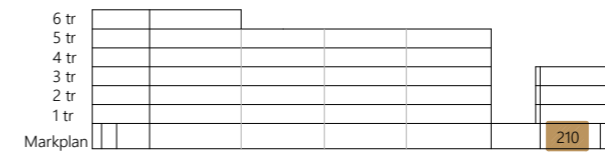
LGH nr. 03-1003

ID nr. 211

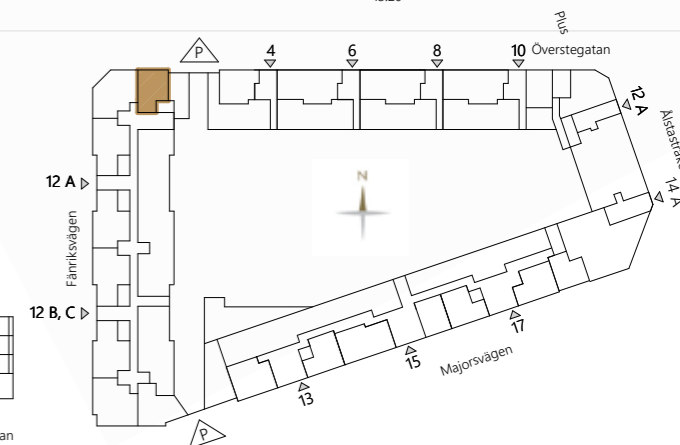


Markplan

RUMSHÖJD: 3.4 m

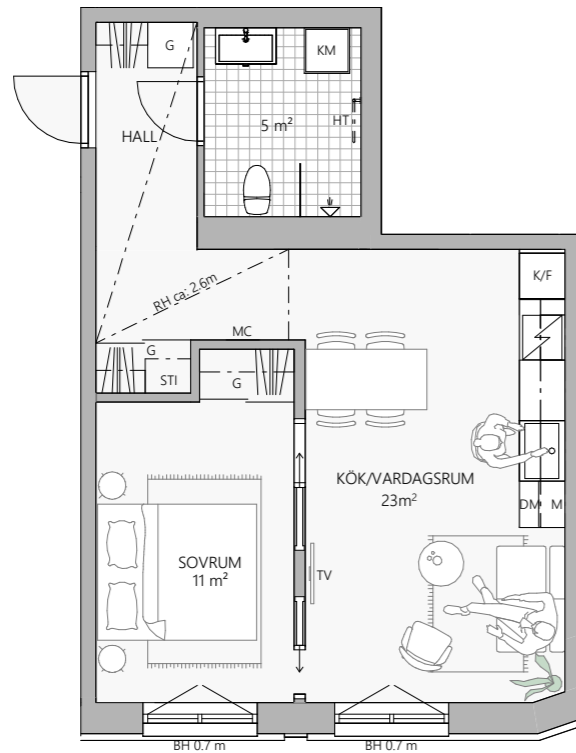


Norrfasad - Overstegatan  
BARKARBY PLUSS | 21





## Fänriksvägen - 2 RoK



Välplanerad tvårummare med generös rumshöjd om 4,0 m och fönster i söderläge. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng och garderob med skjutdör. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

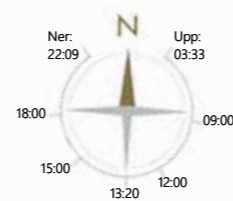
2 RoK

47 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 C

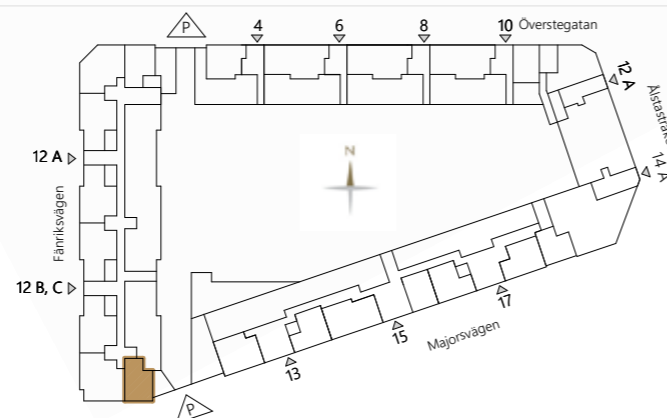
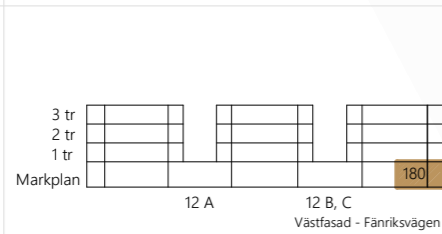
LGH nr. 01-1001

ID nr. 180



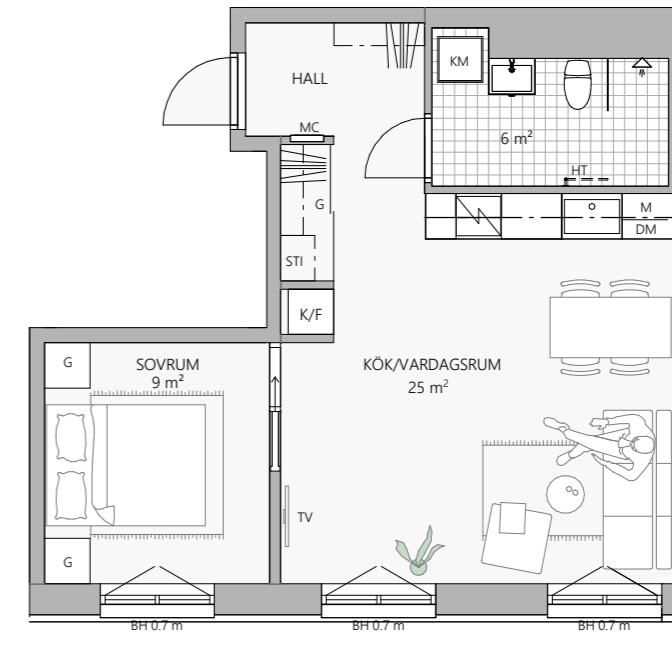
Markplan

RUMSHÖJD: 4.0 m



22 | BARKARBY PLUS

## Majorsvägen - 2 RoK



Välplanerad tvårummare med generös rumshöjd om 4,2 m och fönster i ljus söderläge. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng och garderob. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

2 RoK

48 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 13

LGH nr. 12-1002

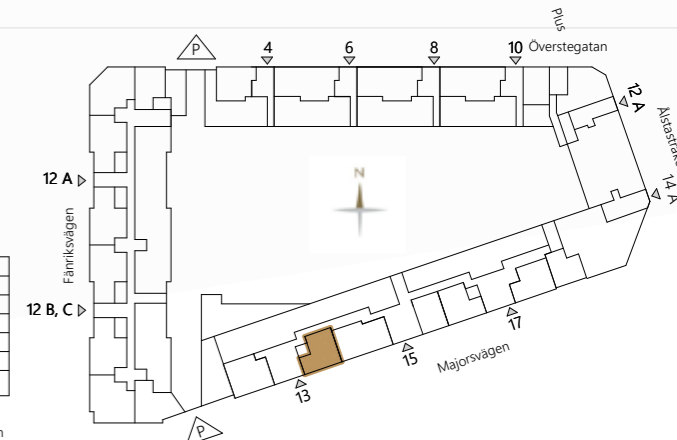
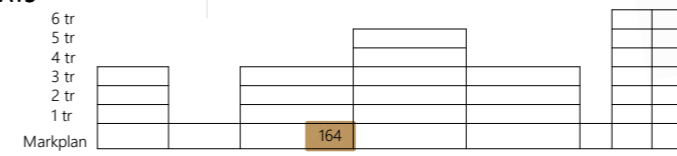
ID nr. 164



Markplan

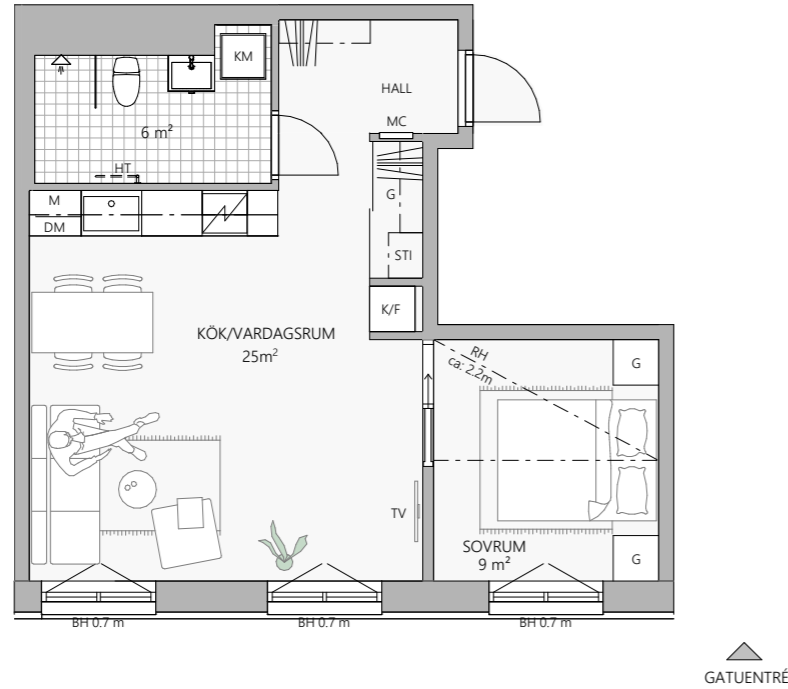
RUMSHÖJD: 4.2 m

UTEPLATS



Sydöstfasad - Majorsvägen  
BARKARBY PLUS | 23

# Majorsvägen - 2 RoK



Välplanerad tvårummare med generös rumshöjd om 4,2 m och fönster i ljus söderläge. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng och garderober. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

## 2 RoK

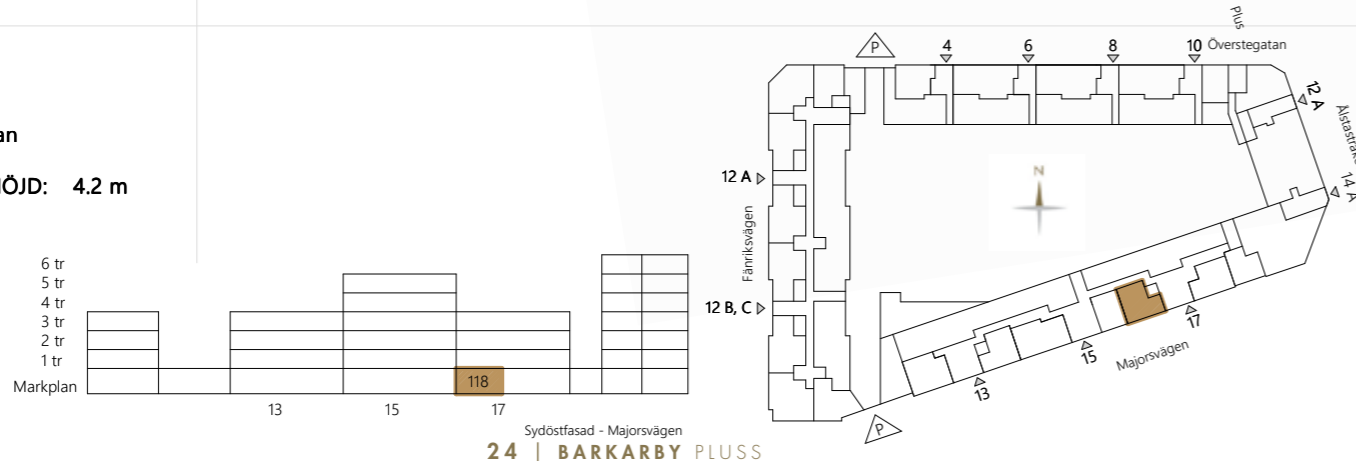
48 m<sup>2</sup>

**Gatuadress:** Majorsvägen 17  
**LGH nr.** 10-1001  
**ID nr.** 118

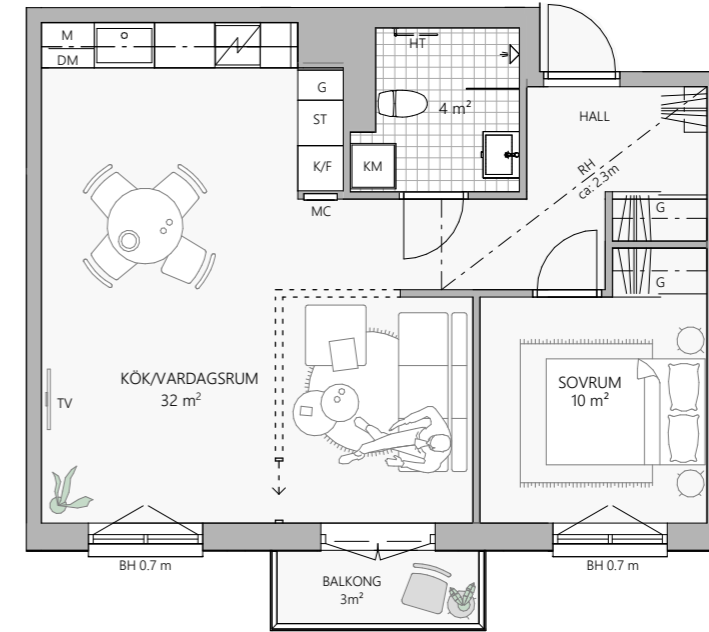


### Markplan

**RUMSHÖJD:** 4.2 m



# Majorsvägen - 2 RoK med balkong



Välkommen till denna rymliga tvårummare med balkong i ljus söderläge. Här erbjuds ett generöst vardagsrum med utgång till balkongen med fina pardörrar som inbringar härligt ljus i bostaden, bra förvaring med skjutdörrsgarderober i både hall och sovrums. Fullt utrustat kök med bra skåpsförvaring och arbetsytor och helkaklat och stilrent badrum med dusch och kombimaskin.

## 2 RoK

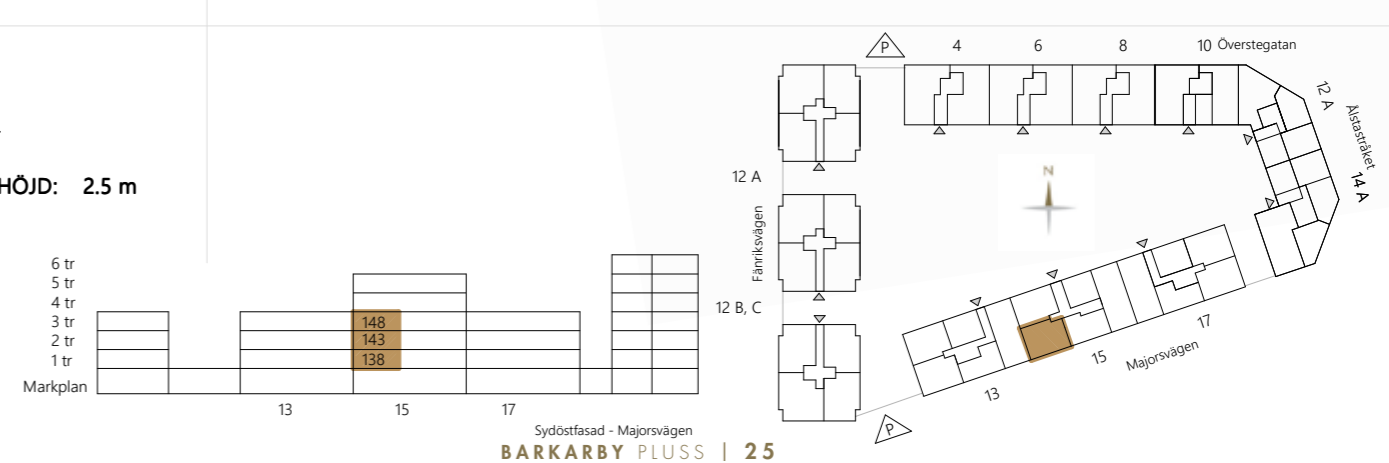
55 m<sup>2</sup>

**Gatuadress:** Majorsvägen 15  
**LGH nr.** 11-1101, 11-1201, 11-1301  
**ID nr.** 138, 143, 148

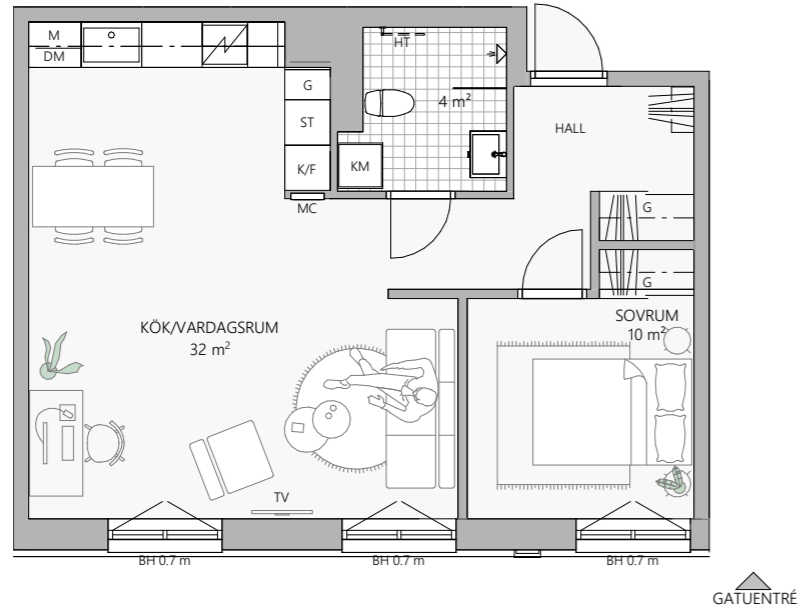


### 1 - 3 tr

**RUMSHÖJD:** 2.5 m



# Majorsvägen - 2 RoK



Välkommen till denna rymliga tvårummare med generös rumshöjd om 4,2 m och fönster i härligt söderläge. Här erbjuds ett generöst sällskapsrum, bra förvaring i hall, sovrums med plats för dubbelsäng och skjutdörrsgarderob. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Plats för arbetshörna. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

2 RoK

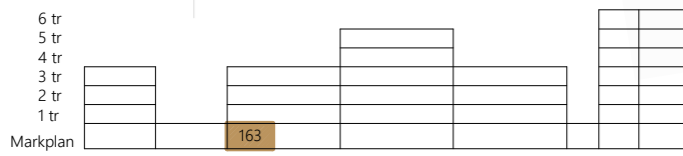
55 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 13  
 LGH nr. 12-1001  
 ID nr. 163

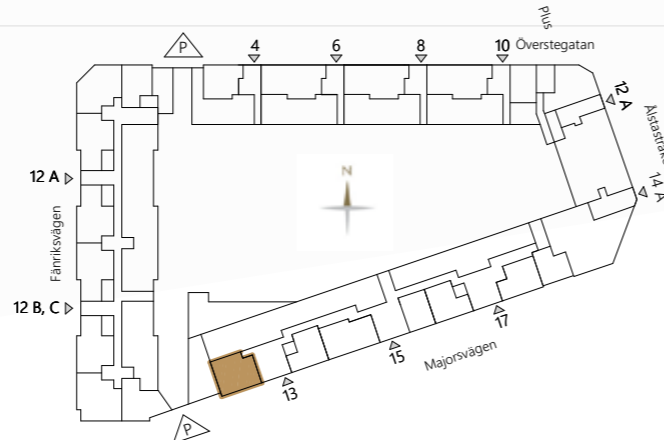


Markplan

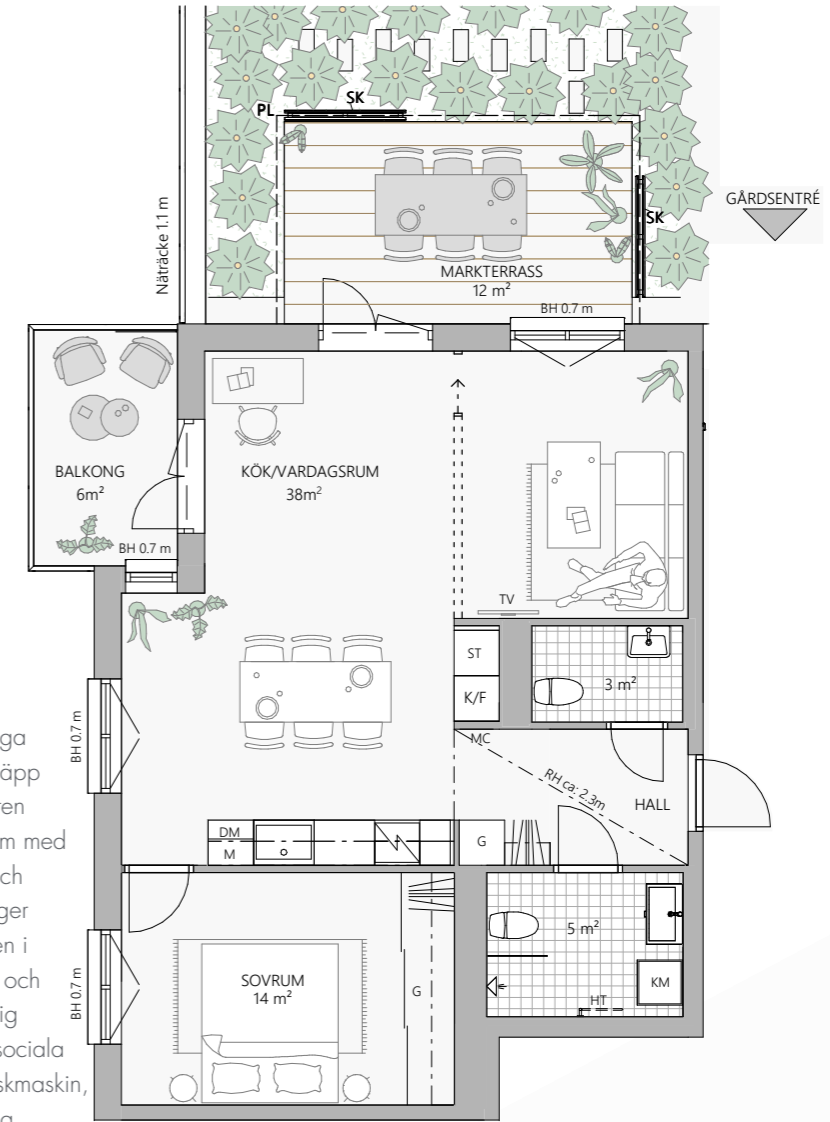
RUMSHÖJD: 4.2 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
 26 | BARKARBY PLUSS



# Fänriksvägen - 2 RoK med balkong och terrass

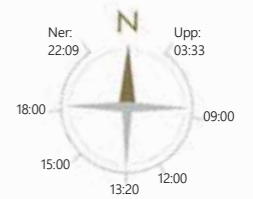


Välkommen till denna rymliga hörnvåa med rikligt ljusinsläpp i härligt västläge. Lägenheten erbjuder ett stort vardagsrum med utgång till både balkong och markterrass. Balkongen ligger i västläge och markterrassen i norrläge. Både balkongen och markterrassen blir en naturlig förlängning av bostadens sociala yta. Välutrustat kök med diskmaskin, sovrums med garderobsvägg med skjutdörrar, snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin samt separat gäst-wc.

2 RoK

68 m<sup>2</sup>

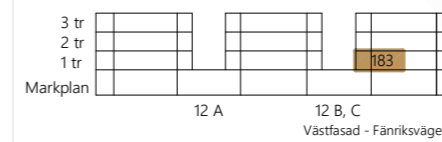
Gatuadress: Fänriksvägen 12 C  
 LGH nr. 01-1101  
 ID nr. 183



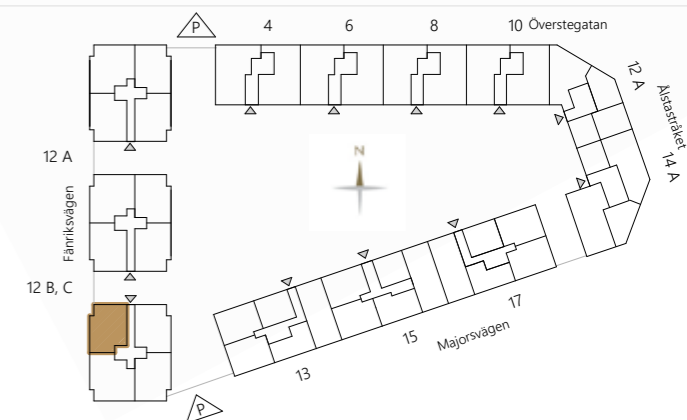
1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS

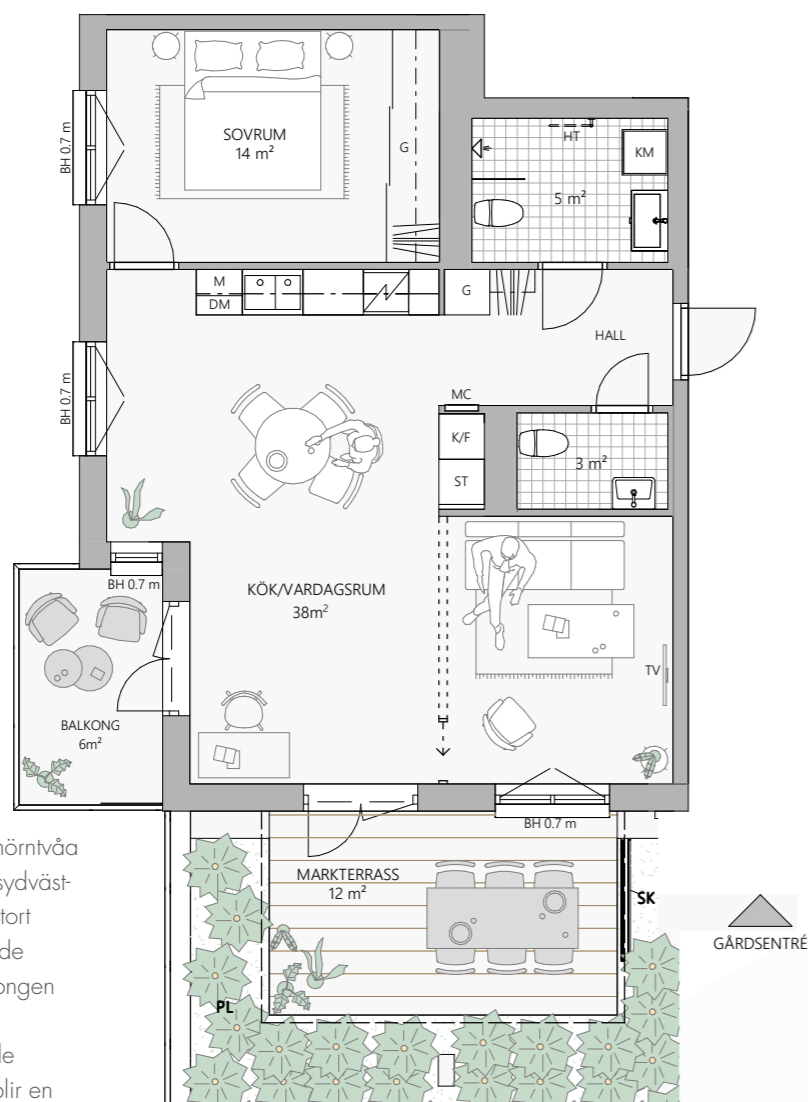


BARKARBY PLUSS | 27





# Fänriksvägen - 2 RoK med balkong och terrass



Välkommen till denna rymliga hörntvåa med rikligt ljusinsläpp i härligt sydvästläge. Lägenheten erbjuder ett stort vardagsrum med utgång till både balkong och markterrass. Balkongen ligger i ljusst sydvästläge och markterrassen i söderläge. Både balkongen och markterrassen blir en naturlig förlängning av bostadens sociala yta. Välutrustat kök med diskmaskin, sovrum med garderobsvägg med skjutdörrar, snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin samt separat gäst-wc.

**2 RoK**

**68 m<sup>2</sup>**

**Gatuadress:** Fänriksvägen 12 A, B

**LGH nr.** 02-1104, 03-1104

**ID nr.** 200, 215



**1 tr**

**RUMSHÖJD:** 2.5 m

**UTEPLATS**

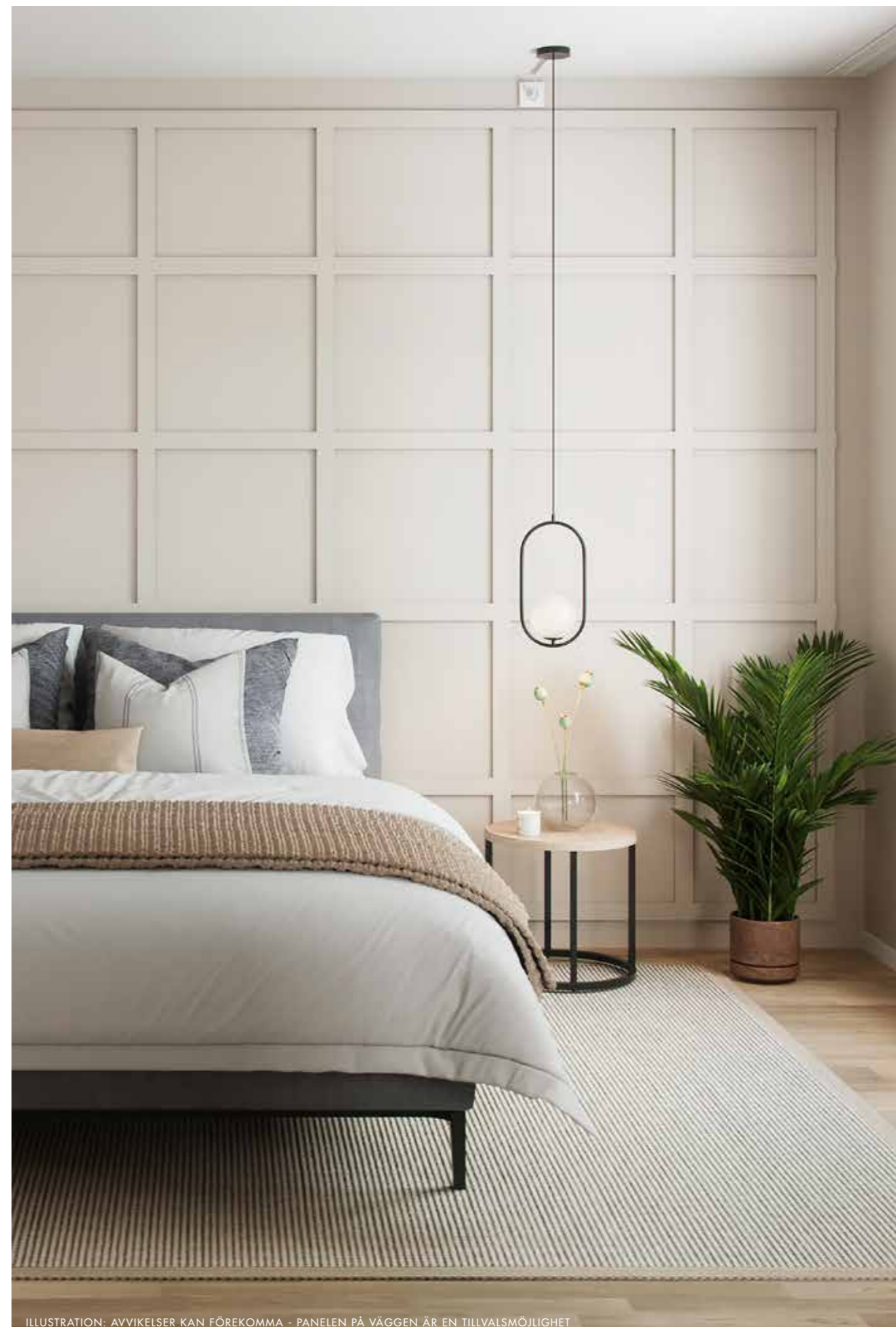
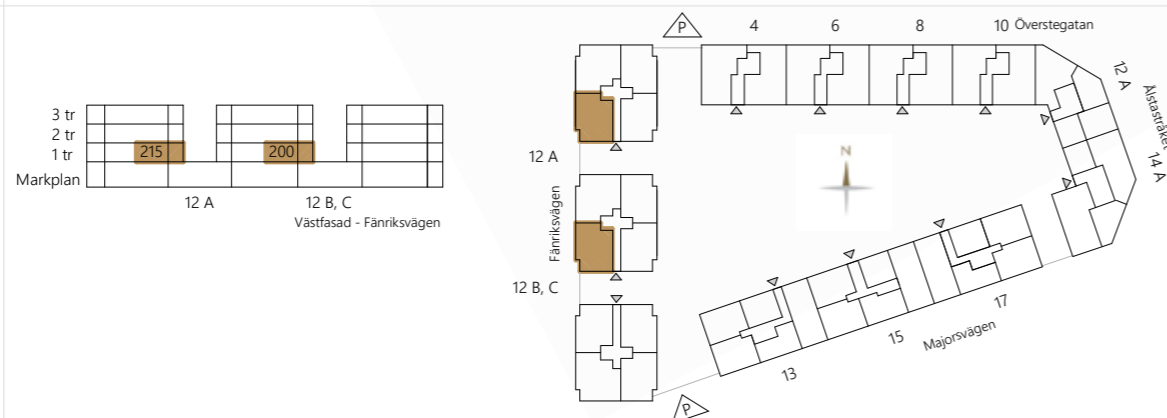


ILLUSTRATION: AVVIKELSER KAN FÖREKOMMA - PANELEN PÅ VÄGGEN ÄR EN TILLVALSMÖJLIGHET

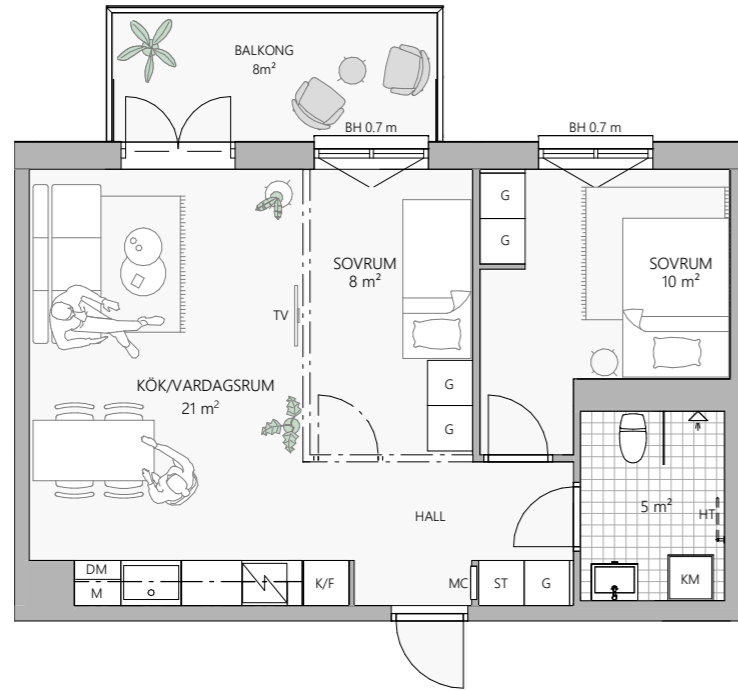


PLANLÖSNINGAR:  
3 RUM OCH KÖK

ILLUSTRATION: AVVIKELSER KAN FÖREKOMMA



# Majorsvägen - 3 RoK med balkong



Mycket yteffektiv trerummare med generös balkong in mot gården i nordväst. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Öppen planlösning mot vardagsrummet. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober.

3 RoK

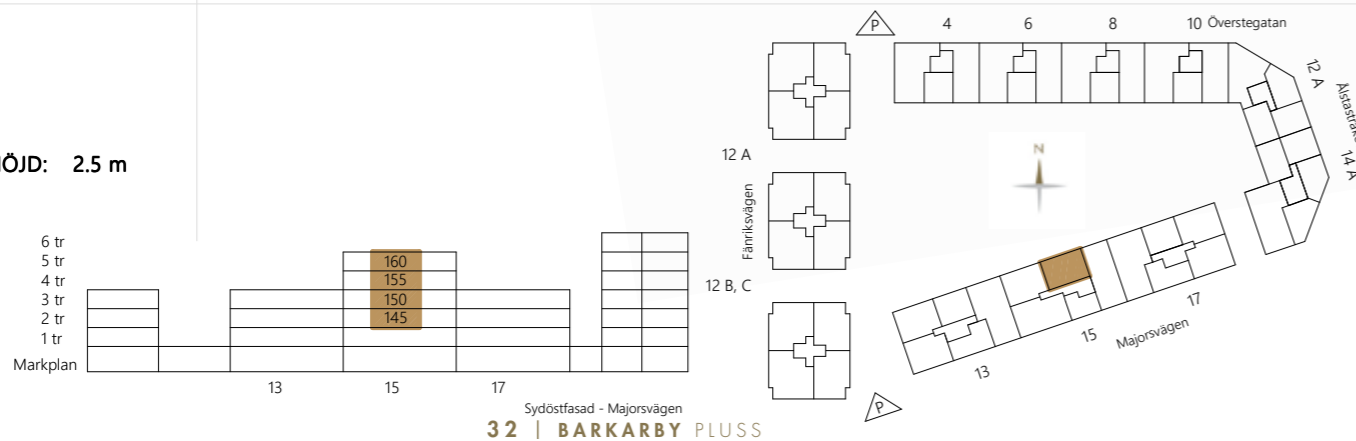
52 m<sup>2</sup>

**Gatuadress:** Majorsvägen 15  
**LGH nr.** 11-1203, 11-1303, 11-1403, 11-1503  
**ID nr.** 145, 150, 155, 160

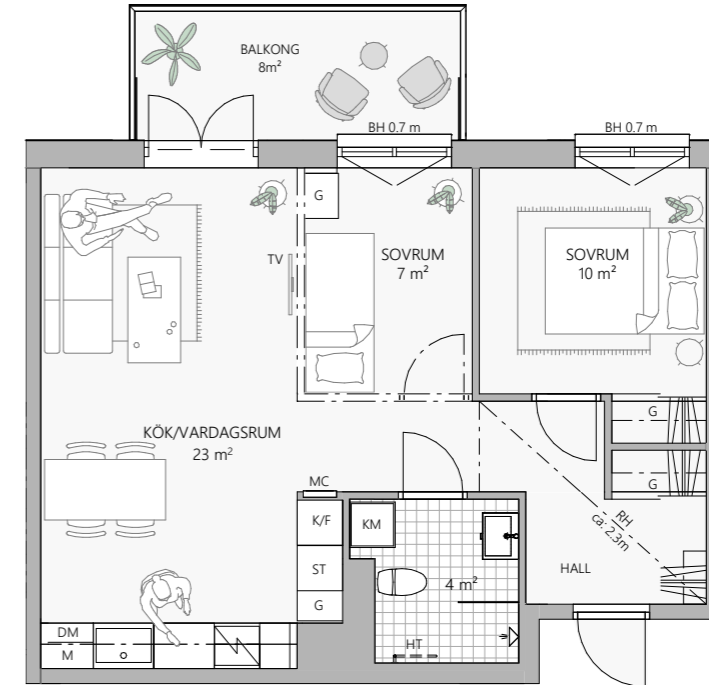


2 - 5 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



# Majorsvägen - 3 RoK med balkong



Mycket yteffektiv trerummare med generös balkong in mot gården i nordväst. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Öppen planlösning mot vardagsrummet. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober med skjutsdörrar.

3 RoK

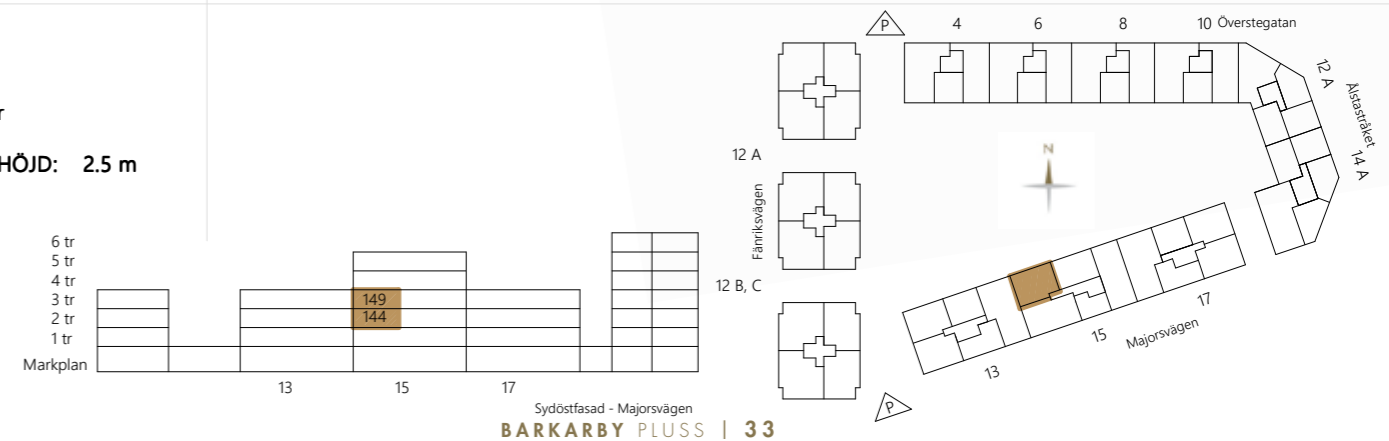
55 m<sup>2</sup>

**Gatuadress:** Majorsvägen 15  
**LGH nr.** 11-1202, 11-1302  
**ID nr.** 144, 149



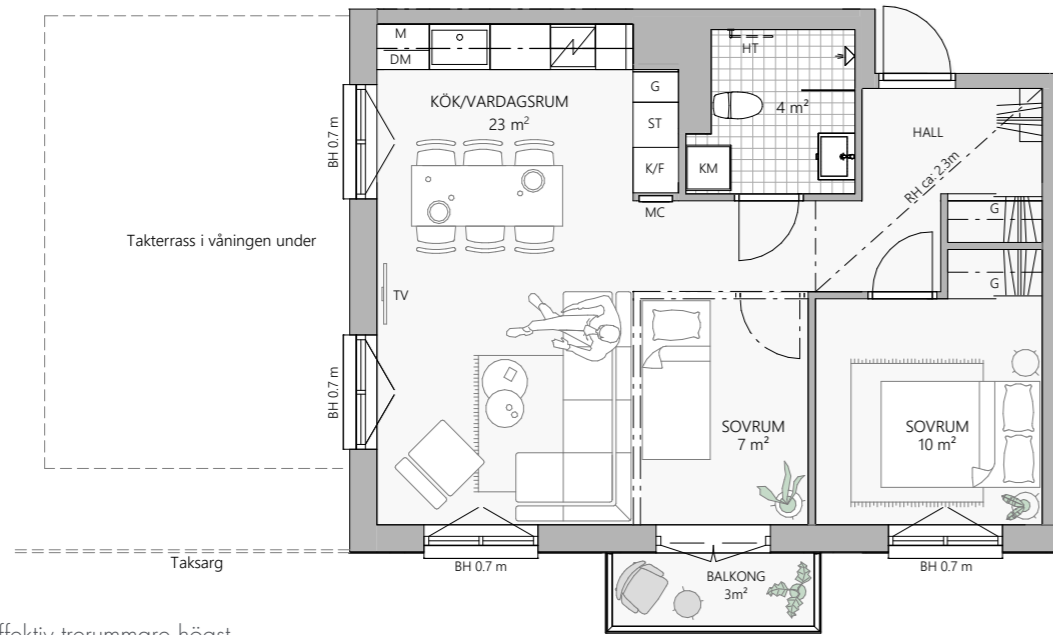
2 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m





# Majorsvägen - 3 RoK med balkong



Mycket yteffektiv trerummare högst upp i huset och med balkong mot Majorsgatan i härligt och ljust söderläge. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober med skjutdörrar.

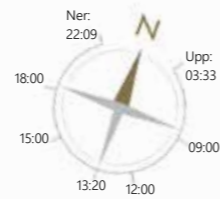
3 RoK

55 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 15

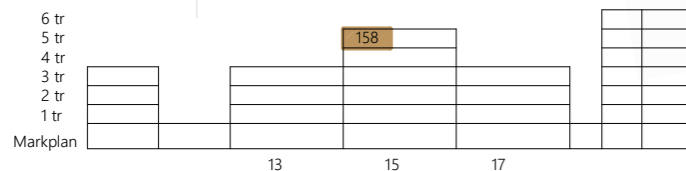
LGH nr. 11-1501

ID nr. 158

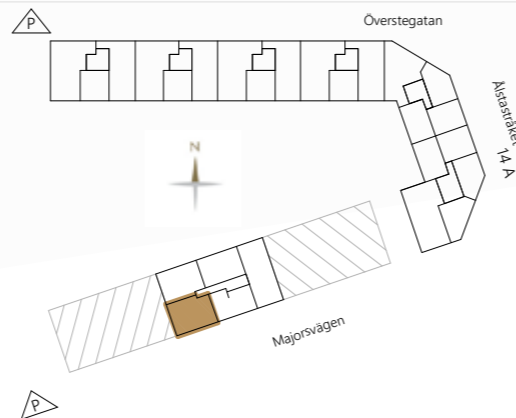


5 tr

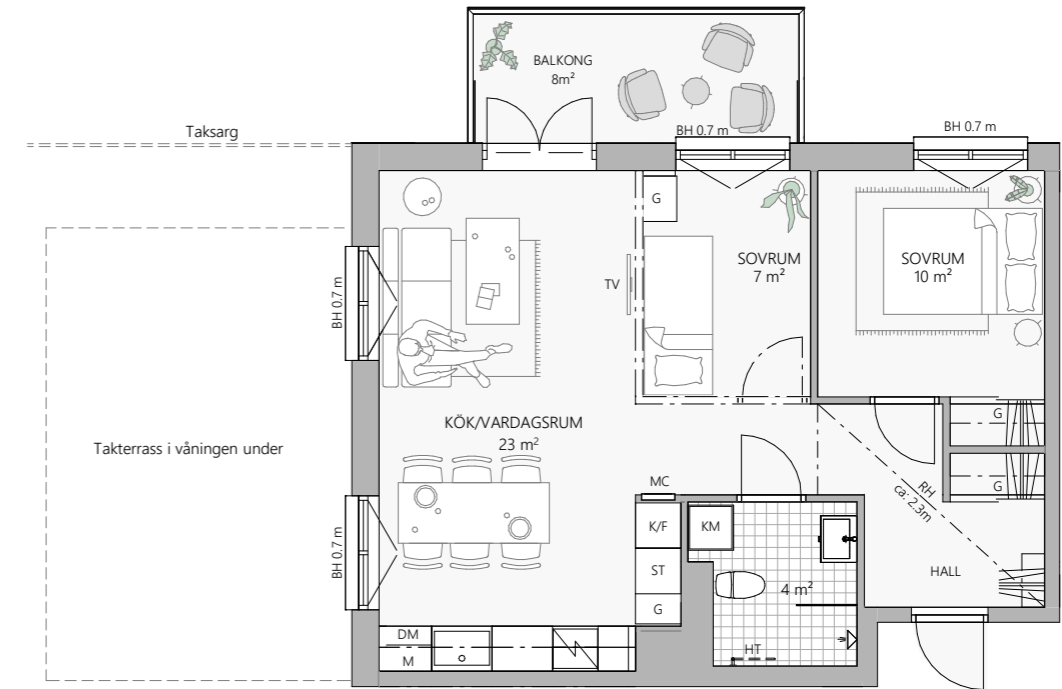
RUMSHÖJD: 2.5 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
34 | BARKARBY PLUSS



# Majorsvägen - 3 RoK med balkong



Mycket yteffektiv trerummare högst upp i huset och med generös balkong mot gården som erbjuder härlig kvällssol i nordvästläge. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober med skjutdörrar.

3 RoK

55 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 15

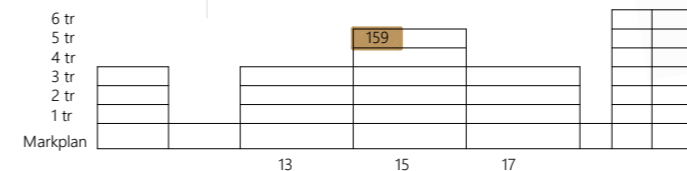
LGH nr. 11-1502

ID nr. 159

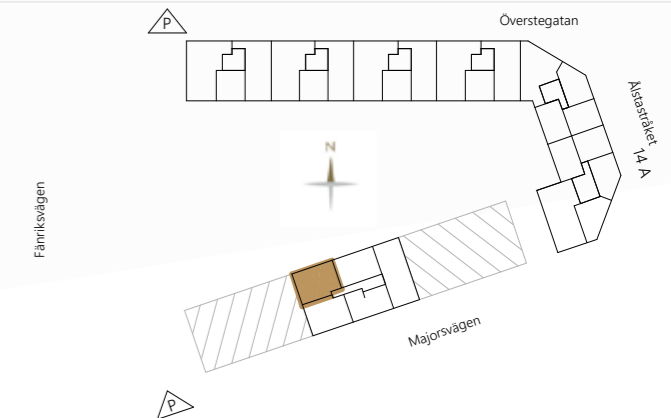


5 tr

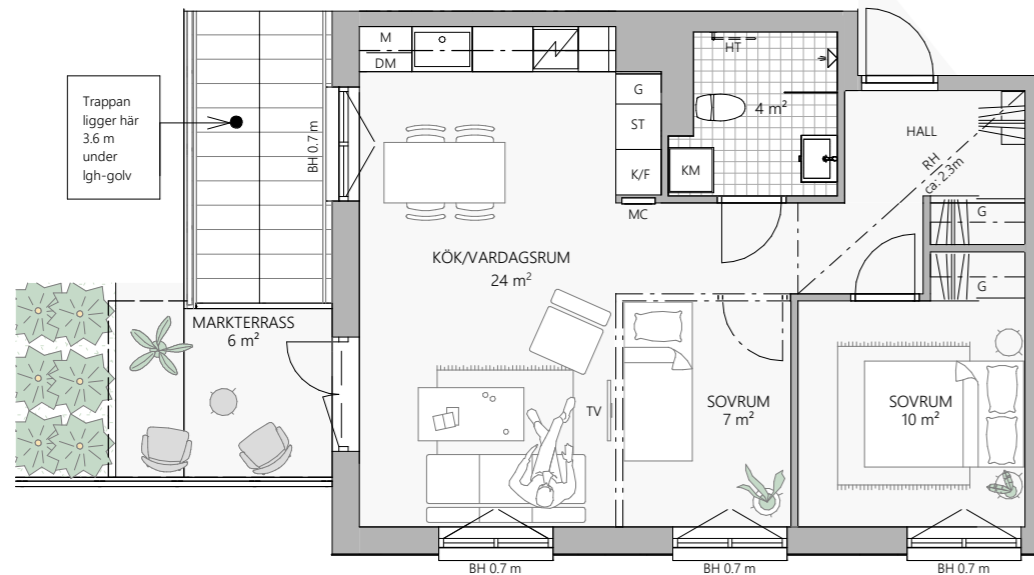
RUMSHÖJD: 2.5 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
BARKARBY PLUSS | 35



# Majorsvägen - 3 RoK med terrass



Mycket yteffektiv trerummare med markterrass. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober med skjutdörrar.

3 RoK

55 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 13

LGH nr. 12-1101

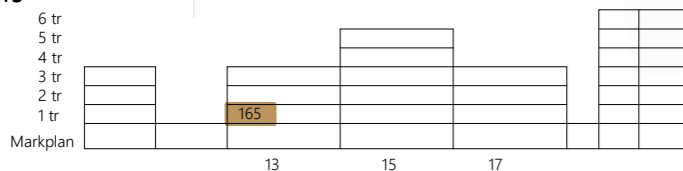
ID nr. 165



1 tr

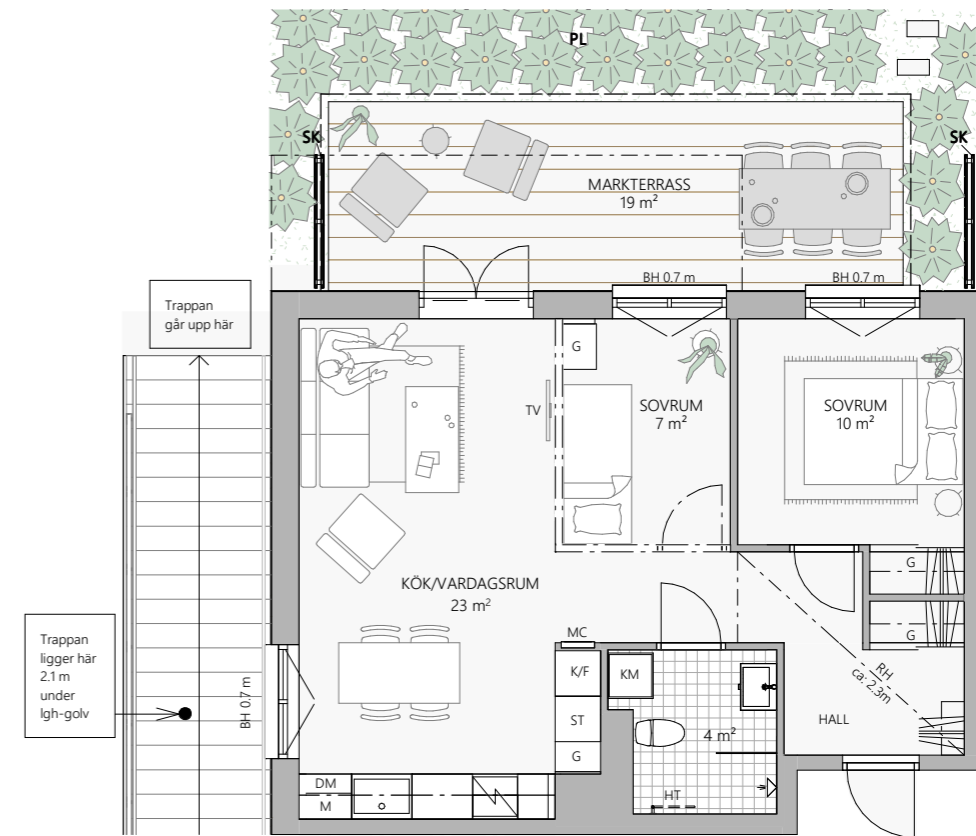
RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS



Sydöstfasad - Majorsvägen  
36 | BARKARBY PLUSS

# Majorsvägen - 3 RoK med terrass



Mycket yteffektiv trerummare med en generös markterrass om 19 kvm mot gården som ramas in med härlig grönska. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober med skjutdörrar.

3 RoK

55 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 13

LGH nr. 12-1102

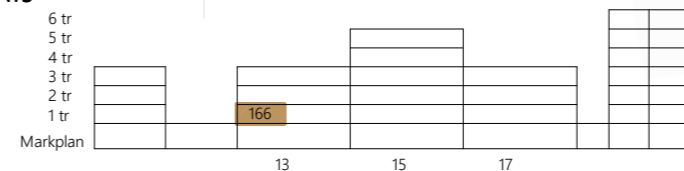
ID nr. 166



1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS

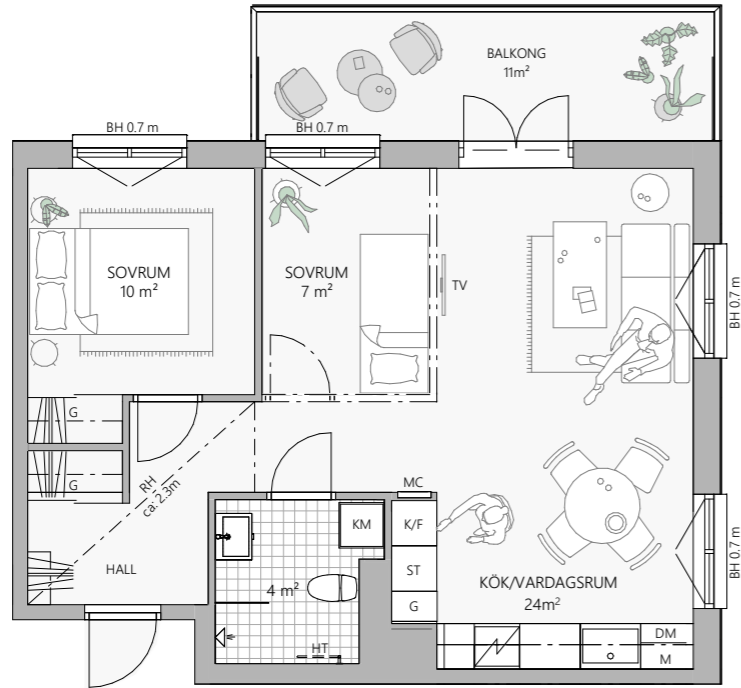


Sydöstfasad - Majorsvägen  
BARKARBY PLUSS | 37





# Majorsvägen - 3 RoK med balkong



Mycket yteffektiv trerummare med generös balkong om 11 kvm mot gården i nordväst. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober med skjutdörrar.

3 RoK

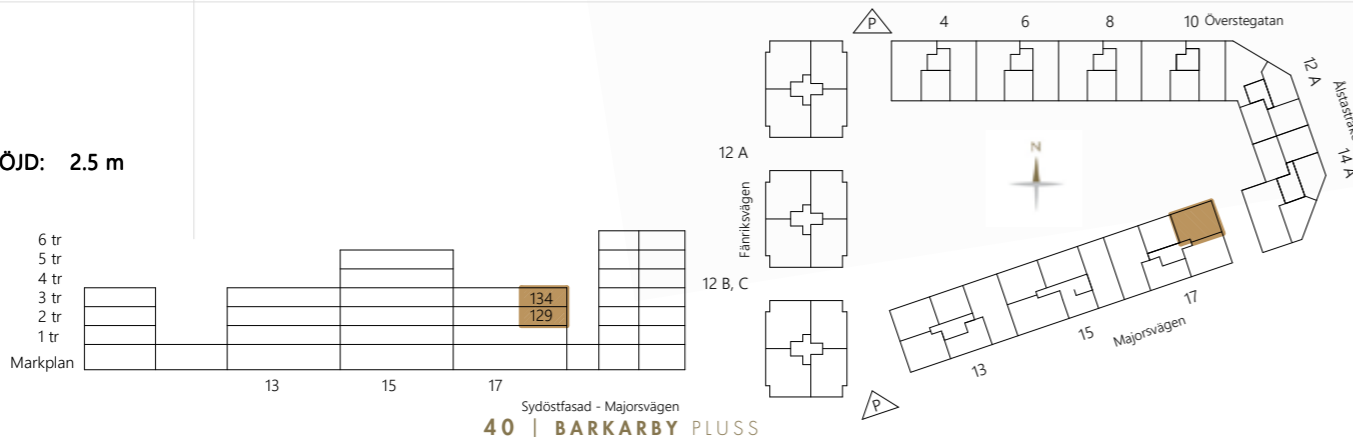
55 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 17  
 LGH nr. 10-1204, 10-1304  
 ID nr. 129, 134



2 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
 40 | BARKARBY PLUS

# Majorsvägen - 3 RoK med balkong



Mycket yteffektiv trerummare med stor med balkong i sydost. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober med skjutdörrar.

3 RoK

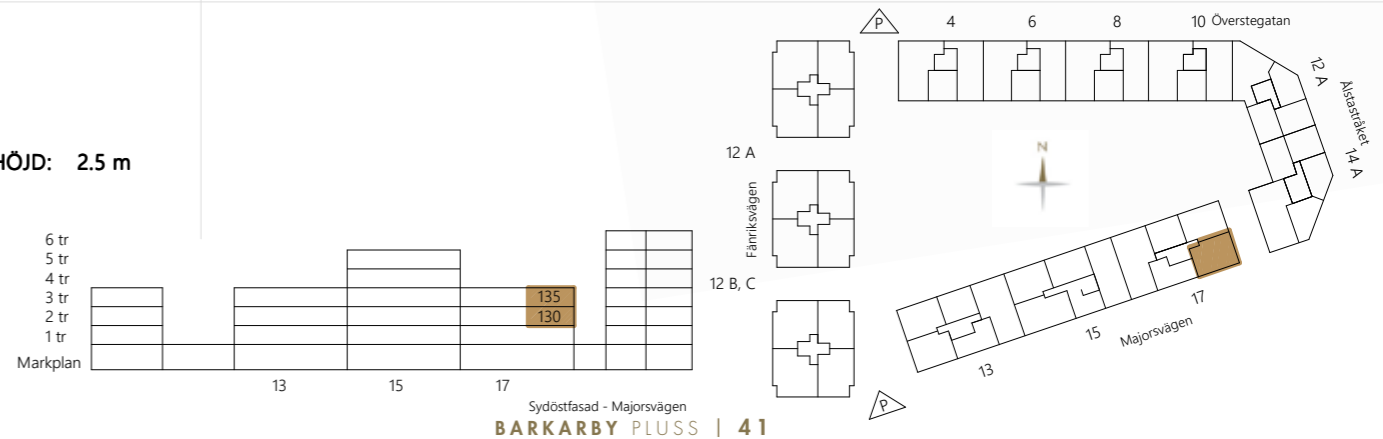
55 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 17  
 LGH nr. 10-1205, 10-1305  
 ID nr. 130, 135



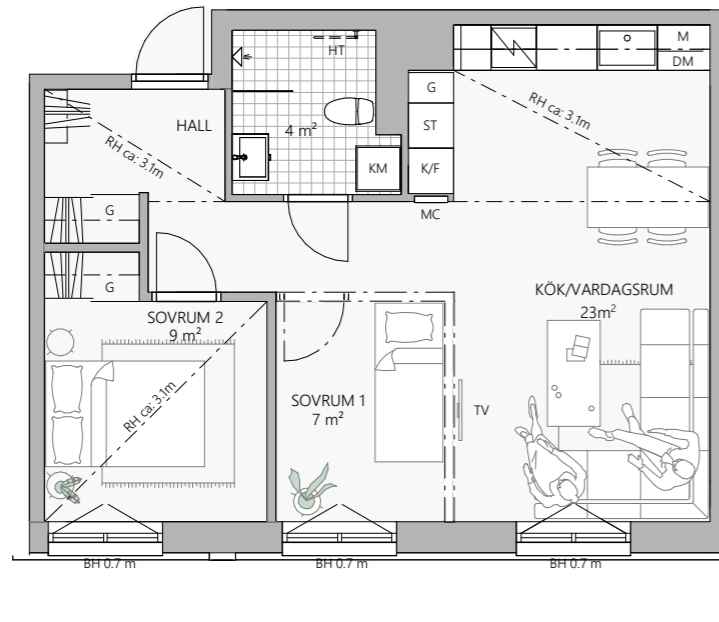
2 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
 BARKARBY PLUS | 41

# Majorsvägen - 3 RoK



Mycket yteffektiv trerummare med generös rumshöjd om 4,2 m och frånvalsvägg. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober skjutdörrar.

## 3 RoK

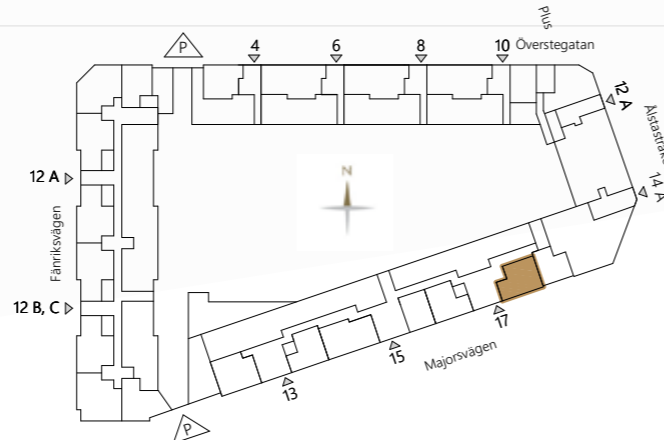
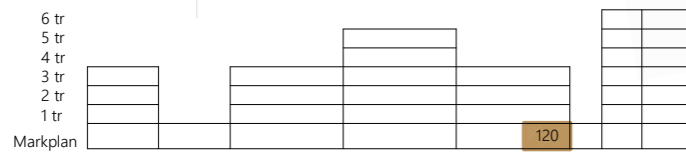
55 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 17  
 LGH nr. 10-1003  
 ID nr. 120

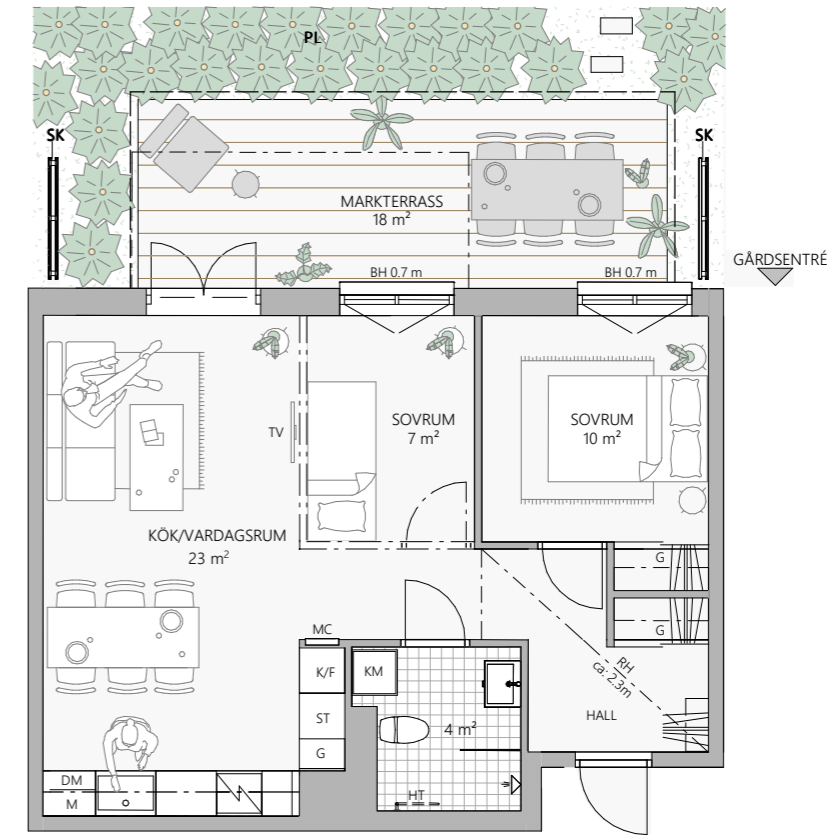


### Markplan

RUMSHÖJD: 4.2 m



# Majorsvägen - 3 RoK med terrass



Mycket yteffektiv trerummare med 18 kvm markterrass mot gården. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober skjutdörrar.

## 3 RoK

55 m<sup>2</sup>

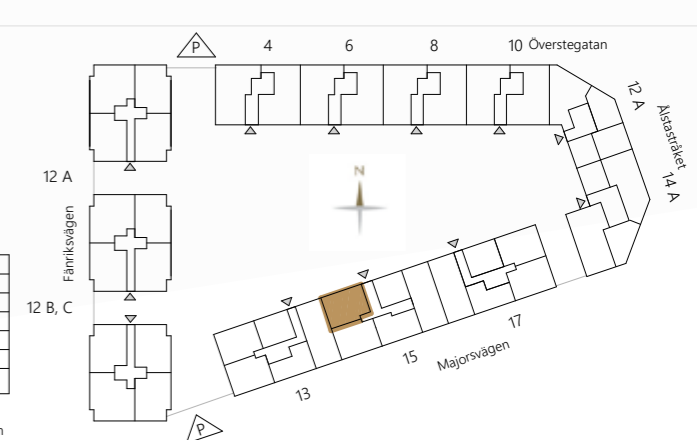
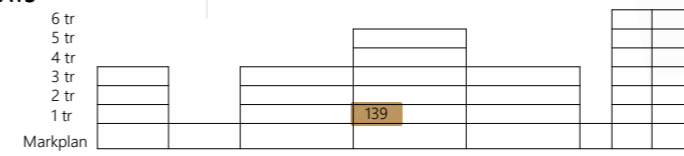
Gatuadress: Majorsvägen 15  
 LGH nr. 11-1102  
 ID nr. 139



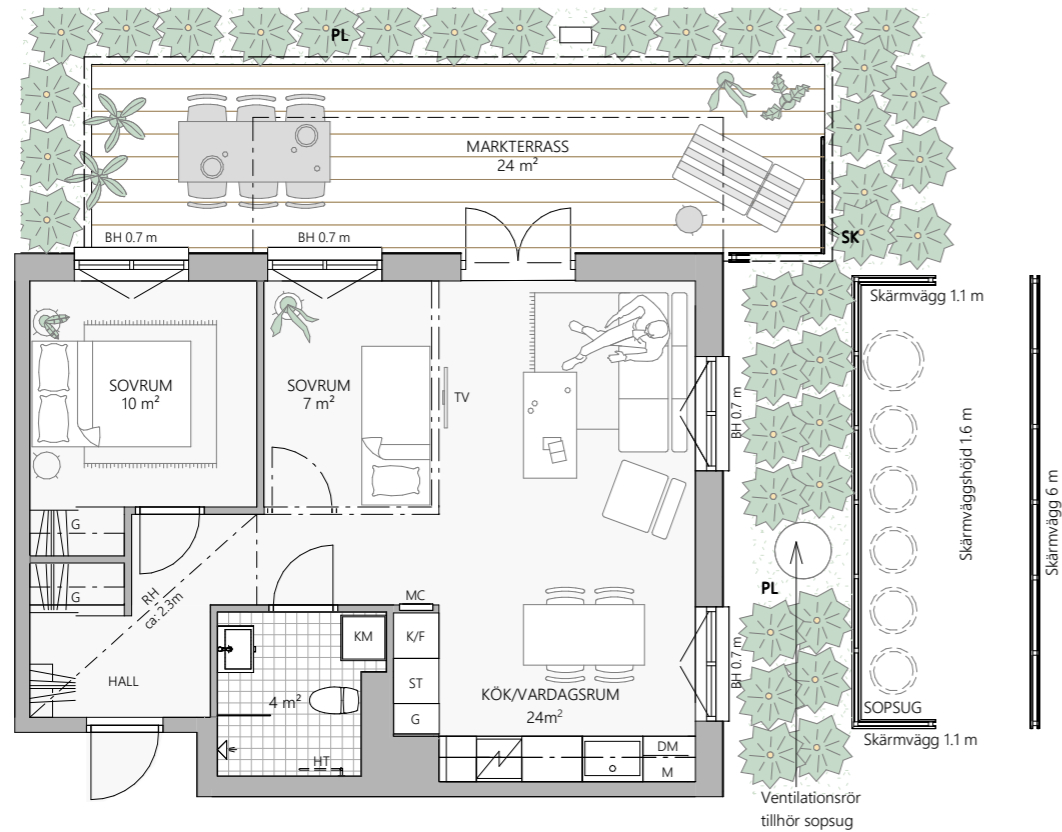
### 1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

### UTEPLATS



# Majorsvägen - 3 RoK med terrass



Mycket yteffektiv trerummare med generös och härlig marktterrass om 24 kvm som vetter mot gården i nordväst. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober skjutsdörrar.

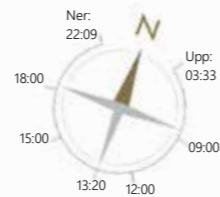
3 RoK

55 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 17

LGH nr. 10-1104

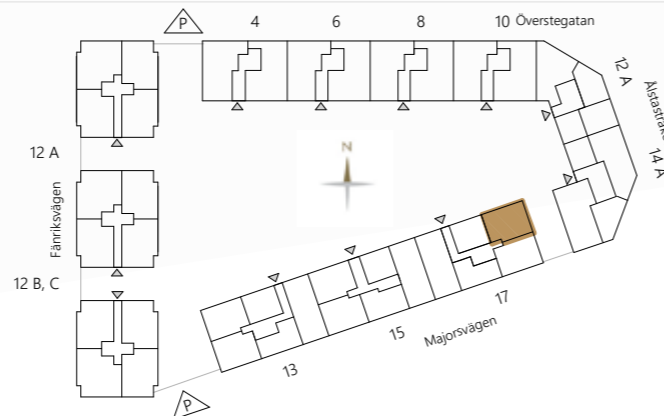
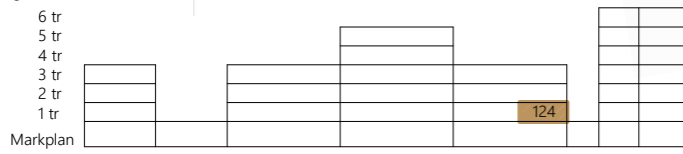
ID nr. 124



Markplan

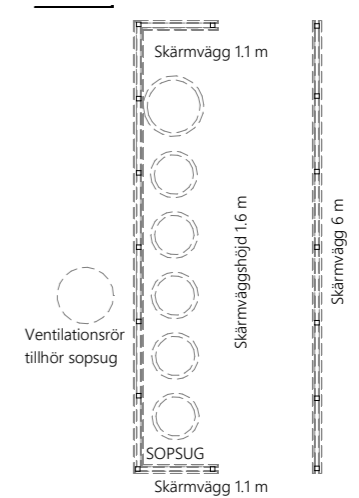
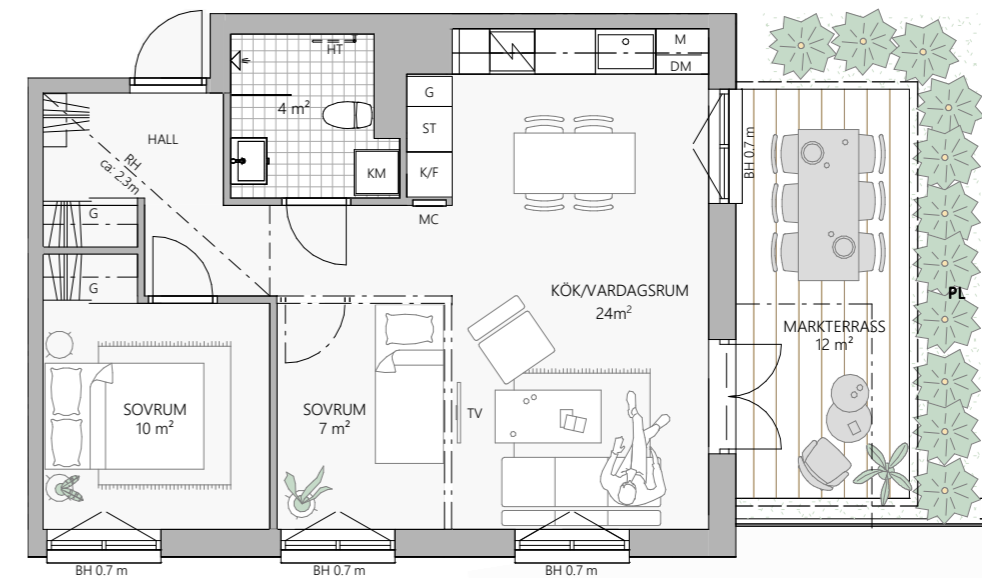
RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS



# Majorsvägen - 3 RoK med terrass

Mycket yteffektiv trerummare med generös marktterrass om 12 kvm i sydost. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Smart förvaring i form av garderober skjutsdörrar.



3 RoK

55 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 17

LGH nr. 10-1105

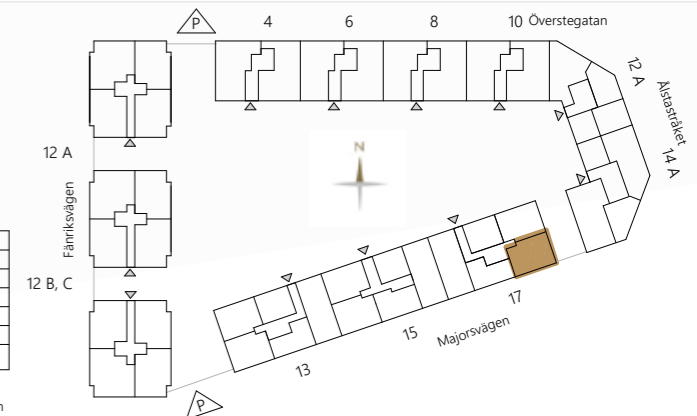
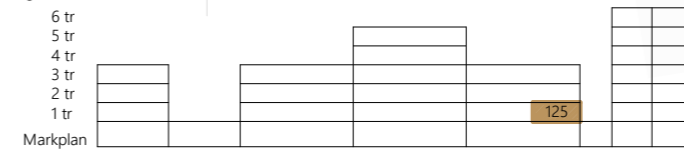
ID nr. 125



Markplan

RUMSHÖJD: 2.5 m

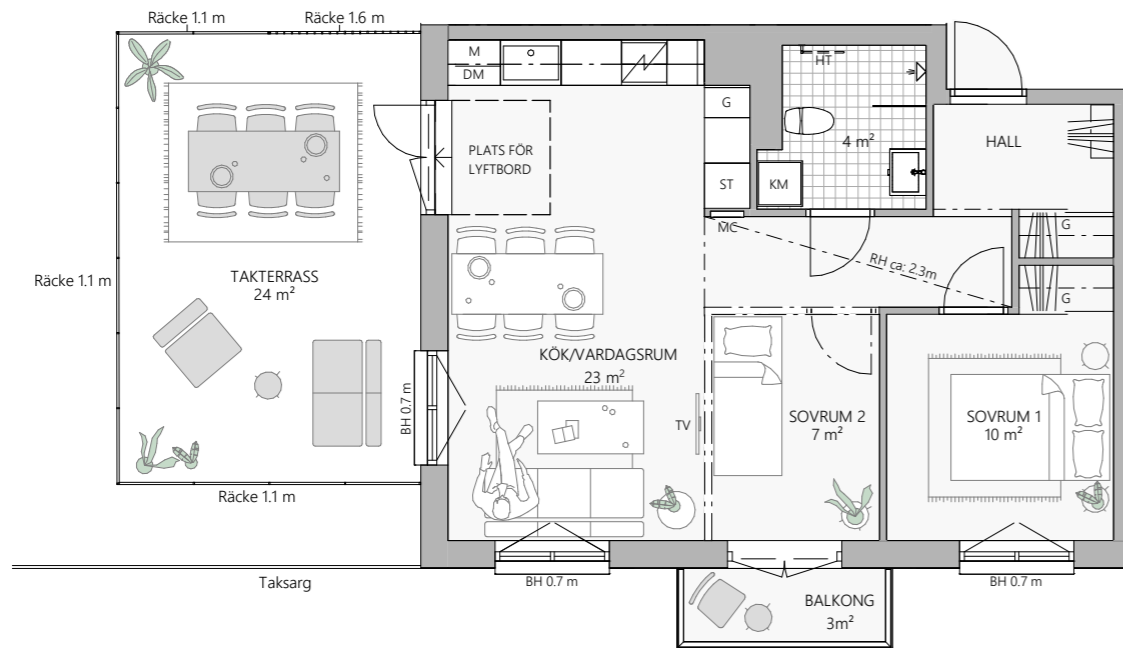
UTEPLATS







# Majorsvägen - 3 RoK med balkong och takterrass



Magnifik hörlägenhet med en fantastisk takterrass om 24 kvm i ett högt och bra solläge. Dessutom har du trevlig balkong med sol hela dagen. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

**3 RoK**

**55 m<sup>2</sup>**

**Gatuadress: Majorsvägen 15**

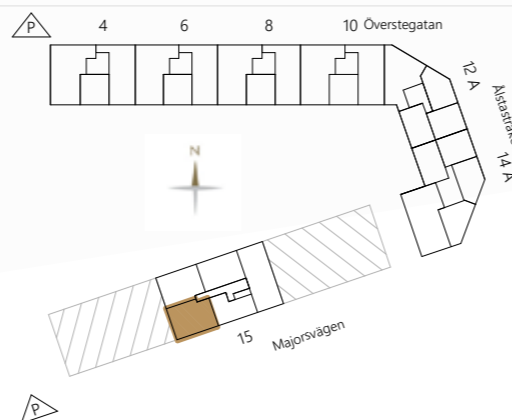
**LGH nr. 11-1401**

**ID nr. 153**

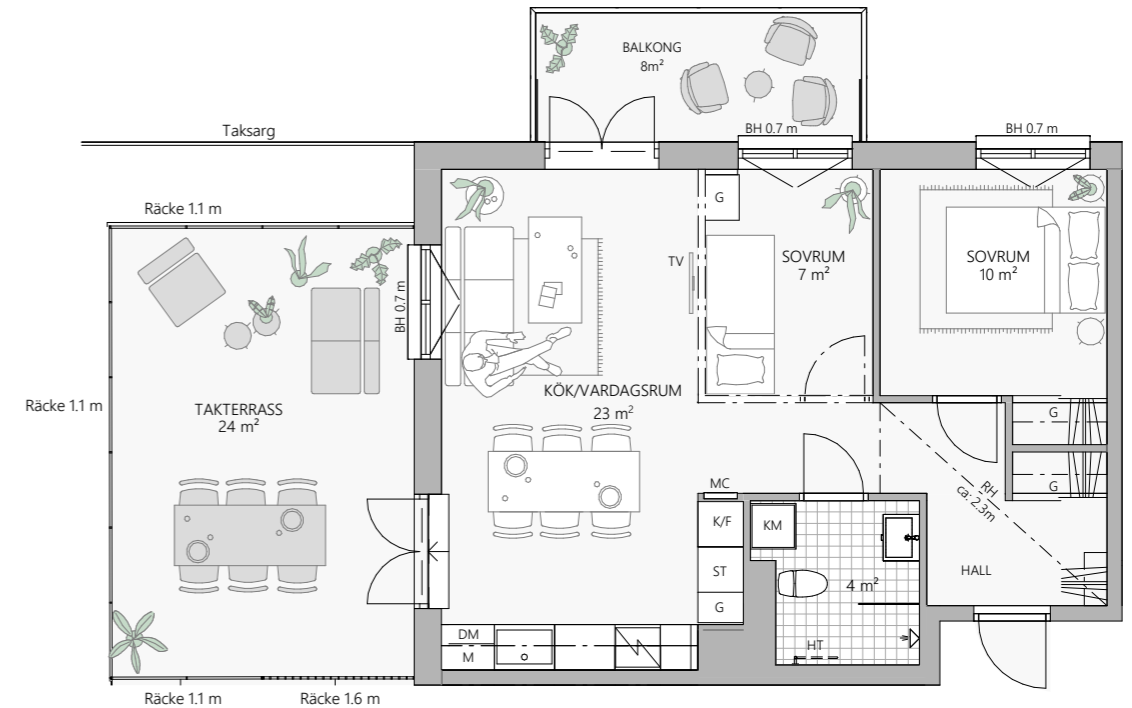


**4 tr**

**RUMSHÖJD: 2.5 m**



# Majorsvägen - 3 RoK med balkong och takterrass



Magnifik hörlägenhet med en fantastisk takterrass om 24 kvm i ett högt och bra solläge. Dessutom har du trevlig balkong med eftermiddags- och kvällssol. Två bra sovrum med plats för dubbelsäng i det ena sovrummet. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

**3 RoK**

**55 m<sup>2</sup>**

**Gatuadress: Majorsvägen 15**

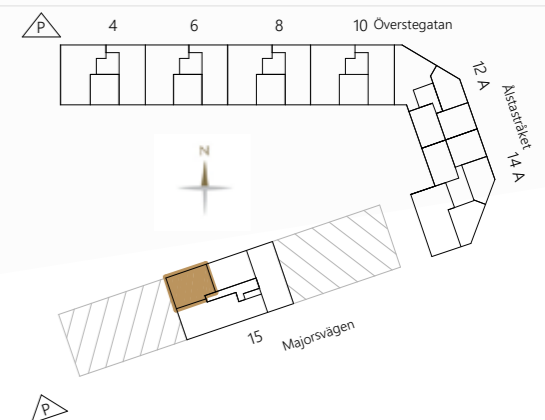
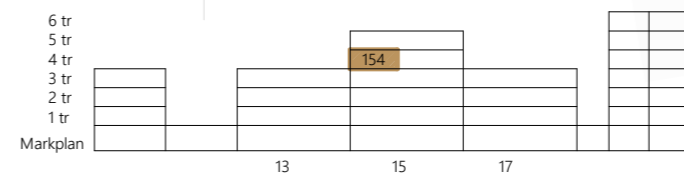
**LGH nr. 11-1402**

**ID nr. 154**

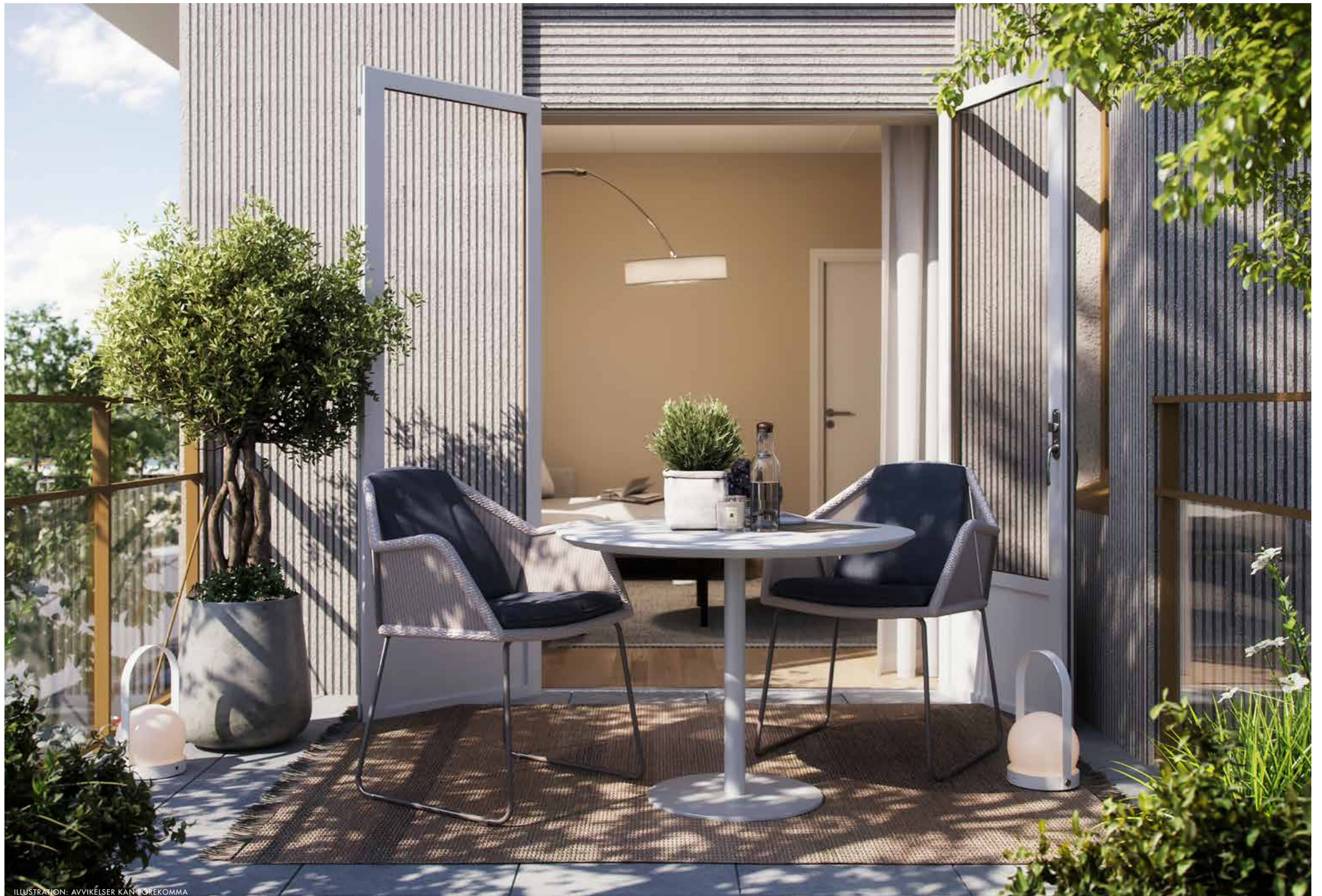


**4 tr**

**RUMSHÖJD: 2.5 m**

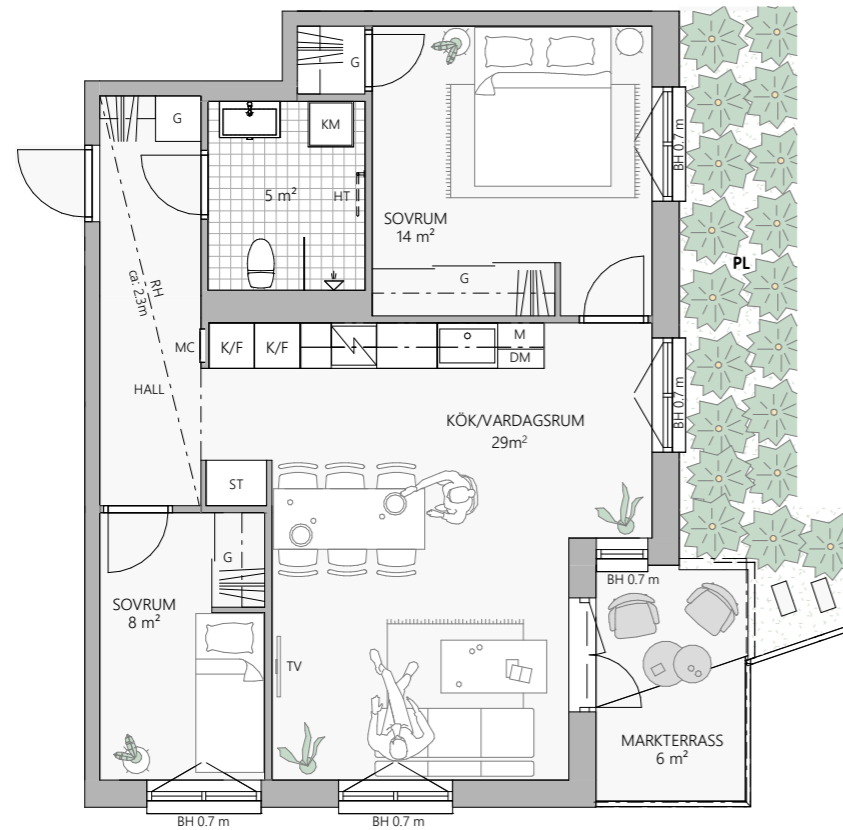








## Fänriksvägen - 3 RoK med terrass



Generös trerummare i hörnläge med 6 kvm markterrass som vetter i sydost. Två välplanerade sovrum, båda erbjuder bra förvaring med skjutdörrsgarderob och det större sovrummet har plats för dubbelsäng. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng och skjutdörrsgarderob. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

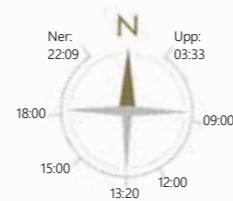
### 3 RoK

67 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 C

LGH nr. 01-1103

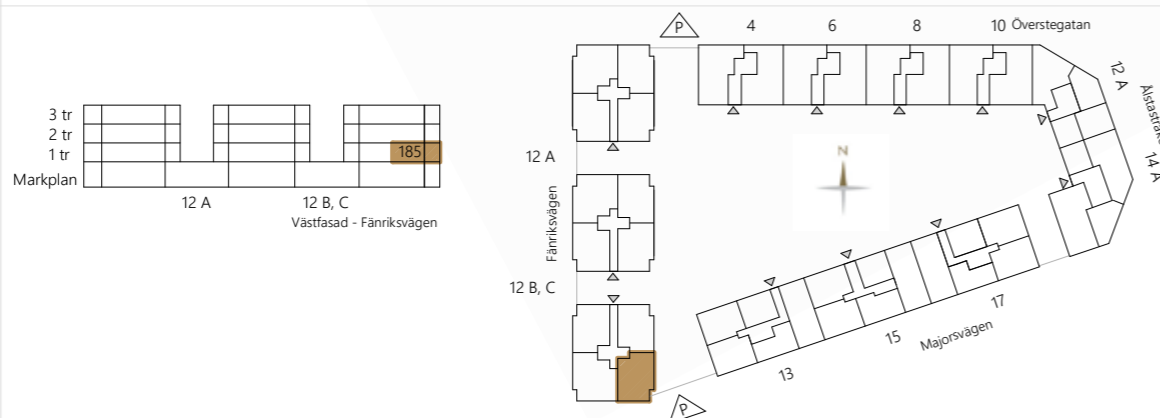
ID nr. 185



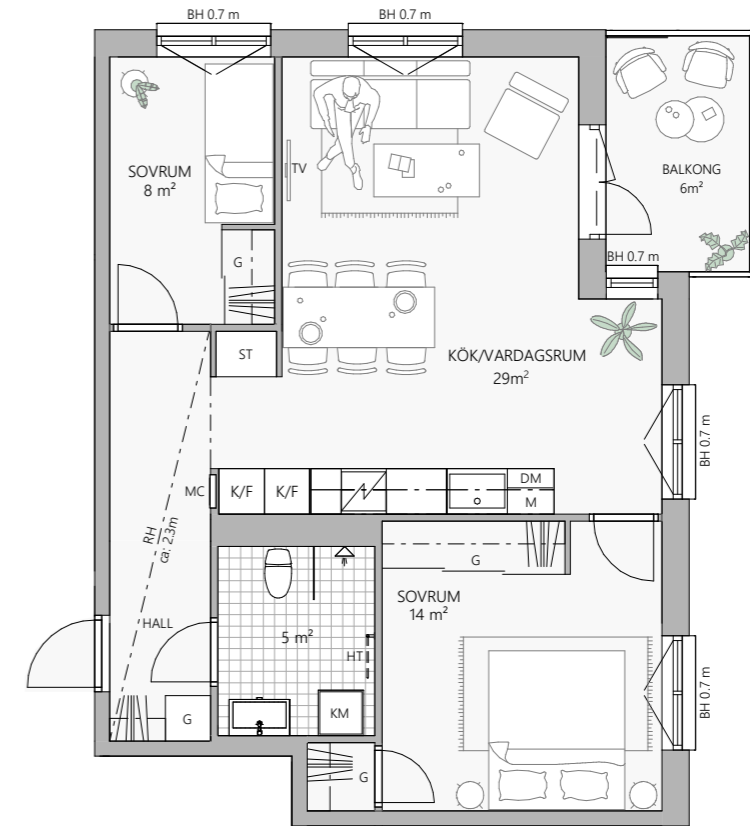
1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS



## Fänriksvägen - 3 RoK med balkong



Generös trerummare med 6 kvm balkong mot gård. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Två välplanerade sovrum, båda erbjuder bra förvaring med skjutdörrsgarderob och det större sovrummet har plats för dubbelsäng. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

### 3 RoK

67 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 B, C

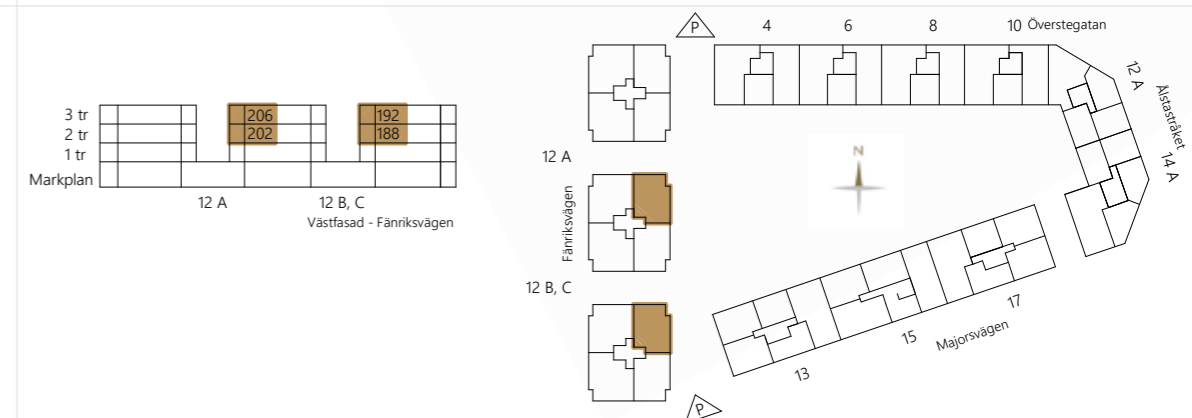
LGH nr. 01-1202, 01-1302, 02-1202, 02-1302

ID nr. 188, 192, 202, 206

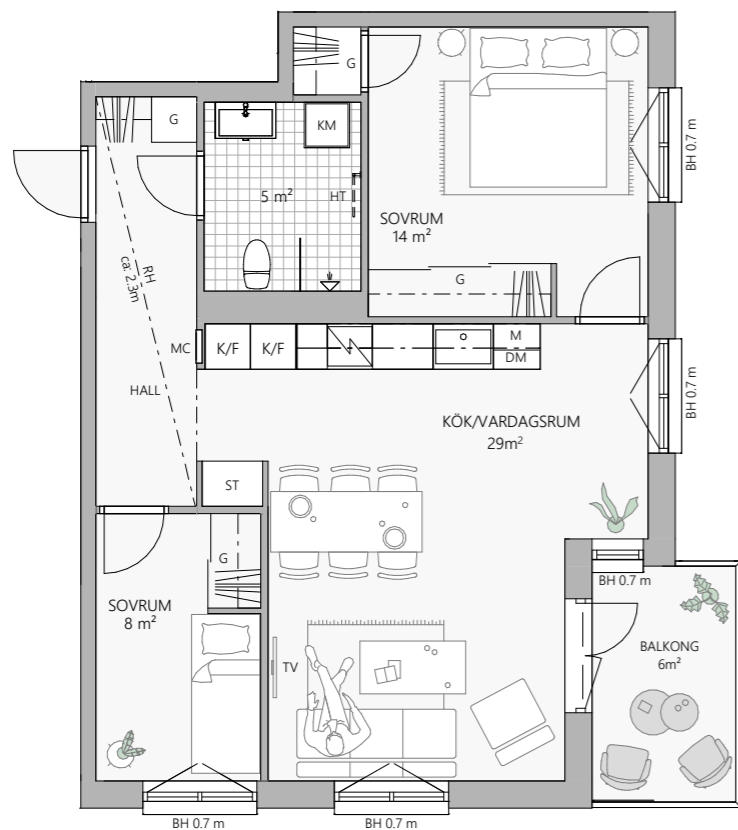


2 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



## Fänriksvägen - 3 RoK med balkong

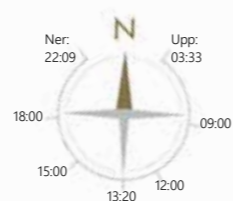


Generös trerummare i hörnläge med balkong i öster. Två välplanerade sovrum, båda erbjuder bra förvaring med skjutdörrsgarderaber och det större sovrummet har plats för dubbelsäng. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Sovrum med plats för dubbelsäng och skjutdörrsgarderob. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin

3 RoK

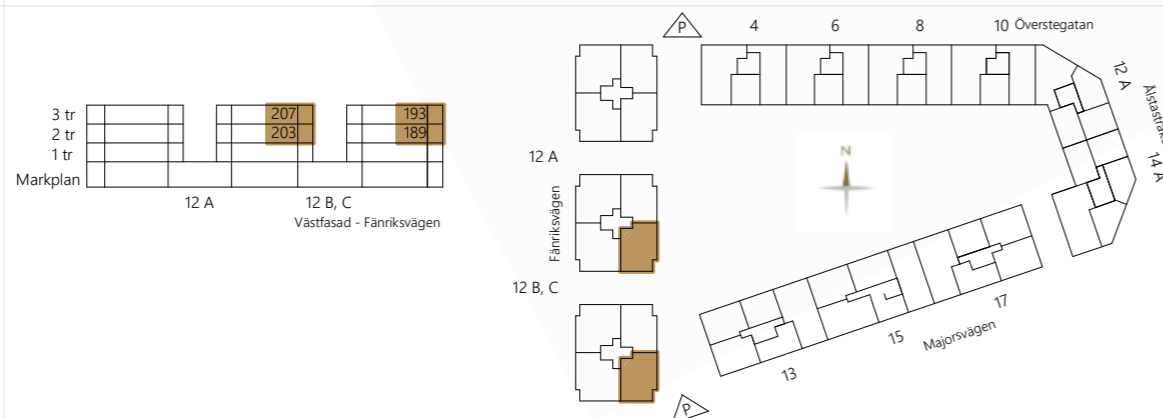
67 m<sup>2</sup>

**Gatuadress:** Fänriksvägen 12 B, C  
**LGH nr.** 01-1203, 01-1303, 02-1203, 02-1303  
**ID nr.** 189, 193, 203, 207

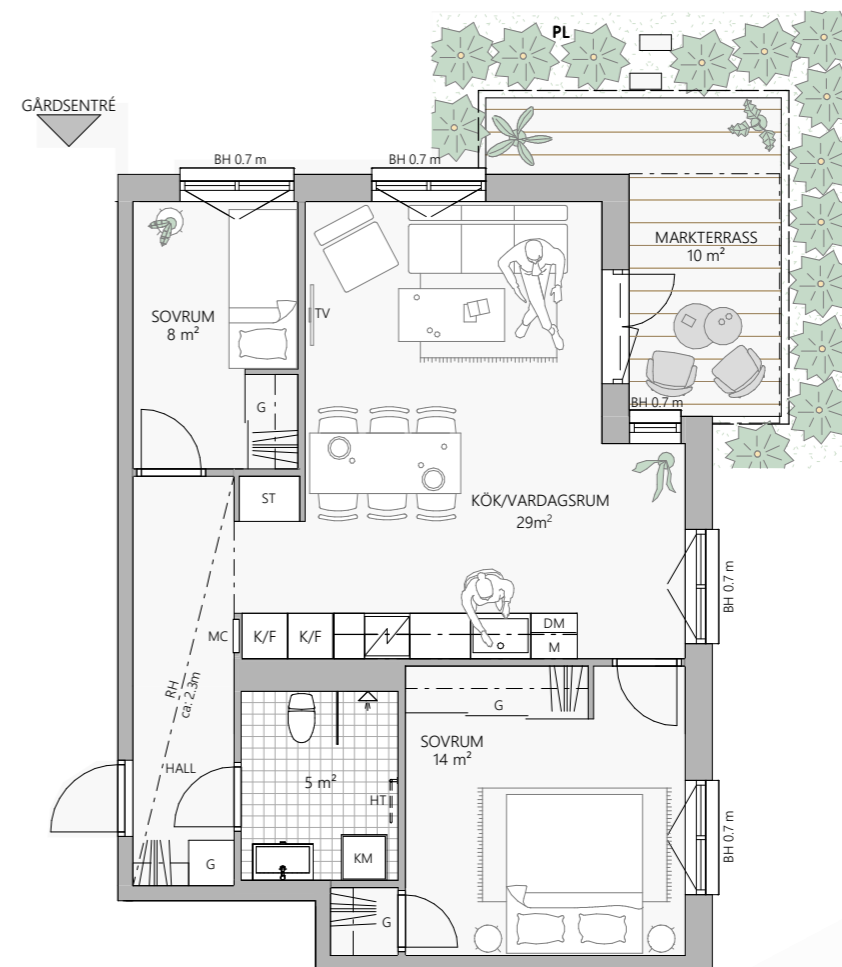


2 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



## Fänriksvägen - 3 RoK med terrass



Generös trerummare med 10 kvm marktterrass mot gård. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Två välplanerade sovrum, båda erbjuder bra förvaring med skjutdörrsgarderaber och det större sovrummet har plats för dubbelsäng. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin

3 RoK

67 m<sup>2</sup>

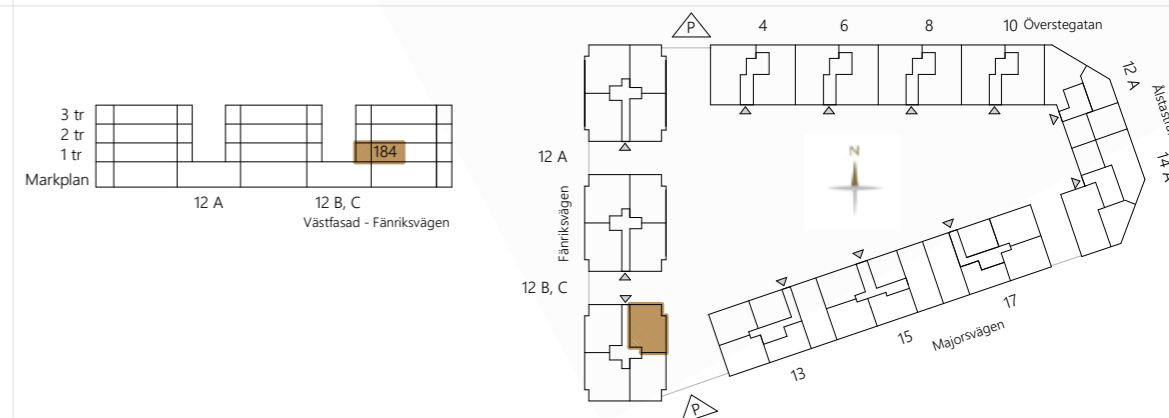
**Gatuadress:** Fänriksvägen 12 C  
**LGH nr.** 01-1102  
**ID nr.** 184



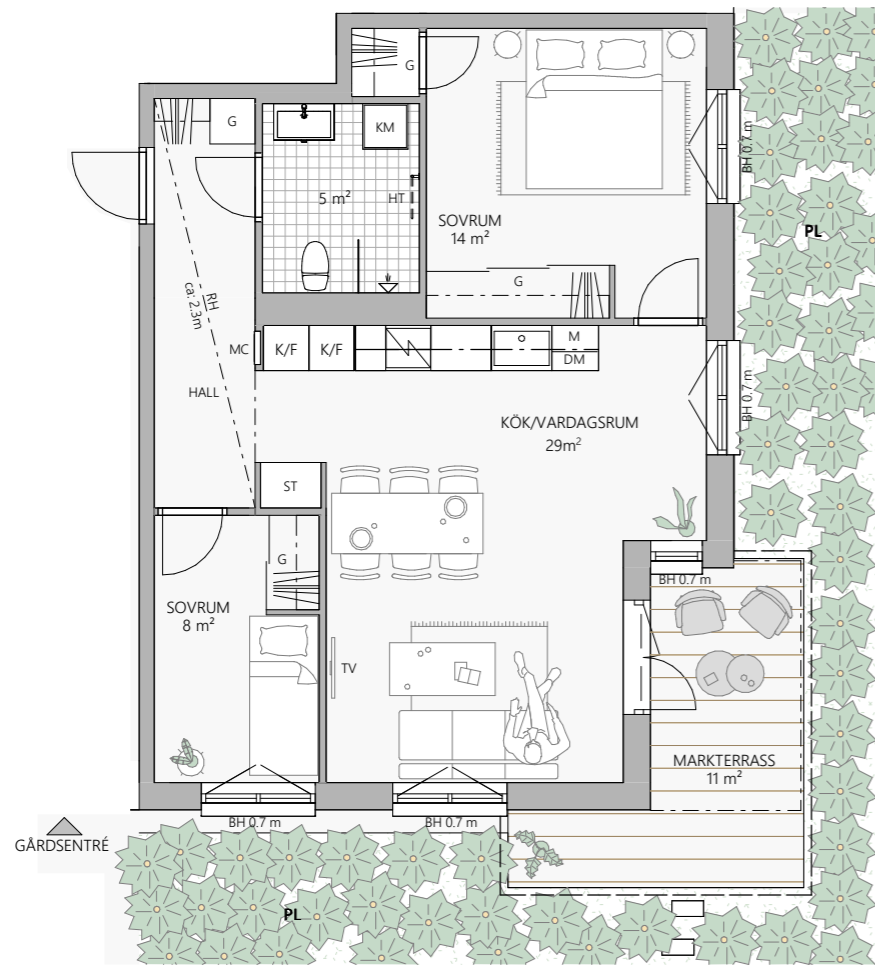
1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS



# Fänriksvägen - 3 RoK med terrass



Generös trerummare med trivsamt hörnläge och marktterrass om 11 kvm mot gården. Lägenheten omgärdas av grönskan från den fina gården. Två välplanerade sovrum, båda erbjuder bra förvaring med skjutdörrsgarderaber och det större sovrummet har plats för dubbelsäng. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

3 RoK

67 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 B

LGH nr. 02-1103

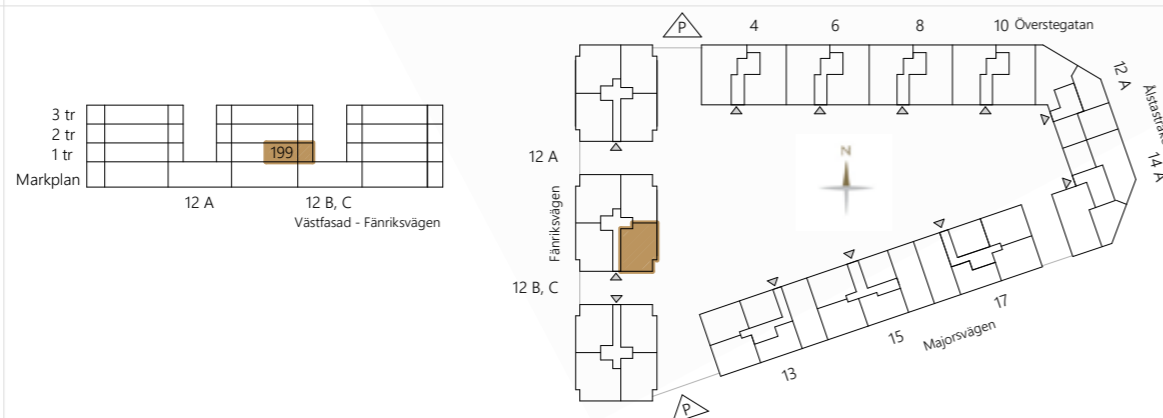
ID nr. 199



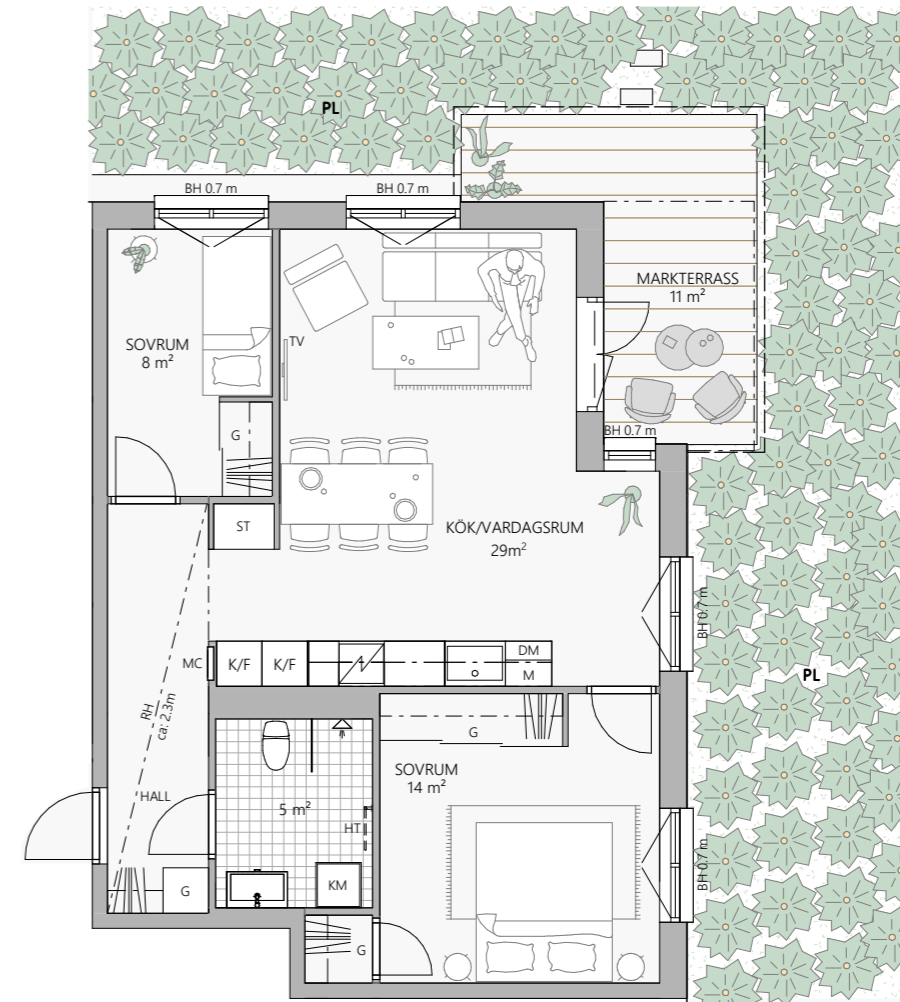
Markplan

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS



# Fänriksvägen - 3 RoK med terrass



Generös trerummare med trivsamt hörnläge och marktterrass om 11 kvm mot gården. Lägenheten omgärdas av grönskan från den fina gården. Två välplanerade sovrum, båda erbjuder bra förvaring med skjutdörrsgarderaber och det större sovrummet har plats för dubbelsäng. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

3 RoK

67 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 B

LGH nr. 02-1102

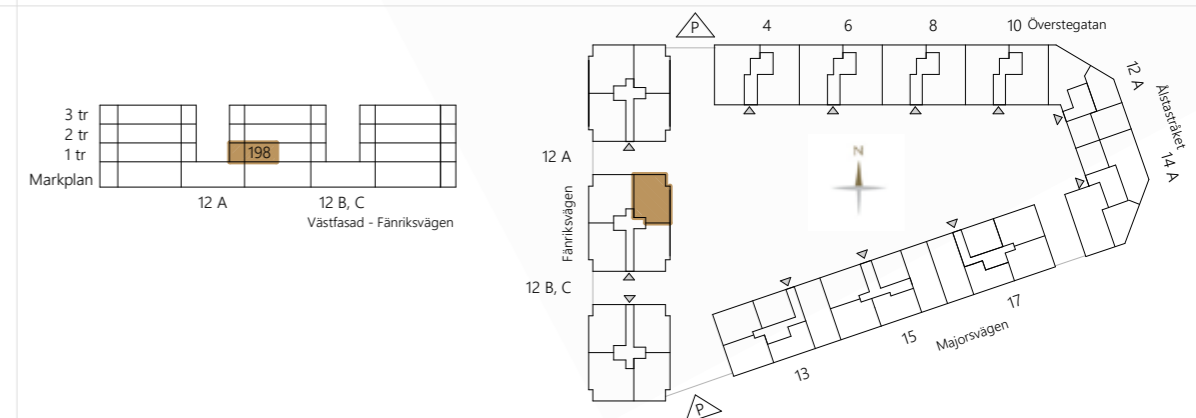
ID nr. 198



1 tr

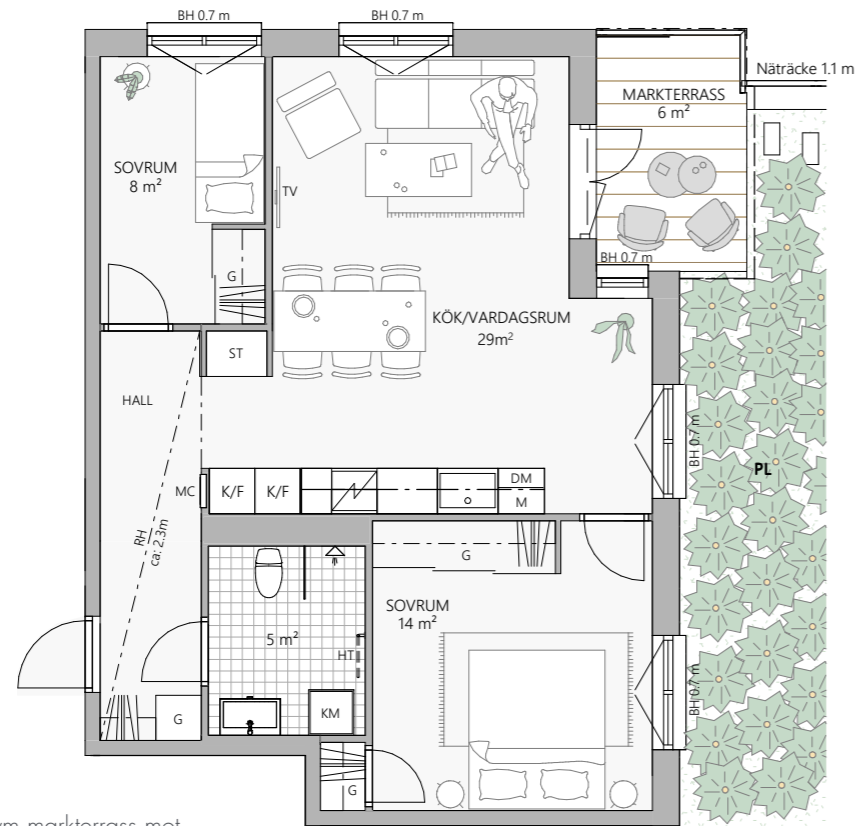
RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS





# Fänriksvägen - 3 RoK med terrass



Generös trerummare med 6 kvm markterrass mot gård. Stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Två välplanerade sovrum, båda erbjuder bra förvaring med skjutdörrsgarderaber och det större sovrummet har plats för dubbelsäng. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

## 3 RoK

67 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 A

LGH nr. 03-1102

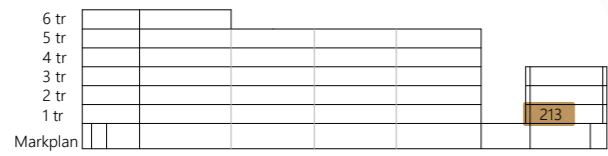
ID nr. 213



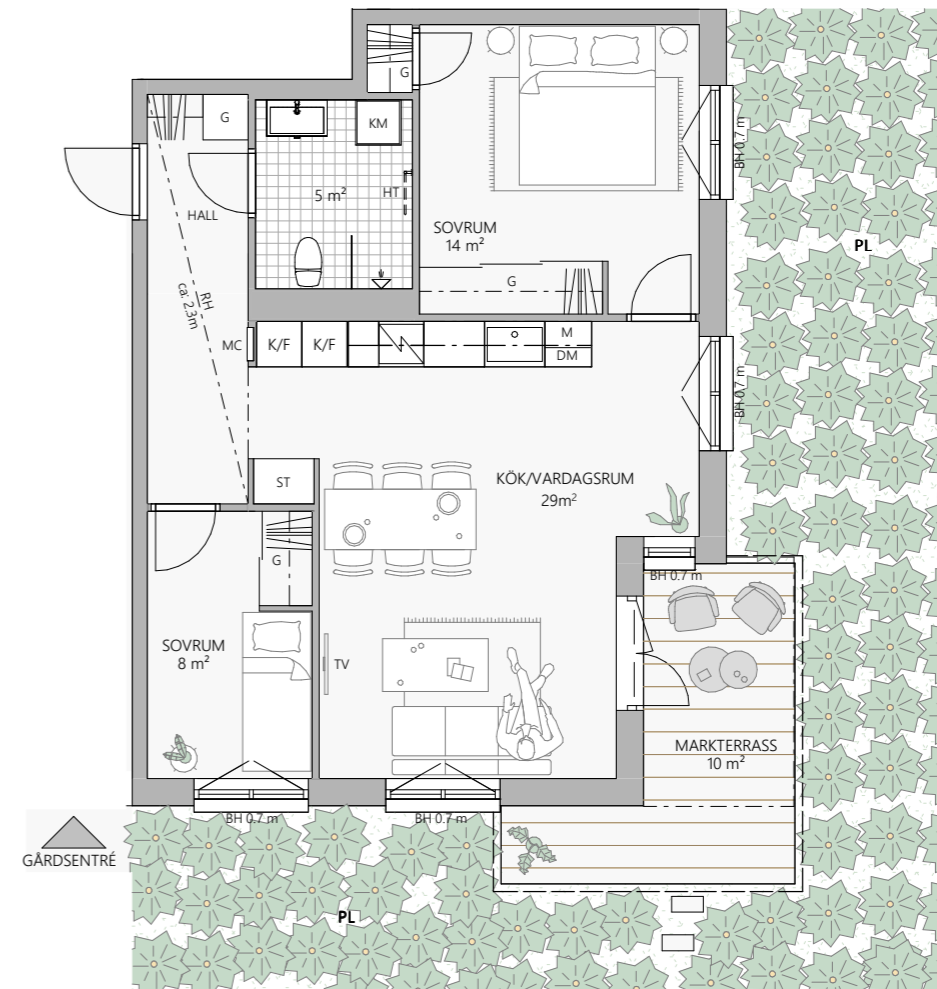
1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS



# Fänriksvägen - 3 RoK med terrass



Generös trerummare med trivsamt hörläge och markterrass om 10 kvm mot gården. Lägenheten omgärdas av grönskan från den fina gården. Två välplanerade sovrum, båda erbjuder bra förvaring med skjutdörrsgarderaber och det större sovrummet har plats för dubbelsäng. Köket ligger i öppen planlösning, vilket inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Snyggt och helkaklat badrum med dusch och kombimaskin.

## 3 RoK

67 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 A

LGH nr. 03-1103

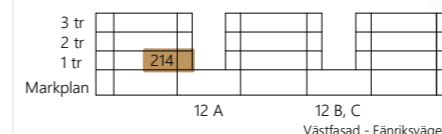
ID nr. 214



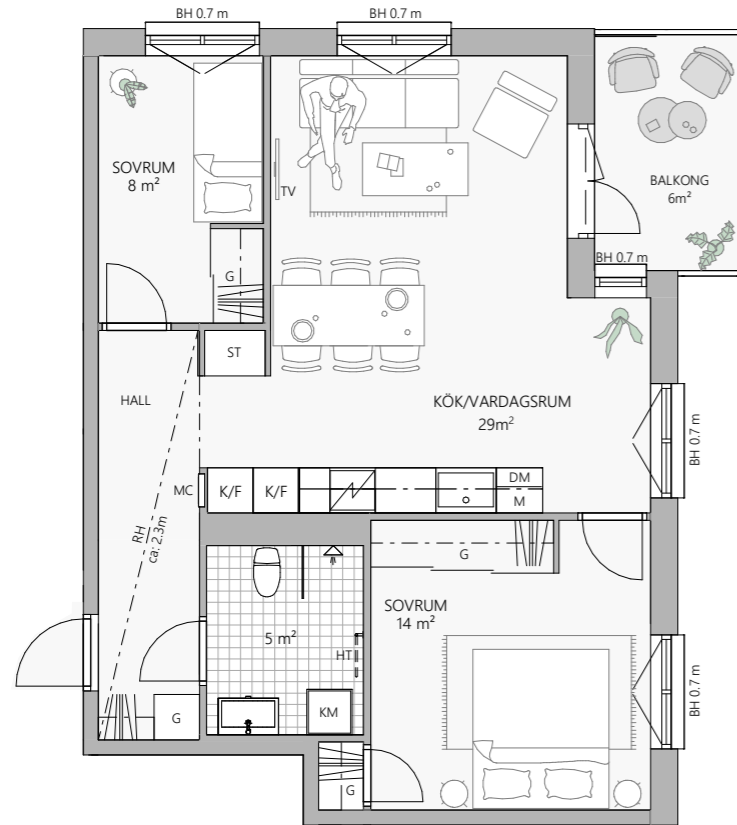
1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS



# Fänriksvägen - 3 RoK med balkong



Generös trerummare med balkong mot gården med förmiddagssol. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Två välplanerade sovrum, båda erbjuder bra förvaring med skjutdörrsgarderober och det större sovrummet har plats för dubbelsäng. Stilrent badrum med dusch och kombimaskin.

3 RoK

67 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 A

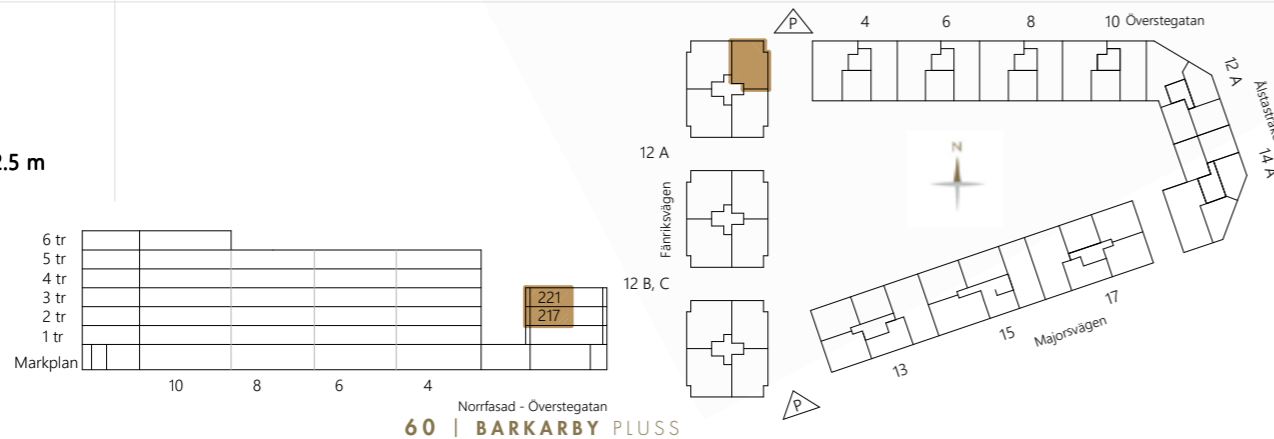
LGH nr. 03-1202, 03-1302

ID nr. 217, 221



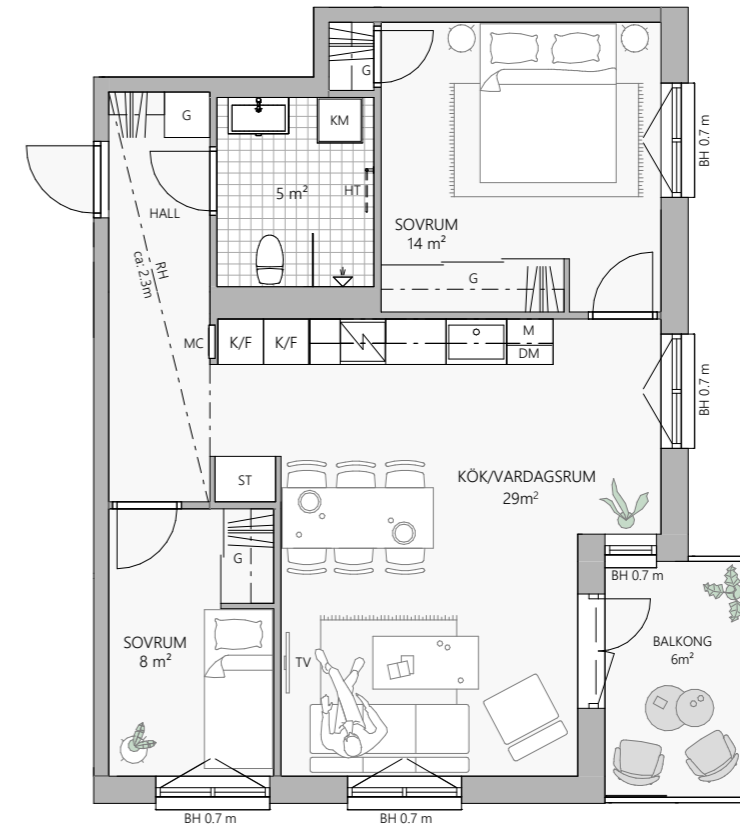
2 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



60 | BARKARBY PLUSS

# Fänriksvägen - 3 RoK med balkong



Generös trerummare med balkong mot gården med förmiddagssol. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Två välplanerade sovrum, båda erbjuder bra förvaring med skjutdörrsgarderober och det större sovrummet har plats för dubbelsäng. Stilrent badrum med dusch och kombimaskin.

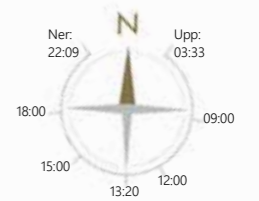
3 RoK

67 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 A

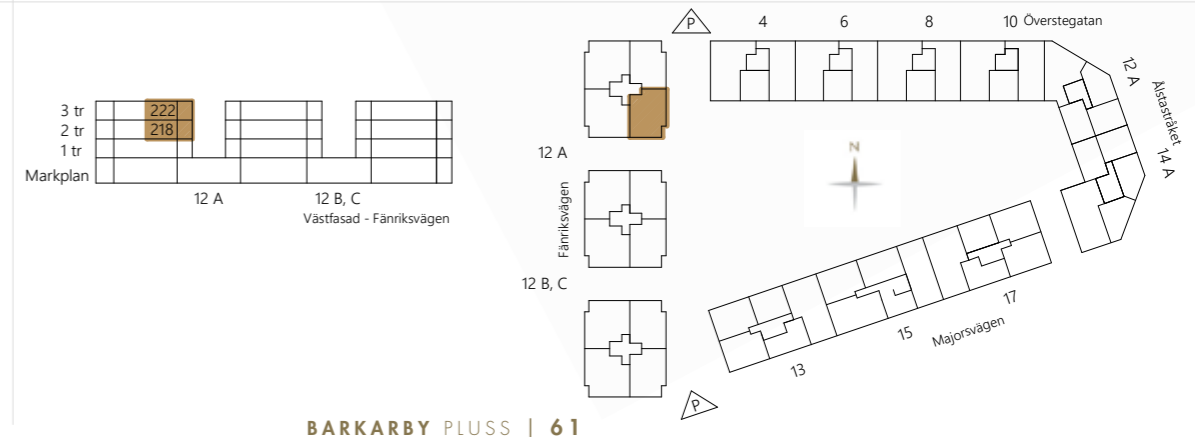
LGH nr. 03-1203, 03-1303

ID nr. 218, 222



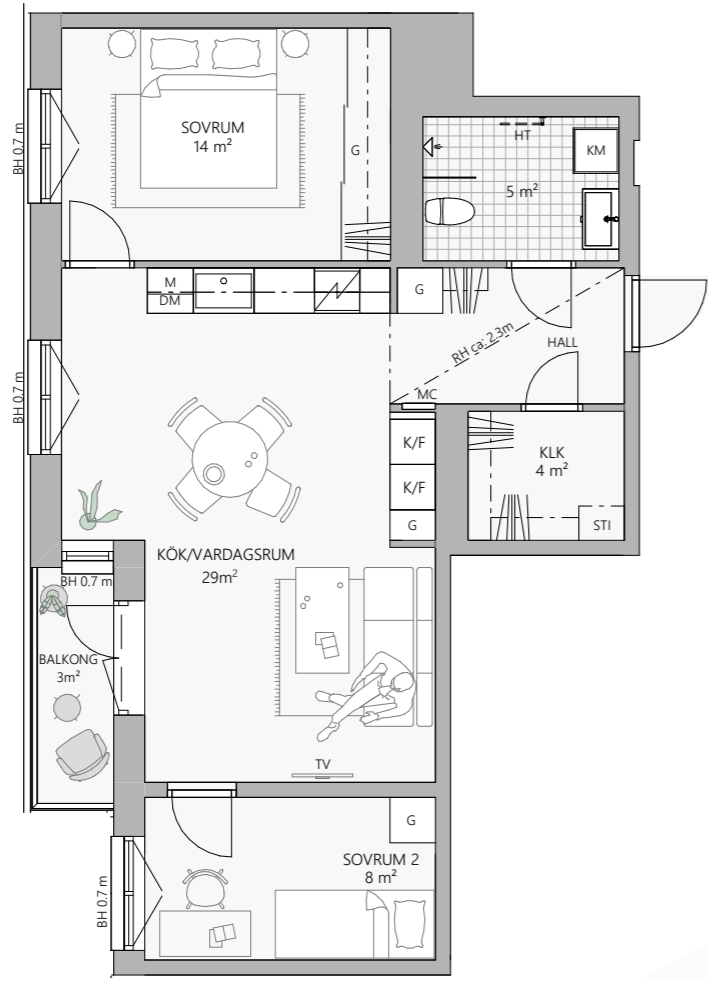
2 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

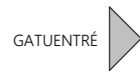


BARKARBY PLUSS | 61

# Fänriksvägen - 3 RoK med balkong



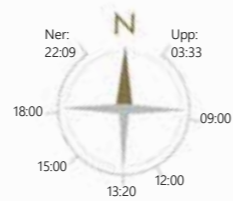
Generös trerummare med härlig studiokänsla med en takhöjd om 3,4 m med balkong i markplan som vetter i väst. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Ett stort sovrumbeskrivning med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderob. Hall med praktisk förvaring i klädskåp. Stilrent badrum med dusch och kombimaskin.



3 RoK

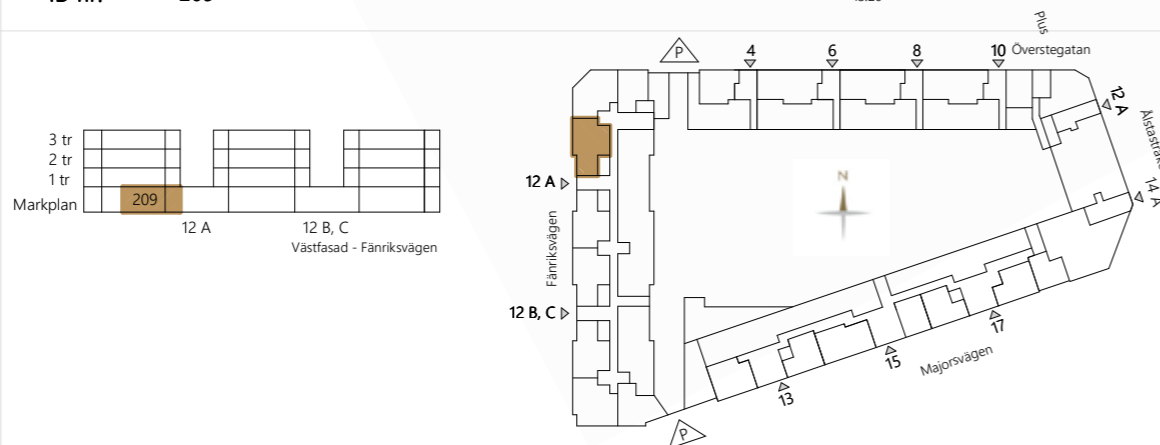
68 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 A  
 LGH nr. 03-1001  
 ID nr. 209

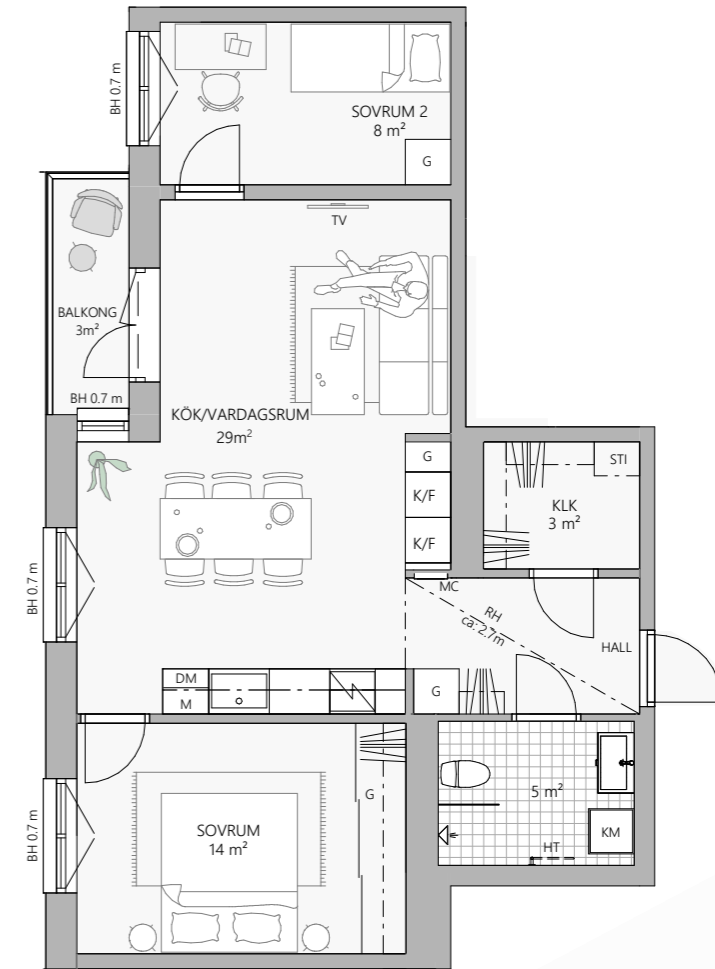


Markplan

RUMSHÖJD: 3.4 m



# Fänriksvägen - 3 RoK med balkong



Generös trerummare med härlig studiokänsla med en takhöjd om 4 m med balkong i markplan som vetter i väst. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Ett stort sovrumbeskrivning med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderob. Hall med praktisk förvaring i klädskåp. Stilrent badrum med dusch och kombimaskin.

3 ROK

3 RoK

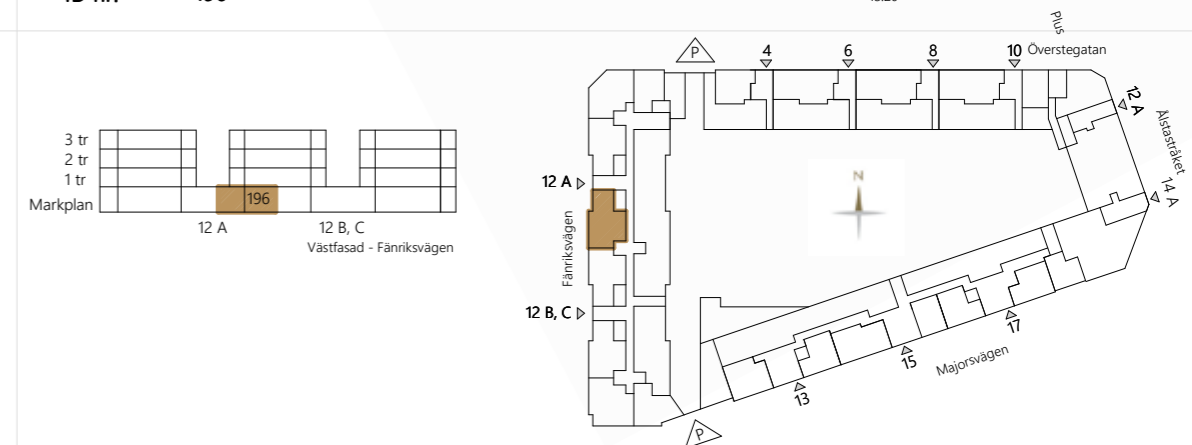
68 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 B  
 LGH nr. 02-1002  
 ID nr. 196



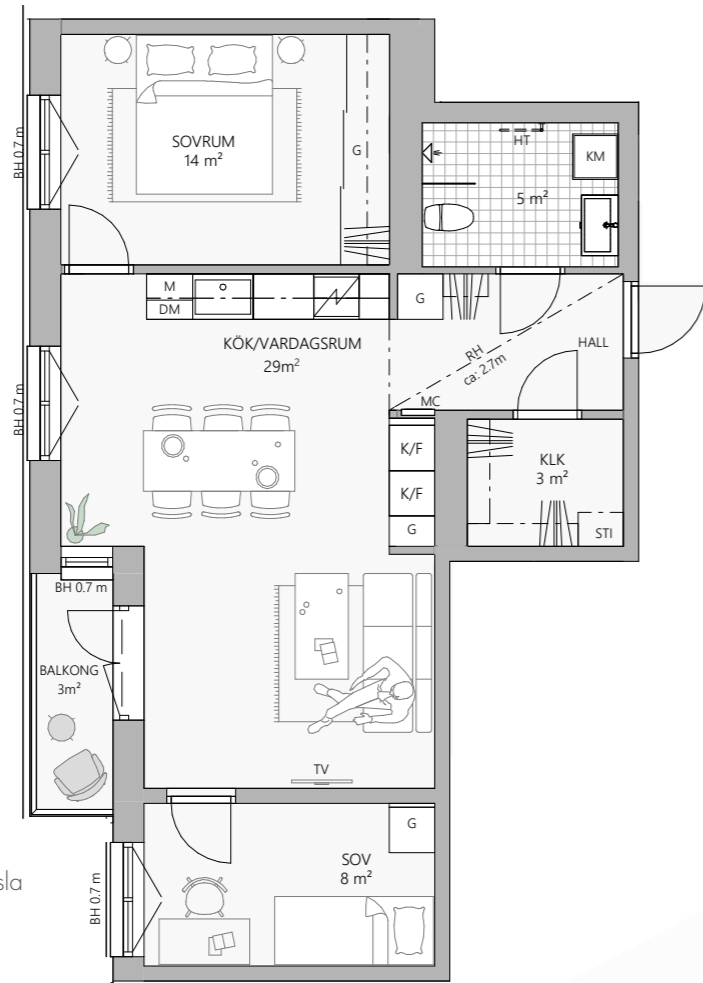
Markplan

RUMSHÖJD: 4.0 m

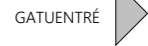




# Fänriksvägen - 3 RoK med balkong



Generös trerummare med härlig studiokänsla med en takhöjd om 4 m med balkong i markplan som vetter i väst. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Ett stort sovrum med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderob. Hall med praktisk förvaring i klädkammare. Stilrent badrum med dusch och kombimaskin.



3 RoK

68 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 B

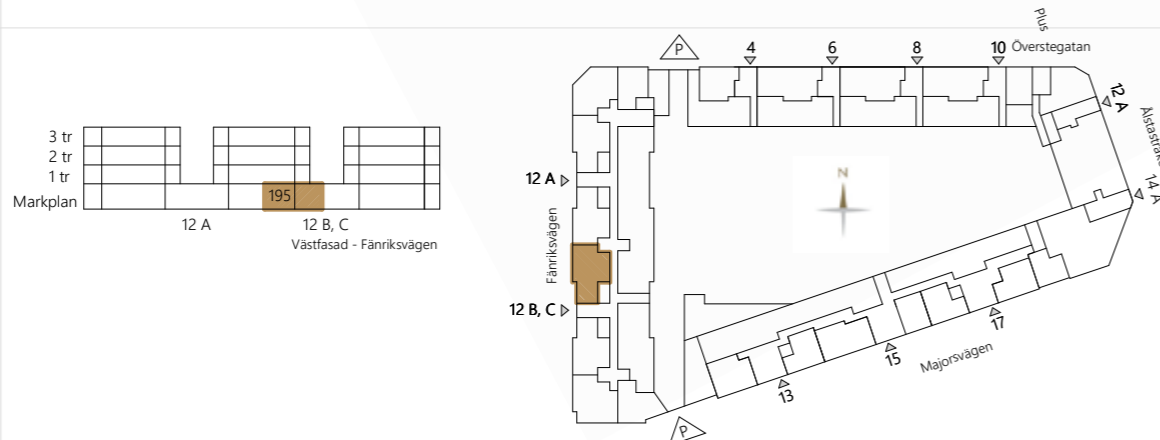
LGH nr. 02-1001

ID nr. 195

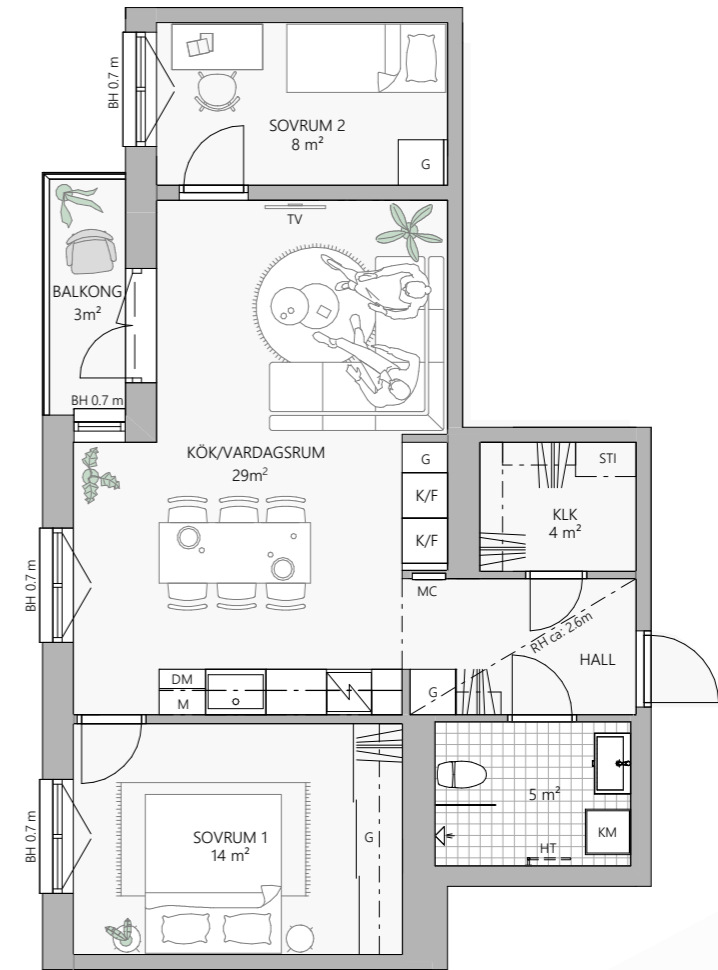
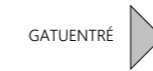


Markplan

RUMSHÖJD: 4.0 m



# Fänriksvägen - 3 RoK med balkong



Genomgående trerummare men en balkong som vetter mot Majorsgatan i sydost och en härlig och generös markterrass om 21 kvm som vetter mot gården i nordväst. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Ett stort sovrum med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderob. Gott om förvaring i samband med hallen. Stilrent badrum med dusch och kombimaskin.

3 RoK

68 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 C

LGH nr. 01-1003

ID nr. 182

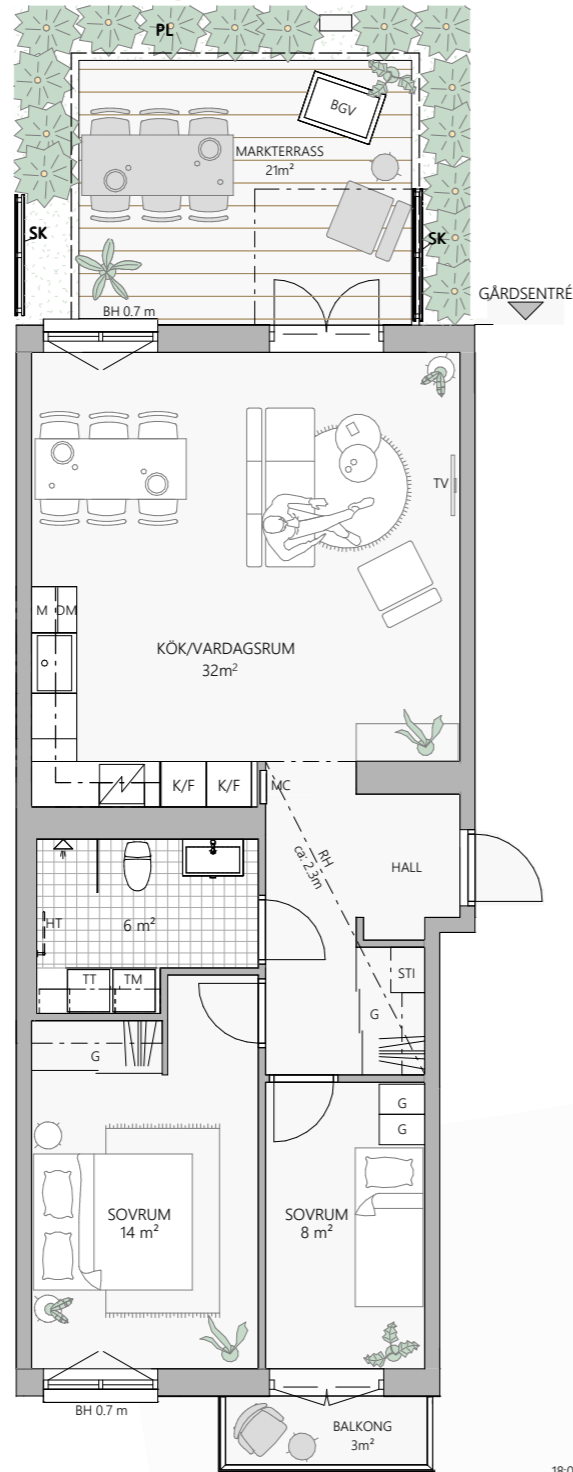


Markplan

RUMSHÖJD: 4.0 m



# Majorsvägen - 3 RoK med balkong och terrass



Genomgående trerummare med två balkonger i sydost och nordväst. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Ett stort sovrum med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderober. Stilrent badrum med dusch och tvättmaskin och torktumlare side by side. Gott om förvaring i hall och inre hall.

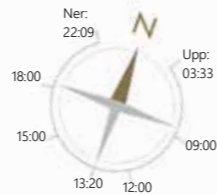
3 RoK

72 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 17

LGH nr. 10-1102

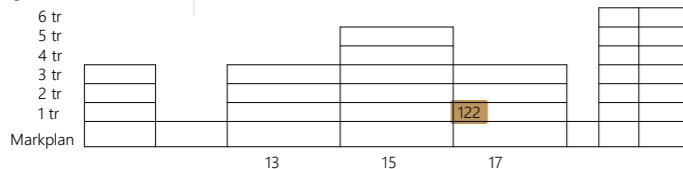
ID nr. 122



1 tr

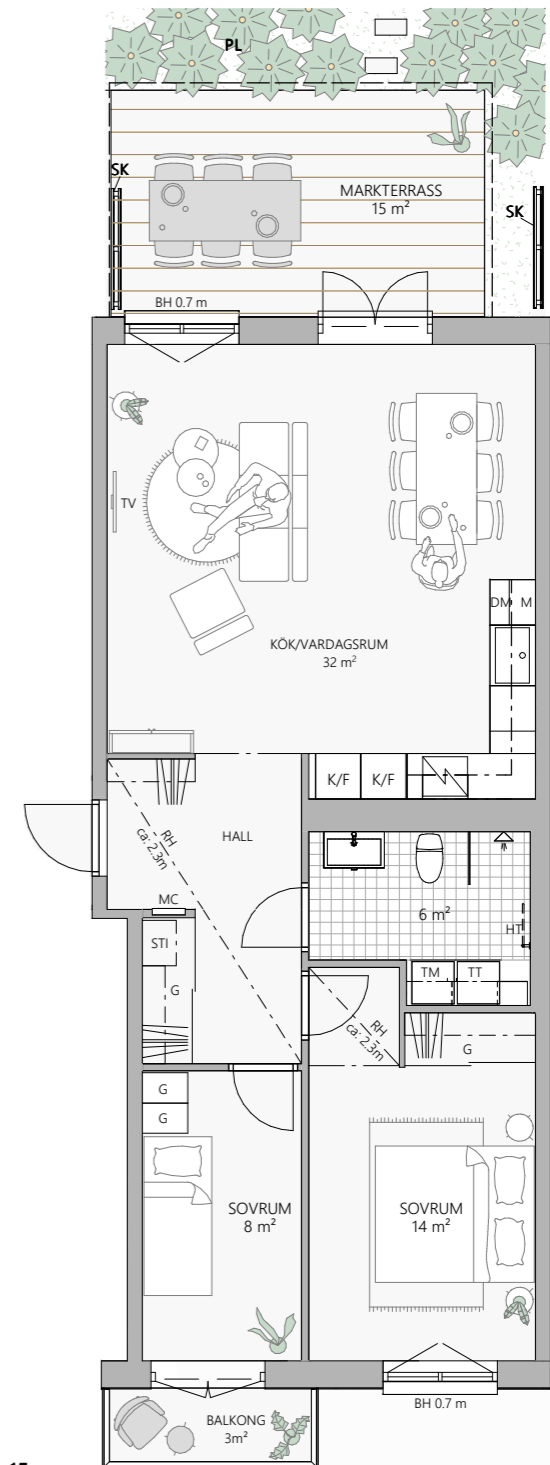
RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS



Sydöstfasad - Majorsvägen  
66 | BARKARBY PLUSS

# Majorsvägen - 3 RoK med balkong och terrass



Genomgående trerummare men en balkong som vetter mot Majorsgatan i sydost och en härlig markterrass om 15 kvm som vetter mot gården i nordväst. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Ett stort sovrum med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderober. Stilrent badrum med dusch och kombimaskin. Gott om förvaring i samband med hallen.

3 RoK

72 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 15

LGH nr. 11-1104

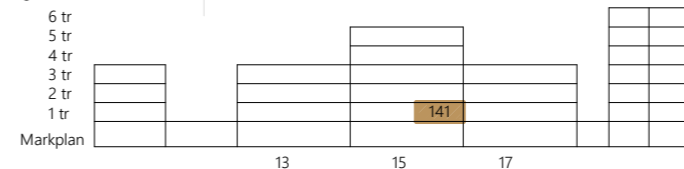
ID nr. 141



1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS

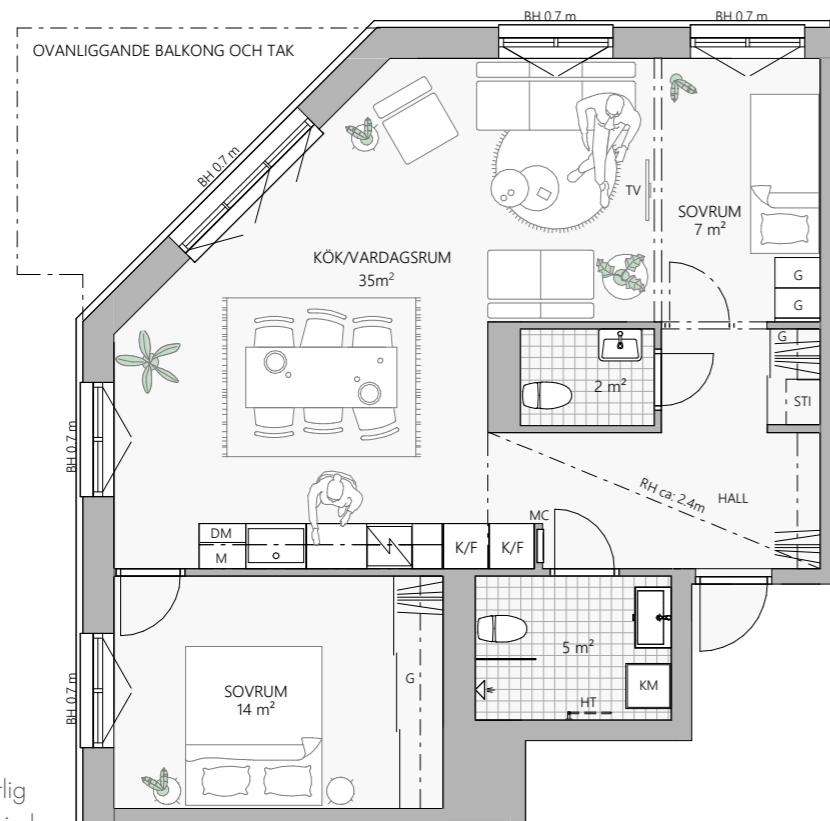


Sydöstfasad - Majorsvägen  
BARKARBY PLUSS | 67





## Fänriksvägen - 3 RoK



Ljus gavellägenhet med härlig takhöjd om 3,4 m. Här erbjuds en flexibel planlösning med en frånvalsvägg i det mindre sovrummet. Generös och öppen planlösning mellan kök och vardagsrum. Ett stort sovrum med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderober. Stilrent badrum med dusch och kombimaskin. Dessutom finns en gäst-wc.

3 RoK

77 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 A

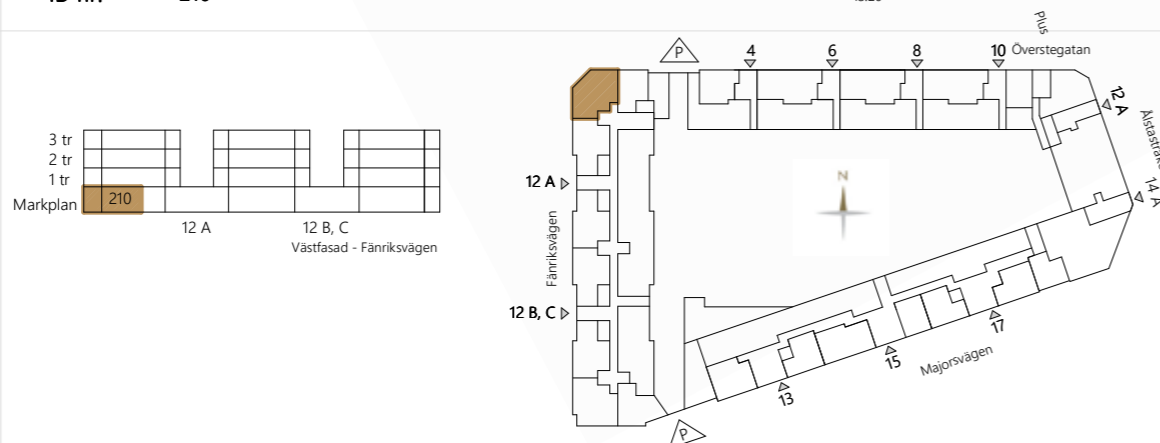
LGH nr. 03-1002

ID nr. 210



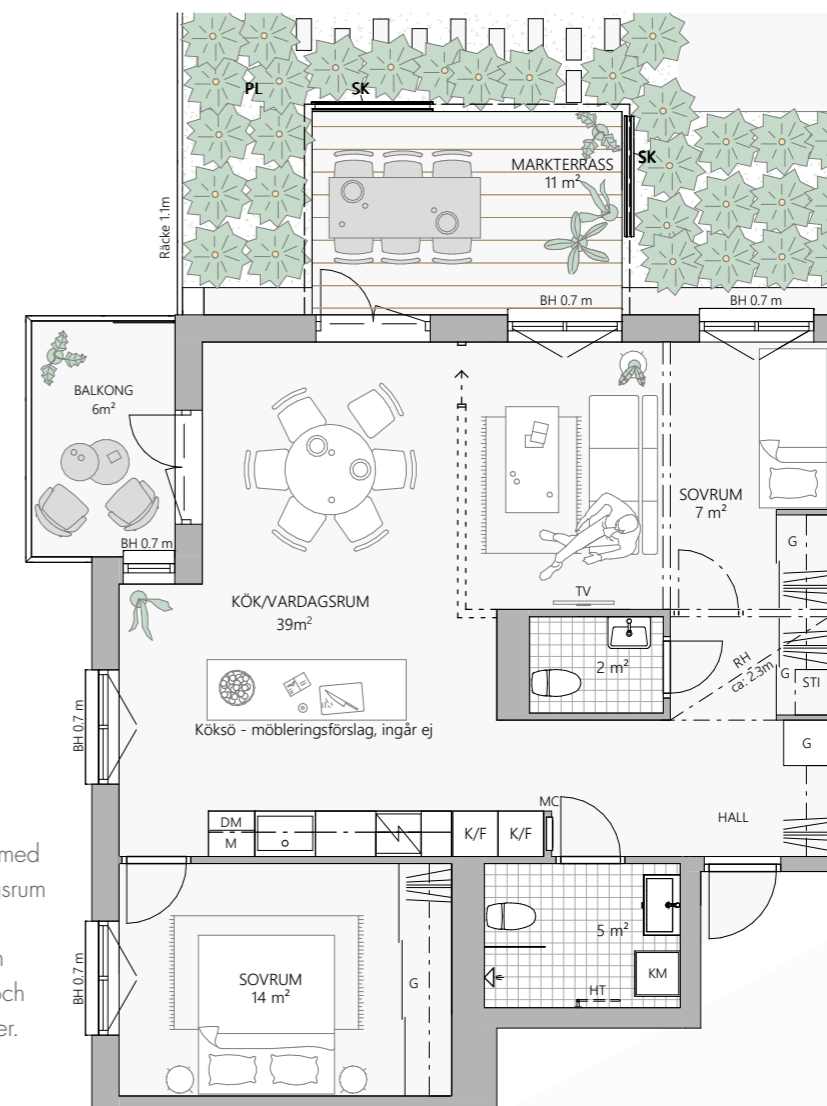
Markplan

RUMSHÖJD: 3.4 m



70 | BARKARBY PLUSS

## Fänriksvägen - 3 RoK med balkong och terrass



Generös treummare med balkong och markterrass med kvällsol. Kök och vardagsrum i öppen planlösning med stor köksö. Ett stort sovrum med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderober. Stilrent badrum med kombimaskin. Dessutom finns en gäst-wc. Gott om förvaring i hall och inre hall. Tillvalsvägg möjlig för att skapa tre sovrum.

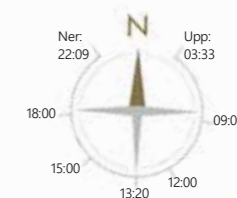
3 RoK

81 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 B

LGH nr. 02-1101

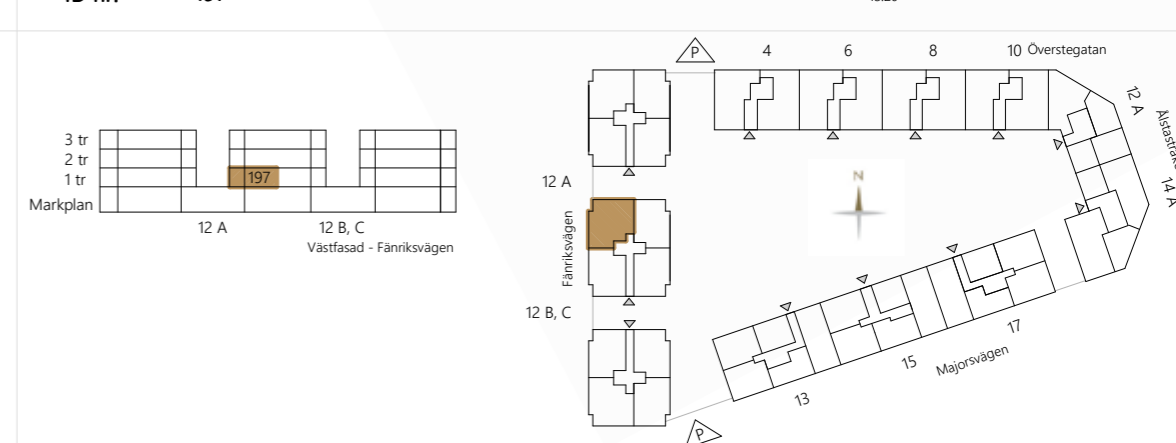
ID nr. 197



1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS



BARKARBY PLUSS | 71

3 ROK

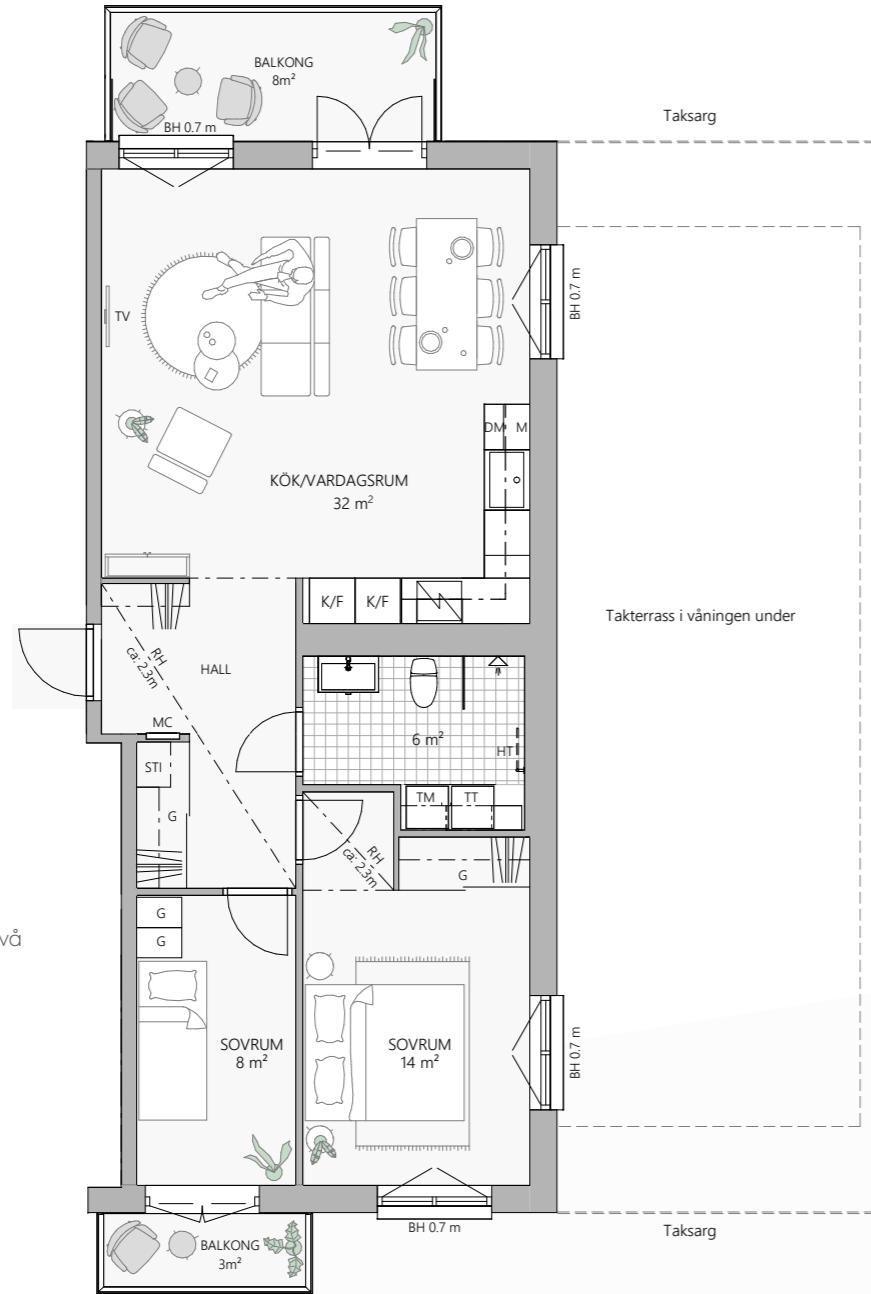




ILLUSTRATION: AVVIKELSER KAN FÖREKOMMA



# Majorsvägen - 3 RoK med två balkonger



Genomgående trerummare med två balkonger i sydost och nordväst. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Ett stort sovrum med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderob. Stilrent badrum med dusch och tvättmaskin och torktumlare side by side. Gott om förvaring i samband med hall.

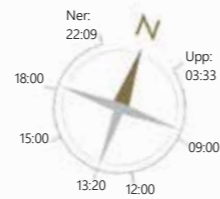
3 RoK

72 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 15

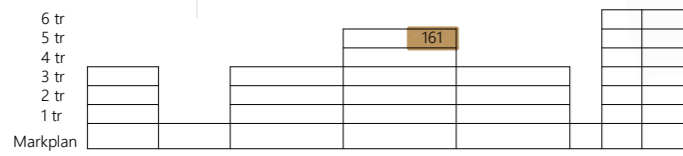
LGH nr. 11-1504

ID nr. 161

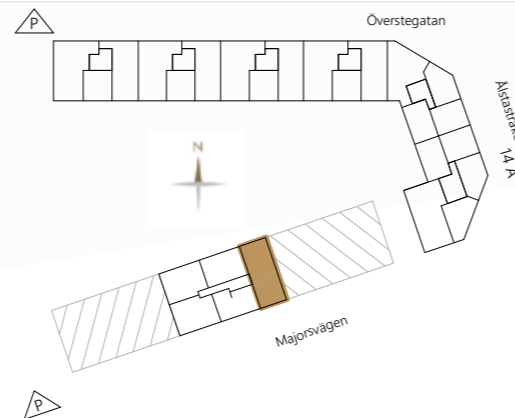


5 tr

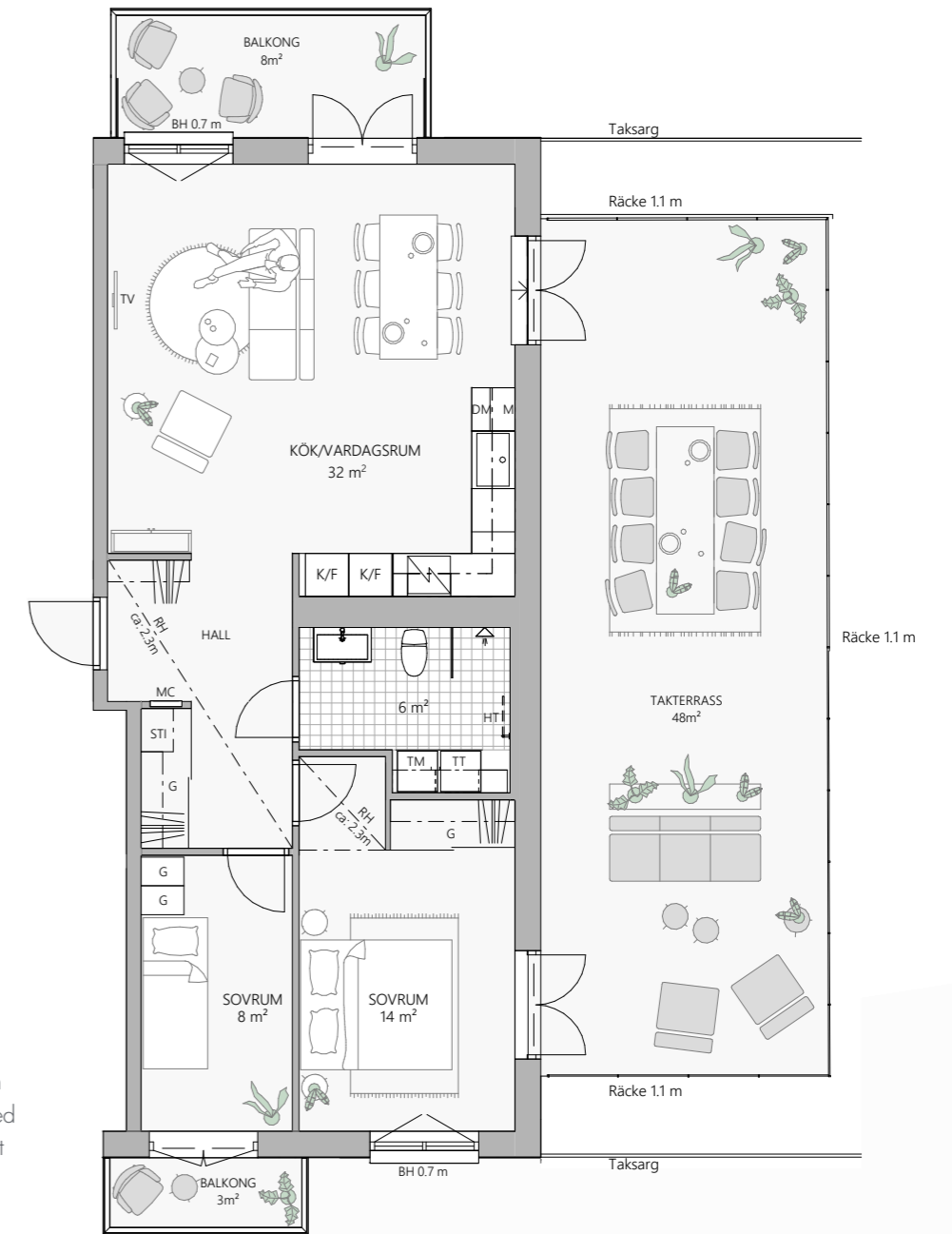
RUMSHÖJD: 2.5 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
74 | BARKARBY PLUSS



# Majorsvägen - 3 RoK med två balkonger och takterrass



Unik och storslagen trerummare med 47 kvm takterrass samt två ytterligare balkonger i olika väderstreck. Högt läge med fönster i tre väderstreck! Detta är verkligen ett boende utöver det vanliga! Öppen planlösning och ett stilrent och fullt utrustat kök med diskmaskin. Snyggt och helkaklat badrum med tvättmaskin och torktumlare. Ett stort sovrum med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderob.

3 RoK

72 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 15

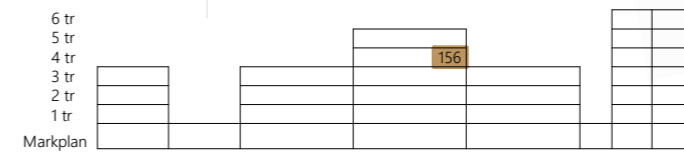
LGH nr. 11-1404

ID nr. 156



4 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



Sydöstfasad - Majorsvägen  
BARKARBY PLUSS | 75

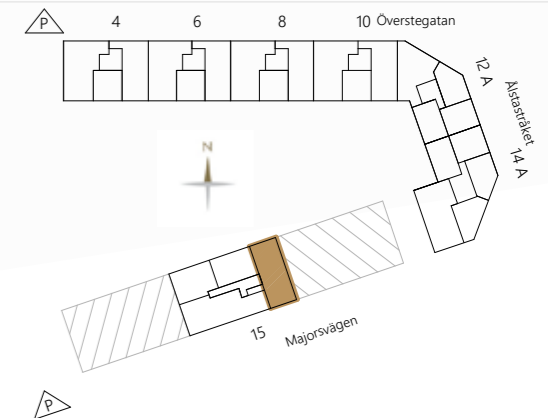






ILLUSTRATION: AVVIKELSER KAN FÖREKOMMA

## Majorsvägen - 3 RoK med balkong och terrass

Genomgående trerummare med balkong i sydost och markterrass nordväst. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Ett stort sovrum med skjutdörrsgarderob och ett mindre med garderober. Stilrent badrum med dusch och tvättmaskin och torktumlare side by side. Dessutom finns en gäst-wc. Gott om förvaring i samband med hall.

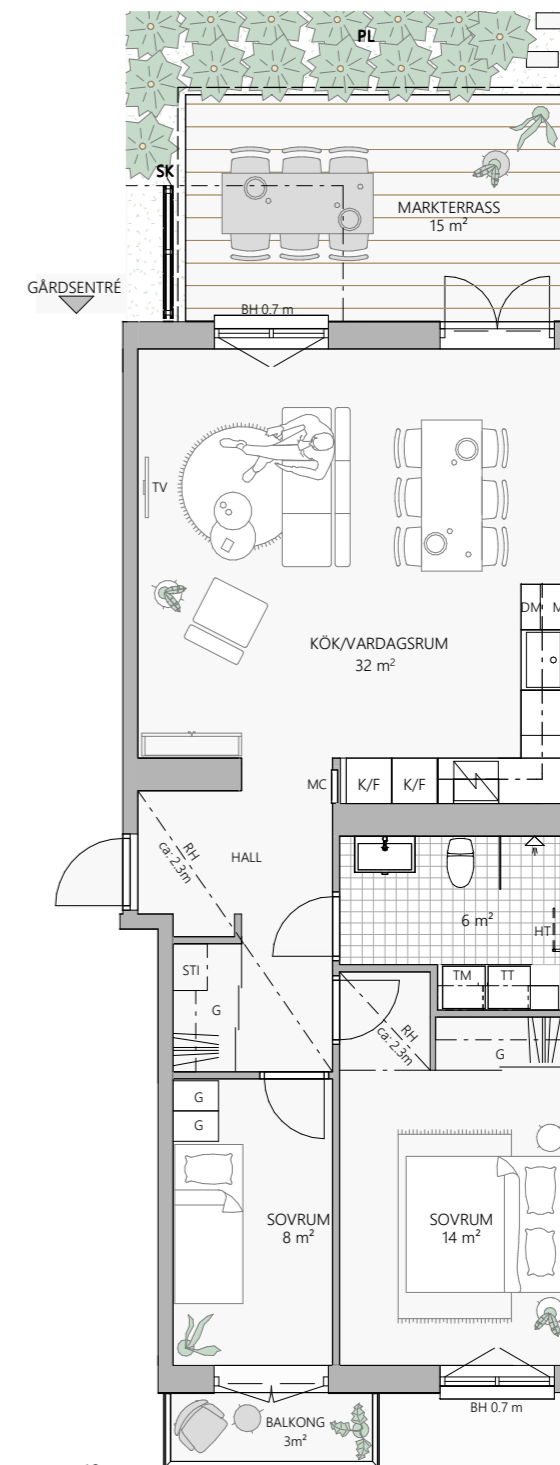
3 RoK

72 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 13

LGH nr. 12-1104

ID nr. 168



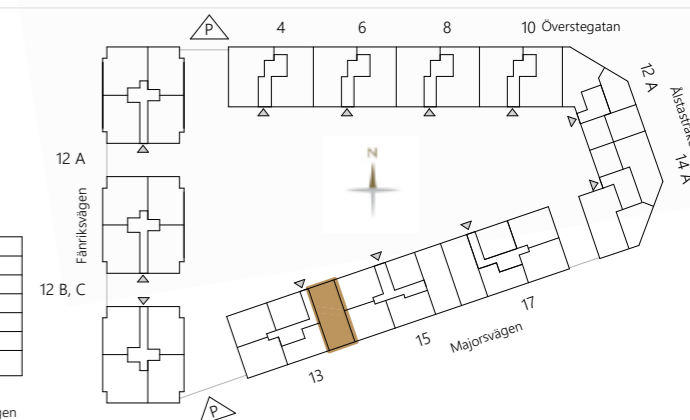
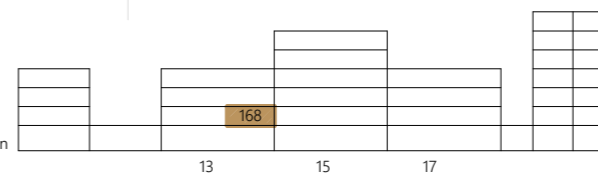
1 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

UTEPLATS

6 tr  
5 tr  
4 tr  
3 tr  
2 tr  
1 tr

Markplan



Sydöstfasad - Majorsvägen  
BARKARBY PLUS | 77

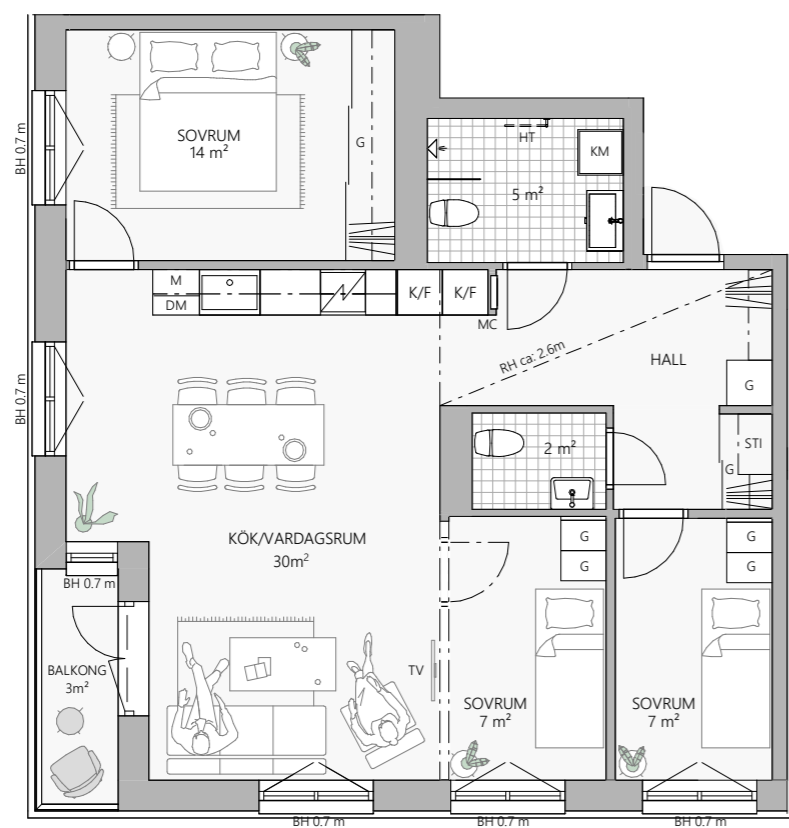
3 ROK



PLANLÖSNINGAR:  
4 RUM OCH KÖK



# Fänriksvägen - 4 RoK med balkong



Välplanerad fyrrummare med ett ljus hörnläge och balkong i markplan som vetter mot sydväst. Flexibel planlösning där ett av sovrummen kan tas bort och göra vardagsrummet större. Här erbjuds ett generöst sällskapsrum och ett smakfullt kök i öppen planlösning som inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Mycket generös rumshöjd om 4 m. Bostaden har ett generöst master bedroom med stor skjutdörrsgarderob samt två mindre sovrum med två garderober, badrum med dusch och kombimaskin samt en praktisk gäst-wc.

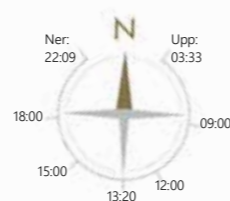
4 RoK

80 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 C

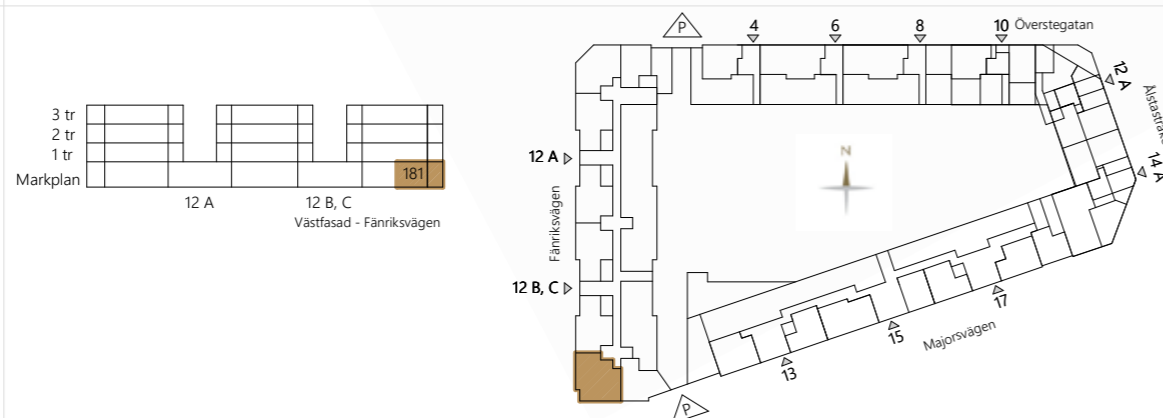
LGH nr. 01-1002

ID nr. 181

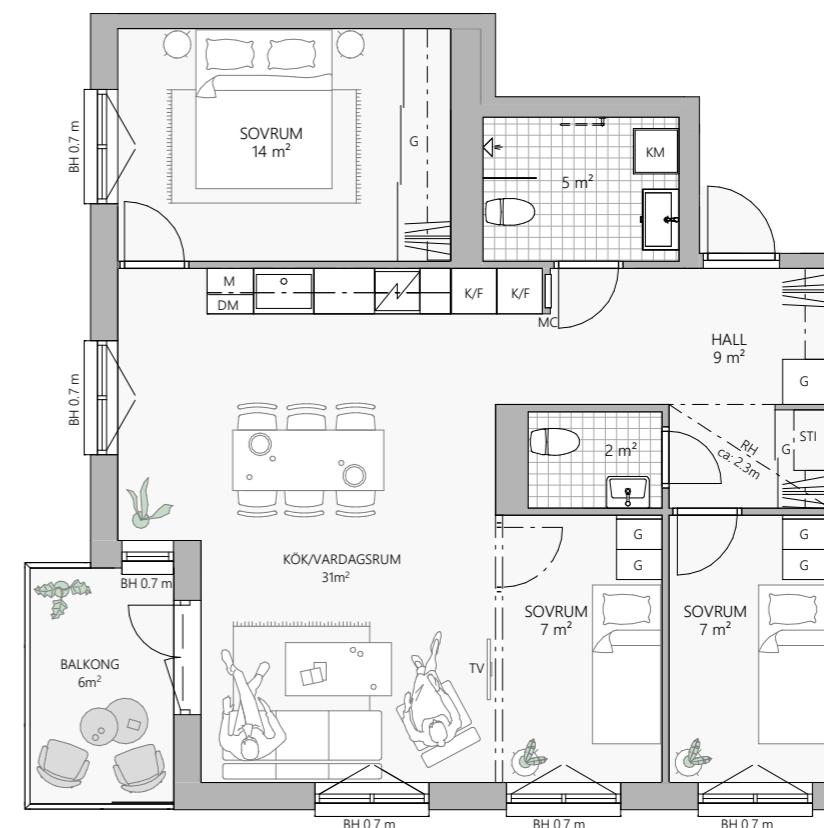


Markplan

RUMSHÖJD: 4.0 m



# Fänriksvägen - 4 RoK med balkong



Välplanerad fyrrummare med ett ljus hörnläge och balkong i markplan som vetter mot sydväst. Flexibel planlösning där ett av sovrummen kan tas bort och göra vardagsrummet större. Här erbjuds ett generöst sällskapsrum och ett smakfullt kök i öppen planlösning som inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Bostaden har ett generöst master bedroom med stor skjutdörrsgarderob samt två mindre sovrum med två garderober, badrum med dusch och kombimaskin samt en praktisk gäst-wc.

4 RoK

81 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 A, B, C

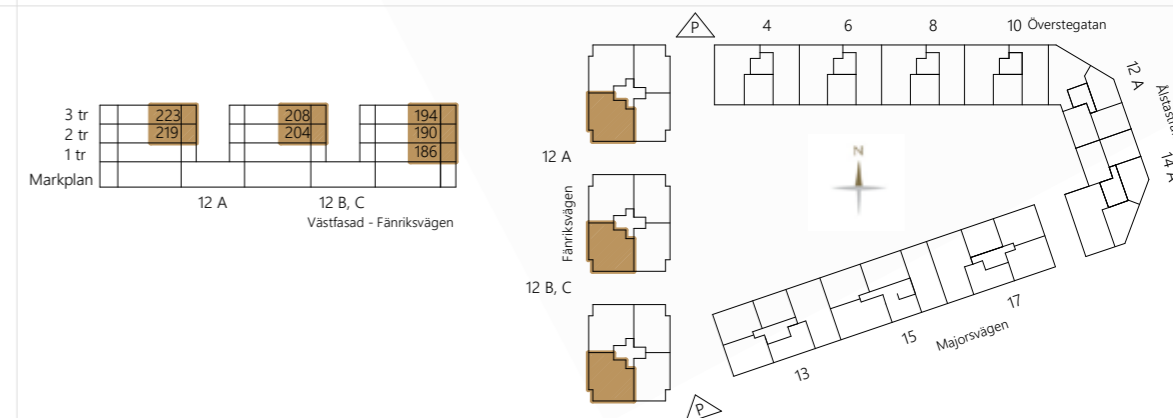
LGH nr. 01-1104, 01-1204, 01-1304, 02-1204, 02-1304, 03-1204, 03-1304

ID nr. 186, 190, 194, 204, 208, 219, 223



1 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

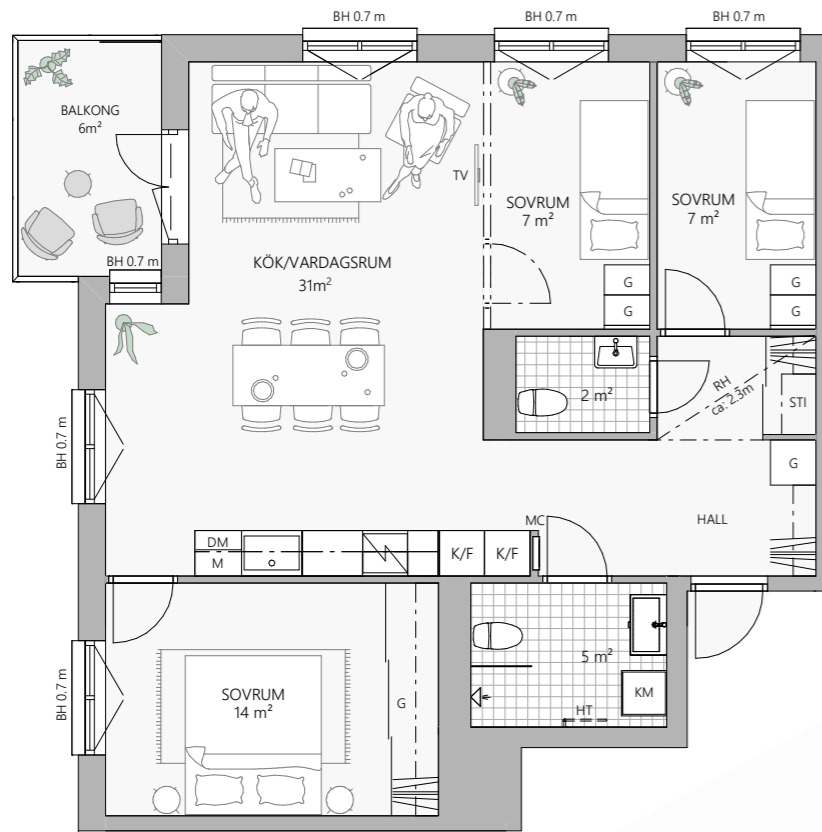


4 ROK



## Fänriksvägen - 4 RoK med balkong

Välplanerad fyrrummare med ett trivsamt hörnläge och balkong i nordväst. Flexibel planlösning där ett av sovrummen kan tas bort och göra vardagsrummet större. Här erbjuds ett generöst sällskapsrum och ett smakfullt kök i öppen planlösning som inbjuder till middagar och sociala tillställningar. Bostaden har ett generöst master bedroom med stor skjutdörrsgarderob samt två mindre sovrum med två garderober, badrum med dusch och kombimaskin samt en praktisk gäst-wc.



4 RoK

81 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Fänriksvägen 12 A, B, C

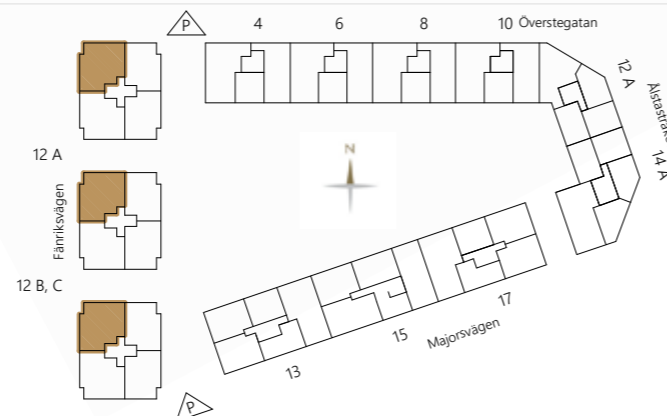
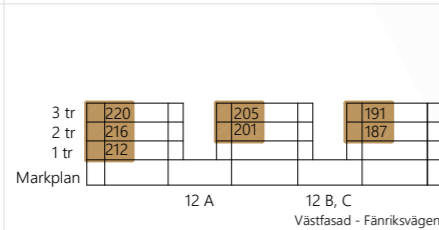
LGH nr. 01-1201, 01-1301, 02-1201, 02-1301,  
03-1101, 03-1201, 03-1301

ID nr. 187, 191, 201, 205, 212, 216, 220



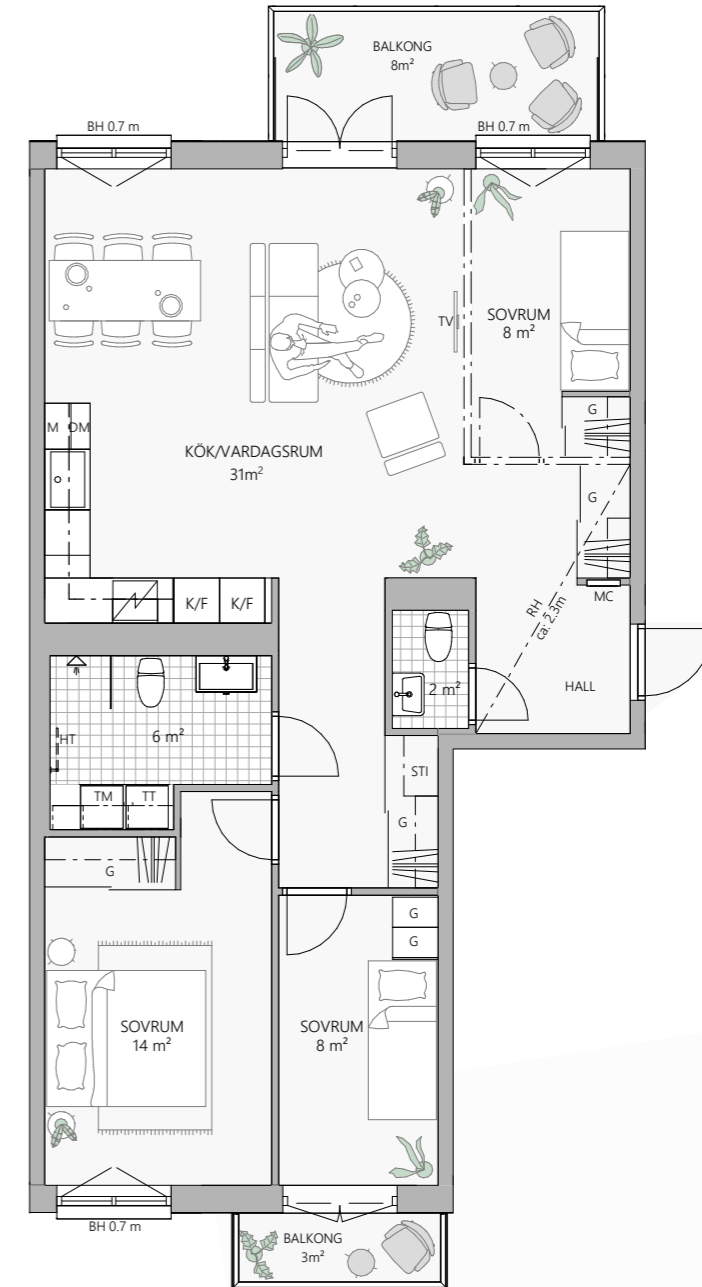
1 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m



## Majorsvägen - 4 RoK med två balkonger

Genomgående fyrrummare med dubbla balkonger i sydost och nordväst. Kök och vardagsrum i öppen planlösning. Ett stort sovrum med skjutdörrsgarderob samt två mindre med garderober. Här erbjuds en flexibel planlösning där ett av sovrummen kan tas bort och göra vardagsrummet större. Gott om förvaring i samband med hallen. Stilrent badrum med dusch och tvättmaskin och torktumlare side by side. Dessutom finns en gäst-wc.



4 RoK

88 m<sup>2</sup>

Gatuadress: Majorsvägen 17

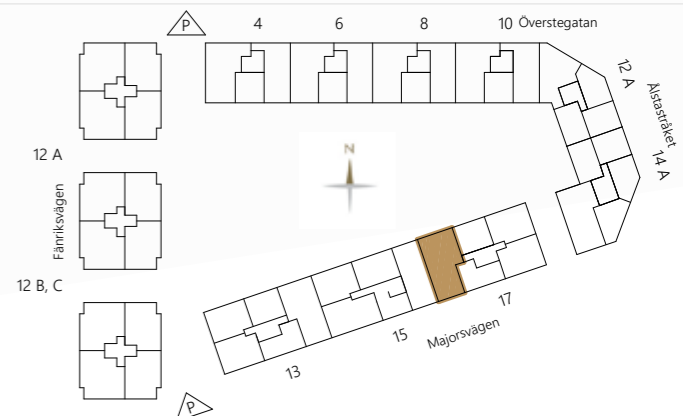
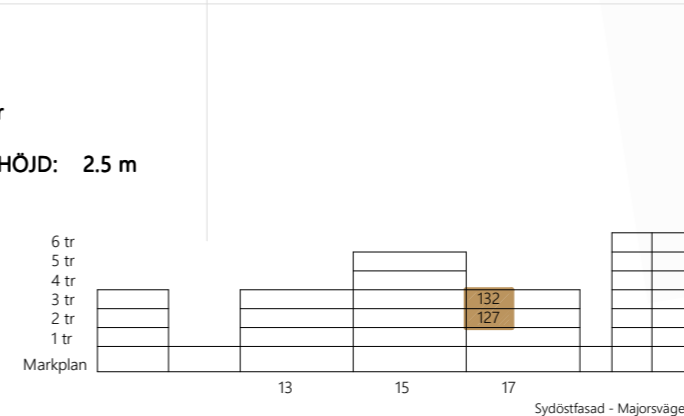
LGH nr. 10-1202, 10-1302

ID nr. 127, 132



2 - 3 tr

RUMSHÖJD: 2.5 m

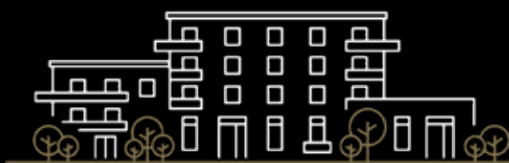








BARKARBYPLUSS 



**SELVAAG** BOSTAD

[selvaagbostad.se/barkarbypluss](https://selvaagbostad.se/barkarbypluss)